

**KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÍ ZPRÁVA ZA ROK
2022
skupiny Pražské služby, a.s.**

Obsah

1. Vymezení konsolidačního celku	3
2. Zpráva o podnikatelské činnosti	4
3. Zpráva nezávislého auditora	8
4. Konsolidovaná účetní závěrka za rok 2022	12

1. Vymezení konsolidačního celku

Konsolidační celek tvoří společnosti:

Mateřská společnost	IČO
Pražské služby, a.s.	60194120
Dceřiné společnosti	IČO
AKROP s.r.o.	26432331
Pražský EKOservis, s.r.o.	03298973
AGROBIOPLYN s.r.o.	10967192
RELAKA s.r.o.	06772731
EVOK o.p.s.	02412390

Společnost EVOK o.p.s není zahrnuta do konsolidačního celku. Byla založena jako servisní a podpůrná organizace pro činnosti, které nemá v předmětu podnikání mateřská společnost.

2. Zpráva o podnikatelské činnosti

Konsolidační celek (dále jen „Skupina“) je tvořen společnostmi, jejichž hlavní činnosti spočívají v oblasti nakládání s odpady a v oblasti údržby komunikací.

2.1 Popis činností Skupiny

Společnost **Pražské služby, a.s.** (dále jen „PSAS“) jako 100% dceřiná společnost Hlavního města Prahy (dále jen „HMP“):

- Zajišťuje komplexní systém nakládání s komunálním odpadem na území hlavního města Prahy. Jedná se zejména o svoz směsného a tříděného odpadu, zpracování odpadu na třídících linkách, provozování sběrných dvorů pro odkládání odpadu a zajištění energetického využití odpadu nebo uložení odpadu na skládce.
- Provozuje zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO), které dále produkuje páru, teplou vodu a elektrickou energii.
- Zajišťuje letní a zimní údržbu komunikací představující strojní čištění motoristických komunikací (vč. podjezdů a tunelů), strojní a ruční čištění nemotoristických komunikací (vč. podchodů), vývoz košů a údržbu komunikační zeleně.
- Zabezpečuje komunikace svislým a vodorovným dopravním značením.

Nejvýznamnějšími zákazníky PSAS jsou HMP a Technická správa komunikací hl. m. Prahy (dále jen „TSK“).

Společnost **AKROP s.r.o.** (dále jen „Akrop“) vznikla v roce 2001 přeměnou společnosti „Petr Pešata – Kropící a samosběrné vozy“. V roce 2008 byl Akrop koupen společností PSAS s cílem zajistit si spolehlivého subdodavatele pro poskytování služeb TSK a dále rozšířit své portfolio služeb v oblasti údržby komunikací drobným a středním živnostníkům. Akrop tak zajišťuje:

- Strojní a ruční čištění motoristických i nemotoristických komunikací.
- Úklidy libovolných prostor.
- Údržbu zeleně vč. zalévání a kropení, dovoz vody.
- Likvidaci černých skládek.

Nejvýznamnějším zákazníkem Akropu jsou PSAS, a to s podílem 38 % na celkových tržbách.

Společnost **Pražský EKOservis, s.r.o.** (dále jen „PEKO“) vznikla v roce 2014 za účelem plánované reorganizace PSAS, rozhodnutím valné hromady PSAS však

k reorganizaci nedošlo. PEKO nevykazuje žádnou ekonomickou činnost, neposkytuje žádné služby.

Společnost **AGROBIOPLYN s.r.o.** (dále jen „Agrobioplyn“) vznikla v roce 2021 odstěpením od společnosti Agroracio, s.r.o. V roce 2022 se Agrobioplyn stal dceřinou společností PSAS. Agrobioplyn provozuje zemědělskou bioplynovou stanici (BPS), která bude přebudována na technologicky vyspělejší zařízení schopné vedle zemědělských produktů zpracovávat potravinářské produkty a tzv. gastroodpad (kuchyňské zbytky z domácností, restaurací, jídelen, ...). Vlastní BPS získaly PSAS zařízení, ve kterém bude energeticky využíván gastroodpad od občanů hl. m. Prahy, jehož oddělený sběr a svoz bude HMP postupně zavádět na území hl. m. Prahy. Oddělením sběru a svozu gastroodpadu od směsného komunálního odpadu dojde k plnění závazku daného klimatickým plánem HMP na snížení emisí CO₂.

Agrobioplyn zajišťuje:

- Provoz zemědělské bioplynové stanice, ve které zpracovává zemědělské a potravinářské produkty.
- Produkci elektrické energie a bioplynu.

Společnost **RELAKA s.r.o.** (dále jen „Relaka“) byla zakoupena společností PSAS v roce 2022 společně s Agrobioplynem. Společnost Relaka nevyvíjí žádnou výrobní činnost, jejím účelem bylo zajištění dotačního titulu na plánovanou přestavbu BPS provozovanou Agrobioplynem.

V roce 2023 rozhodla společnost PSAS o fúzi Agrobioplynu a Relaky, a to s rozhodným dnem 1.1.2023. Nástupnickou společností je Relaka.

Společnost **EVOK o.p.s.** (dále jen „Evok“) byla zřízena jako servisní a podpůrná organizace společnosti PSAS pro činnosti, které úzce souvisí s rozvojem v oblasti nakládání s odpady a péčí o životní prostředí. Evok v roce 2022 převedl své aktivity na Kompetenční centrum PSAS, které zajišťuje:

- Podporu studentských projektů.
- Poradenskou a projektovou činnost v neziskovém sektoru.
- Pořádání konferencí, seminářů, prezentací a výstav v oblasti nakládání s odpady.

- Poskytování informací v oblasti nakládání s odpady, o nových technologiích a trendech v odpadovém hospodářství a ekologii městských aglomerací.

Vybrané ukazatele v tis. Kč	2022	2021
Konsolidované tržby	3 850 434	3 635 358
Konsolidovaný výsledek hospodaření po zdanění	103 371	174 394

2.2 Spolupráce ve Skupině

Společnosti Skupiny nemají pobočky v zahraničí, většina jejich činností byla v roce 2022 vykonávána na území hl. m. Prahy a Středočeského kraje.

Spolupráce společnosti Skupiny je na obchodní bázi. Společnost Akrop v roce 2022 poskytovala PSAS subdodavatelské činnosti v oblasti údržby komunikací, a to na základě obchodní smlouvy uzavřené za podmínek běžných v daném odvětví.

Společnost PSAS poskytla v roce 2022 vnitroskupinové půjčky společnosti Agrobioplyn a Relaka. Smlouvy o půjčce byly podepsány za na trhu obvyklých podmínek.

2.3 Aktivity v oblasti výzkumu a vývoje

Žádná ze společností Skupiny není existenčně ani významným způsobem závislá na patentech, licencích, průmyslových nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech.

ZEVO Malešice se v posledních letech průběžně účastní dvou výzkumných programů:

- Projekt TAČR TH04030103, který je zaměřený na inovativní způsoby nakládání s popílkem.
- Projekt ReFina – Pražské služby, respektive ZEVO Malešice se účastní mezinárodního projektu ReFina („Recycling from fine ash fraction“) jehož cílem je separace neželezných kovů, kde jsou mimo jiné zastoupeny i drahé kovy, a to vše z jemné škváry.

2.4 Ekologie, ochrana životního prostředí

PSAS jako významná společnost podnikající v oblasti nakládání s odpady, čištění a zimní údržby komunikací trvale rozvíjejí zavedený environmentální systém řízení s cílem zlepšování a omezování dopadů na životní prostředí.

Společnost aktivně spolupracuje s hl. m. Prahou na rozmanitých aktivitách orientovaných na ochranu životního prostředí, zejména v oblasti odpadů a ovzduší. Z kontrol provedených orgány státní správy nebylo s PSAS zahájeno správní řízení ani jí nebyla udělena žádná sankce.

2.5 Řízení lidských zdrojů

K 31.12.2022 bylo ve Skupině zaměstnáno celkem 1 759 osob.

Zásadou Skupiny je podporovat dodržování všech platných zákonů a předpisů. Skupina se musí řídit literou a duchem všech platných zákonů a předpisů a působit tak, že plné zveřejnění všech skutečností týkajících se jakékoli činnosti bude vždy stavět Skupinu do příznivého světla.

2.6 Nefinanční informace podle § 32g zákona o účetnictví

Obchodní model Skupiny respektuje životní prostředí, požadavky na péči o zaměstnance, lidská práva a boj proti korupci a úplatkářství.

Skupina plánuje pokračovat ve své činnosti. V oblasti rozvoje bude Skupina pokračovat v plnění cílů klimatického plánu. V roce 2023 je předpokládán růst tržeb o cca 10% a udržení ziskovosti z roku 2022.

2.7 Následné události po datu účetní závěrky

Následné události po datu účetní závěrky jsou popsány v bodě 9 Přílohy konsolidované účetní závěrky.



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a

186 00 Praha 8

Česká republika

+420 222 123 111

www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora

pro akcionáře společnosti Pražské služby, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené konsolidované účetní závěrky společnosti Pražské služby, a.s. („Společnost“) a jejích dceřiných společností (společně „Skupina“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z konsolidované rozvahy k 31. prosinci 2022, konsolidovaného výkazu zisku a ztráty za rok končící 31. prosincem 2022 a přílohy v konsolidované účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Skupině jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této konsolidované účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená konsolidovaná účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz konsolidovaných aktiv a pasiv Skupiny k 31. prosinci 2022 a konsolidovaných nákladů a výnosů a konsolidovaného výsledku jejího hospodaření za rok končící 31. prosincem 2022 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Skupině nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Jiné skutečnosti

Srovnávací údaje uvedené v přiložené konsolidované účetní závěrce nebyly auditovány.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené v konsolidované výroční zprávě mimo konsolidovanou účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok ke konsolidované účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem konsolidované účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s konsolidovanou účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu

s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v konsolidované účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s konsolidovanou účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Skupině, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu, dozorčí rady a výboru pro audit Společnosti za konsolidovanou účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení konsolidované účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení konsolidované účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování konsolidované účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Skupina schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v konsolidované účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Skupiny nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá dozorčí rada. Za sledování procesu účetního výkaznictví ve Skupině odpovídá výbor pro audit.

Odpovědnost auditora za audit konsolidované účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že konsolidovaná účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v konsolidované účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé konsolidované účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti konsolidované účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Skupiny relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.



- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v konsolidované účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení konsolidované účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Skupiny nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v konsolidované účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Skupiny nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Skupiny ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah konsolidované účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda konsolidovaná účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.
- Získat dostatečné a vhodné důkazní informace o finančních informacích týkajících se účetních jednotek nebo podnikatelských činností v rámci Skupiny s cílem vyjádřit výrok ke konsolidované účetní závěrce. Odpovídáme za řízení, dohled a provedení skupinového auditu. Vyjádření výroku auditora zůstává naší výhradní odpovědností.

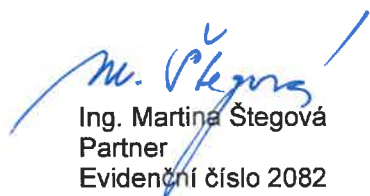
Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Martina Štegová je statutárním auditorem odpovědným za audit konsolidované účetní závěrky společnosti Pražské služby, a.s. k 31. prosinci 2022, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze dne 23. ledna 2024

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71



Ing. Martina Štegová
Partner
Evidenční číslo 2082

4. Konsolidovaná účetní závěrka za rok 2022

Podpisový záznam
statutárního orgánu:

V Praze dne 23.1.2024



JUDr. Patrik Roman
předseda představenstva



Ing. František Hodan
místopředseda představenstva

KONSOLIDOVANÁ ROZVAHA v plném rozsahu k 31. prosinci 2022 (v tis.Kč)

Označ.	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období Netto	Minulé účetní období Netto
a	b	c	1	2
	AKTIVA CELKEM	1	8 072 684	7 254 419
B.	Dlouhodobý majetek	2	5 947 010	5 627 932
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3	8 108	10 251
B.I.2.	Ocenitelná práva	4	8 108	10 251
B.I.2.1.	Software	5	7 796	9 783
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	6	312	468
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	7	5 911 010	5 617 681
B.II.1.	Pozemky a stavby	8	1 771 241	1 622 410
B.II.1.1.	Pozemky	9	340 589	254 718
B.II.1.2.	Stavby	10	1 430 652	1 367 692
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	11	3 295 257	3 351 713
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	12	844 512	643 558
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	13	19 659	29 141
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	14	824 853	614 417
B.IV.	Konsolidační rozdíl	15	27 892	0
B.IV.1.	Kladný konsolidační rozdíl	16	33 707	0
B.IV.2.	Záporný konsolidační rozdíl	17	-5 815	
C.	Oběžná aktiva	18	2 099 623	1 611 716
C.I.	Zásoby	19	103 651	103 328
C.I.1.	Materiál	20	100 934	99 030
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	21	905	2 108
C.I.3.	Výrobky a zboží	22	1 812	2 190
C.I.3.2.	Zboží	23	1 812	2 190
C.II.	Pohledávky	24	963 818	676 632
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	25	1 398	9 015
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	26	1 398	1 356
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	27	0	7 659
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	28		7 659
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	29	962 420	667 617
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	30	564 379	407 095
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	31	398 041	260 522
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	32	7 442	128
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	33	3 459	3 105
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	34	386 373	239 669
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	35	767	17 620
C.IV.	Peněžní prostředky	36	1 032 154	831 756
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	37	1 628	1 154
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	38	1 030 526	830 602
D.	Časové rozlišení aktiv	39	26 051	14 771
D.1	Náklady příštích období	40	22 560	13 328
D.3.	Příjmy příštích období	41	3 491	1 443

Označ.	PASÍVA	řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
	PASIVA CELKEM	42	8 072 684	7 254 419
A	Vlastní kapitál	43	4 630 276	4 403 737
A.I.	Základní kapitál	44	2 790 369	2 631 167
A.I.1.	Základní kapitál	45	2 790 369	2 631 167
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	46	2 733	2 733
A.II.2.	Kapitálové fondy	47	2 733	2 733
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	48	2 733	2 733
A.III.	Fondy ze zisku	49	36 885	37 489
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	50	36 885	37 489
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	51	1 696 918	1 557 954
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	52	1 697 102	1 557 954
A.IV.2.	Jiný výsledek hospodaření minulých let (+/-)	53	-184	
A.IV.2.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) bez menšinových podílů	51	103 371	174 394
B+C	Cizí zdroje	55	3 442 336	2 850 566
B	Rezervy	56	23 725	35 383
B.2	Rezerva na daň z příjmů	57		23 096
B.4.	Ostatní rezervy	58	23 725	12 287
C.	Závazky	59	3 418 611	2 815 183
C.I.	Dlouhodobé závazky	60	2 191 217	2 081 260
C.I.1.	Vydané dluhopisy	61	507 962	510 947
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	62	507 962	510 947
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	63	1 400 000	1 329 646
C.I.8.	Odložený daňový závazek	64	283 215	240 489
C.I.9.	Závazky - ostatní	65	40	178
C.I.9.3.	Jiné závazky	66	40	178
C.II.	Krátkodobé závazky	67	1 227 394	733 923
C.II.1.	Vydané dluhopisy	68	6 219	6 219
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	69	6 219	6 219
C.II.2.	Závazky k úvěrovým institucím	70	200 000	
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	71	279 609	7 000
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	72	237 805	259 755
C.II.8.	Závazky ostatní	73	503 761	460 949
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	74	34 197	36 184
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	75	70 003	65 341
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	76	37 380	33 759
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	77	41 012	21 942
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	78	319 992	302 532
C.II.8.7.	Jiné závazky	79	1 177	1 191
D.	Časové rozlišení pasiv	80	72	116
D.1.	Výdaje příštích období	81	72	79
D.2.	Výnosy příštích období	82		37

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁTY druhové členění za rok končící 31.prosincem 2022 (v tis. Kč)

Označ.	VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁTY	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	3 821 748	3 588 558
II.	Tržby za prodej zboží	2	28 686	46 800
A.	Výkonová spotřeba	3	2 165 507	1 917 905
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	26 890	44 149
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	373 499	311 575
A.3.	Služby	6	1 765 118	1 562 181
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	1 203	-1 298
C.	Aktivace (-)	8	-388	-1 163
D.	Osobní náklady	9	1 234 165	1 132 506
D.1.	Mzdové náklady	10	922 036	847 421
	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	312 129	285 085
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	289 696	266 187
D.2.2.	Ostatní náklady	13	22 433	18 898
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	357 852	567 306
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	356 692	567 821
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	440 863	476 428
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	-84 171	91 393
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	2 086	-761
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	-926	246
III.	Ostatní provozní výnosy	20	176 940	261 007
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	2 013	7 007
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	1 341	2 134
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	173 437	251 866
III.4.	Zúčtování záporného konsolidačního rozdílu	24	149	
F.	Ostatní provozní náklady	25	81 219	67 589
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	26	414	1 209
F.2.	Prodávající materiál	27	815	1 131
F.3.	Daně a poplatky	28	5 775	9 220
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	29	11 418	3 660
F.5.	Jiné provozní náklady	30	61 933	52 369
F.6.	Zúčtování kladného konsolidačního rozdílu	31	864	
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	32	187 816	213 520
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	33	4 141	288
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	34	4 141	288
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	35	63 915	14 851
J.2	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	36	63 915	14 851
VII.	Ostatní finanční výnosy	37	31 573	38 371
K.	Ostatní finanční náklady	38	39 188	20 420
*	Finanční výsledek hospodaření	39	-67 389	3 388
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	40	120 427	216 908
L.	Daň z příjmů	41	17 056	42 514
L.1	Daň z příjmů splatná	42	-11 978	20 628
L.2	Daň z příjmů odložená (+/-)	43	29 034	21 886
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	44	103 371	174 394
	Výsledek hospodaření za účetní období bez menšinových podílů (+/-)	45	103 371	174 394
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	46	4 063 088	3 935 024

PŘÍLOHA KE KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRCE

sestavené k 31. 12. 2022 a za rok končící 31. 12. 2022

1. OBECNÉ INFORMACE O KONSOLIDUJÍCÍ ÚČETNÍ JEDNOTCE

Společnost Pražské služby, a.s. (dále jen „Společnost“) se sídlem Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9, Česká republika, IČ 60194120, vznikla dne 1. 2. 1994 zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 2432.

Vlastníci společnosti

Jediným akcionářem Společnosti je Hlavní město Praha.

Sídlo společnosti

Pražské služby, a.s.
Pod Šancemi 444/1
Praha 9

Identifikační číslo

60194120

Členové představenstva a dozorčí rady k 31.12.2022

Členové představenstva

JUDr. Patrik Roman (předseda)
Mgr.Bc. Michal Čoupek (místopředseda)
Mgr. Petr Valert
Dr. Ing. Aleš Bláha
Ing. František Hodan

Členové dozorčí rady

Mgr. Radek Vondra (místopředseda)
Mgr. Lenia Vrbíková
Mgr. Alexander Bellu
Ing. Zdeněk Matoušek
Ing. Luděk Votava
Pavel Pešek
Ing. Kornélia Gottmannová
PhDr. Ladislav Frühauf

Změny v obchodním rejstříku

V roce 2022 byly provedeny následující změny v dozorčí radě Společnosti:

- dne 16. června 2022 byl usnesením Rady Hlavního města Prahy odvolán z funkce předsedy dozorčí rady Ing. Petr Hlubuček, tato změna byla zapsána do Obchodního rejstříku dne 11. července 2022.

Podnikatelská činnost Společnosti spočívá v první řadě dlouhodobě v oblasti nakládání s odpady. Jedná se zejména o svoz směsného komunálního odpadu a jeho energetické využití ve spalovně v Malešicích. Energeticky využívá téměř veškeré množství směsného komunálního odpadu hlavního města Prahy, pro část (max. 10 %) zajišťuje ukládání na skládce dodavatelským způsobem. Dále provádí svoz tříděného odpadu, jehož materiálové využití je uskutečňováno prostřednictvím dalších zpracovatelských společností. U svezeneho papíru je prováděno dotřídění, lisování a balíkování ve vlastních zařízeních. Kromě služeb pro hlavní město Prahu jsou obdobně nabízeny stejné činnosti podnikatelské sféry. Další oblastí činnosti je zajišťování letní a zimní údržby komunikací zejména pro Technickou správu komunikací hl. m. Prahy. Letní údržbu tvoří strojní a ruční čištění včetně odvozu odpadkových košů. V zimním období je zajišťována sjízdnost a schůdnost motoristických a nemotoristických komunikací. Ve srovnání s těmito činnostmi je v menším rozsahu prováděna údržba mostů, čištění odvodnění komunikací, čištění objektů a zařízení (podchodů, podjezdů) a vodorovné a svislé dopravní značení. Dále se rozvíjí činnost v oblasti údržby komunikační zeleně a nová technologie zdršňování vozovek.

Za rok 2022 vznikla poprvé povinnost sestavit konsolidovanou účetní závěrku. Za rok 2021 byly do konsolidačního celku zahrnuty společnosti AKROP s.r.o. a PražskýEkoservis s.r.o.

Skupina k 31.12.2022 (ovládané společnosti):**AKROP s.r.o. IČO 26432331**

Ke Špejcharu 392, Tuchoměřice

Podíl na vlastním kapitálu 100%

Vlastní kapitál k 31.12.2021	44 611 tis. Kč
Vlastní kapitál k 31.12.2022	45 610 tis. Kč
Výsledek hospodaření za rok 2021	3 792 tis. Kč
Výsledek hospodaření za rok 2022	1 183 tis. Kč

Společnost byla pořízena na základě Smlouvy o převodu obchodního podílu ze dne 14.2.2008.

AGROBIOPLYN s.r.o. IČO 10967192

Mečislavova 165/3, Praha 4

Podíl na vlastním kapitálu 100%

Vlastní kapitál k 31.12.2022 51 167 tis. Kč

Výsledek hospodaření za rok 2022 - 6 989 tis. Kč

Společnost byla pořízena na základě kupní smlouvy ze dne 27.5.2022. Účinnost smlouvy nastala dne 22.6.2022, kdy došlo k podpisu Prohlášení o účinnosti smlouvy.

RELAKA s.r.o. IČO 06772731

Mečislavova 165/3, Praha 4

Podíl na vlastním kapitálu 100%

Vlastní kapitál k 31.12.2022 -39 tis. Kč

Výsledek hospodaření za rok 2022 -103 tis. Kč

Společnost byla pořízena na základě kupní smlouvy ze dne 27.5.2022. Účinnost smlouvy nastala dne 22.6.2022, kdy došlo k prohlášení o účinnosti smlouvy.

Pražský EKOservis s.r.o. IČO 03298973

Revoluční 1082/8, Praha 1

Podíl na vlastním kapitálu 100%

Vlastní kapitál k 31.12.2021 192 tis. Kč

Vlastní kapitál k 31.12.2022 190 tis. Kč

Výsledek hospodaření za rok 2021 - 2 tis. Kč

Výsledek hospodaření za rok 2022 - 2 tis. Kč

Společnost byla založena na základě zakladatelské listiny dne 1.8.2014

Se žádnou z uvedených společností nebyly uzavřeny ovládací smlouvy nebo smlouvy o převodech zisku. Obecné údaje o konsolidovaných účetní jednotkách jsou uvedeny v individuálních závěrkách těchto společností.

Konsolidační celek

Název	Sídlo	IČO	V konsolidačním celku od	Účast na základním kapitálu společnosti	Stupeň vlivu
Pražské služby, a.s.	Pod Šancemi 444/1, Praha 9	60194420			Ovládající osoba
AKROP s.r.o.	Ke Špejcharu 392, Tuchoměřice	26432331	14.2.2008	100 %	Ovládaná osoba
AGROBIOPLYN s.r.o.	Mečislavova 165/3, Praha 4	10967192	22.6.2022	100 %	Ovládaná osoba
RELAKA s.r.o.	Mečislavova 165/3, Praha 4	06772731	22.6.2022	100 %	Ovládaná osoba
Pražský EKOservis, s.r.o.	Revoluční 1082/8, Praha 1	03298973	1.8.2014	100 %	Ovládaná osoba

Společnost pořídila dne 7.4.2008 100% podíl ve společnosti AKROP, s.r.o. za cenu 91 297 tis. Kč.

Společnost pořídila dne 22.6.2022 100% podíl ve společnosti AGROBIOPLYN s.r.o. za pořizovací cenu 95 362 tis. Kč.

Dne 22.6.2022 pořídila Společnost 100% podíl ve společnosti RELAKA s.r.o. za pořizovací cenu 34 622 tis. Kč.

Konsolidace Skupiny byla provedena metodou plné konsolidace. Konsolidace byla provedena způsobem přímé konsolidace.

Rozvahovým dnem konsolidovaných účetních závěrek podniků zahrnutých do Skupiny je 31.12.2022. Společnost AKROP s.r.o. má rozvahový den k 30.6.2022, k datu 31.12.2022 (resp. 31.12.2021) sestavila společnost AKROP s.r.o. mezitímní účetní závěrku. Povinnost konsolidovat vznikla v souladu s §22 zákona o účetnictví za účetní období roku 2022.

Do konsolidačního celku nebyla zahrnuta obecně prospěšná společnost EVOK, o.p.s. založená Společností jako servisní a podpůrná organizace pro činnosti, která nemá zakladatel v předmětu podnikání.

Výpočet konsolidačních rozdílů v tis. Kč

Společnost	Datum pořízení	Podíl v %	Cena za podíl	Podíl na VK k datu nákupu	Konsolidační rozdíl	Zůstatek KR k 31.12.2021	Odpis KR v roce 2022	Zůstatek KR k 31.12.2022
AKROP s.r.o.*	4.2008	100%	91 297	40 820	50 477	0	0	0
AGROBIOPLYN s.r.o.	6.2022	100%	95 362	101 326	-5 964	x	-149	-5 815
RELAKA s.r.o.	6.2022	100%	34 622	51	34 571	x	864	33 707

* Konsolidační rozdíl společnosti AKROP s.r.o. ve výši 50 477 tis. Kč. byl vypočtený náhradním způsobem výpočtu konsolidačního rozdílu v souladu s interpretací I – 36 Národní účetní rady. Vzhledem k tomu, že akvizice společnosti proběhla 7.4.2008 a zjištění reálných hodnot by bylo prakticky neproveditelné, byl konsolidační rozdíl vypočten náhradním způsobem a odepsán na účet Nerozděleného zisku minulých let k datu výchozí konsolidované rozvahy.

U společnosti AGROBIOPLYN s.r.o. vznikl záporný konsolidační rozdíl ve výši 5 964 tis. Kč. Konsolidační rozdíl byl vypočten jako rozdíl mezi pořizovací cenou podílu a reálnou hodnotou aktiv a závazků k datu akvizice dle posudků znalců.

U společnosti RELAKA s.r.o. vznikl kladný konsolidační rozdíl ve výši 34 571 tis. Kč. Konsolidační rozdíl byl vypočten jako rozdíl mezi pořizovací cenou investice a účetní hodnotou čistých aktiv (vlastního kapitálu) k datu akvizice. Skupina se domnívá, že ocenění aktiv a závazků v účetnictví ovládané osoby se významně neodchyluje od jejich reálné hodnoty. Dceřiná společnost nedisponuje žádnými významnými majetky ani závazky.

Konsolidační rozdíl obou společností je odepisován rovnoměrně po dobu 20 let.

2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY VE SPOLEČNOSTECH ZAHRNUTÝCH DO KONSOLIDAČNÍHO CELKU

Tato konsolidovaná účetní závěrka je připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o účetnictví) a s vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2022 (dále jen vyhláška).

Pro účely vykazování, oceňování a zveřejňování informací o derivátech v příloze v účetní závěrce a operacích s nimi byla použita ustanovení vyhlášky č. 501/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou bankami a jinými finančními institucemi ve znění účinném k 31.12.2017.

Účetní závěrka je sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání Skupiny.

2.1. Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně.

Dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně 10 – 60 tis. Kč je považován za drobný dlouhodobý nehmotný majetek, je účtován na účet 518 a evidován v operativní evidenci.

Za drobný dlouhodobý hmotný majetek je považován majetek v pořizovací ceně 20-80 tis. Kč.

Majetek v hodnotě 5 -20 tis. Kč je evidován v operativní evidenci a účtován na účet 501.

Aktiva jsou odpisována rovnoměrně po dobu odhadované doby použitelnosti:

Software	5 let
Ocenitelná práva	4 – 6 let
Budovy	15 – 45 let
Stroje a zařízení	2 – 15 let
Dopravní prostředky	3 – 12 let

Odhadovaná doba použitelnosti, zbytkové hodnoty, metody odpisování jsou každoročně k rozvahovému dni revidovány a případná změna je zachycena jako změna v účetním odhadu s prospektivním dopadem.

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé“.

Technické zhodnocení na najatém hmotném majetku je odepisováno rovnoměrně po dobu předpokládané doby životnosti nebo po dobu trvání nájemní smlouvy. Vždy po dobu, která je kratší.

Společnost nemá žádná nehmotná aktiva s neurčitelnou dobou použitelnosti a nezaznamenala ani žádné výdaje na výzkum a vývoj.

2.2. Krátkodobý finanční majetek

Cenné papíry k obchodování a dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti jsou při nabytí oceňovány pořizovací cenou.

K rozvahovému dni jsou krátkodobé cenné papíry k obchodování oceňovány reálnou hodnotou. Změna ocenění je v daném účetním období zachycena v ostatních finančních výnosech resp. ostatních finančních nákladech. V případech, kdy nelze reálnou hodnotu objektivně určit, jsou krátkodobé cenné papíry k obchodování oceněny pořizovací cenou. V případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty tohoto majetku vytváří Společnost opravnou položku.

2.3. Zásoby

Materiál je oceňován v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, skladovací poplatky při dopravě, dopravné. Úbytek materiálu je oceňován metodou FIFO.

Nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popř. i přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě. Do přímých nákladů se zahrnuje pořizovací cena materiálu a jiných spotřebovaných výkonů a další náklady, které vzniknou v přímé souvislosti s danou výrobou. Úbytek nedokončené výroby a hotových výrobků je oceňován standardními cenami.

Zboží je oceňováno v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do skladu. Úbytek zboží je oceňován metodou FIFO.

2.4. Stanovení opravných položek

Zásoby

Ocenění zásob je průběžně vyhodnocováno, zdali jejich čistá realizovatelná hodnota není snížena pod původní pořizovací cenu. Za indikaci znehodnocení je uvažováno stárí zásoby, a pokud v prezentovaném období nedošlo k žádnému pohybu evidované zásoby na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení je hodnota zásoby snížena až do 100 %. Snížení je zachyceno prostřednictvím opravných položek k zásobám.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pohledávkám na základě věkové struktury pohledávek a analýzy platební schopnosti odběratelů.

K pohledávkám po splatnosti více než 360 dní je tvořena 100% opravná položka, k pohledávkám po splatnosti více než 180 dní 60% opravná položka a 30% opravná položka k pohledávkám po splatnosti více než 90 dní.

Dále je uplatňován model celoživotní očekávané ztráty u pohledávek po splatnosti 0-90 dní. K těmto pohledávkám je tvořena opravná položka 10% (po splatnosti 61-90 dnů) a opravná položka 5% u pohledávek po splatnosti 0-60 dnů. Z tohoto modelu jsou vyjmuty pohledávky za společnostmi Hlavní město Praha a Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

Dlouhodobý hmotný majetek

Opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku jsou tvořeny na základě porovnání zůstatkové hodnoty majetku s jejich zpětně získatelnou hodnotou.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné“.

2.5. Rezervy

Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené za dané účetní období a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezerva na zaměstnanecké požitky je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nároku na požitky jednotlivých zaměstnanců, v souladu s kolektivní smlouvou, s použitím pojistně-matematických principů, s použitím průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění.

Rezervu na daň z příjmů vytváří Společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období Společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát – daňové pohledávky.

2.6. Přepočty cizích měn

Pro přepočet transakcí v cizí měně je používán denní kurz ČNB.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

2.7. Deriváty

Derivát je finanční nástroj, který splňuje následující podmínky:

- jeho reálná hodnota se mění v závislosti na změně úrokové sazby, ceny cenného papíru, měnového kurzu, cenového indexu, na úvěrovém hodnocení (ratingu) nebo indexu, resp. v závislosti na jiné proměnné (tzv. podkladovém aktivu),
- ve srovnání s ostatními typy kontraktů, v nichž je založena podobná reakce na změny tržních podmínek, vyžaduje malou nebo nevyžaduje žádnou počáteční investici,
- bude vypořádán v budoucnosti, přičemž doba od sjednání obchodu do jeho vypořádání je u něho delší než u spotové operace.

Deriváty jsou vykázány v rozvaze v reálné hodnotě. Kladné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v aktivech v položce „Jiné pohledávky“. Záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v závazcích v položce „Jiné závazky“. Reálná hodnota finančních derivátů se stanovuje jako současná hodnota očekávaných peněžních toků plynoucích z těchto transakcí.

Deriváty k obchodování

Deriváty držené za účelem obchodování jsou vykazovány v rozvaze v reálných hodnotách. Zisky a ztráty ze změny reálných hodnot jsou zachyceny ve výkazu zisku a ztráty v položkách „Ostatní finanční výnosy“, resp. „Ostatní finanční náklady“.

2.8. Výzkum a vývoj

V roce 2022 ani v roce 2021 nevykazují společnosti konsolidačního celku náklady na výzkum a vývoj.

2.9. Najatý majetek

O najatém majetku je účtováno tak, že jsou leasingové splátky zahrnovány do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku společnosti v pořizovací ceně.

2.10. Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období se kterým věcně i časově souvisejí.

V souladu s ČUS č.17 účetní jednotky časově nerozlišuje pravidelně se opakující příjmy nebo výdaje, jejichž zaúčtováním se neovlivní věcná a časová souvislost nákladů a výnosů (náklady na předplatné, inzerci).

2.11. Daň z příjmů

Daňový náklad představuje principiálně součet splatné daně a odložené daně.

Splatná daň

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulé období.

Odložená daň

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou v prezentaci vzájemně kompenzovány.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

2.12. Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k rozvahovému dni, jako krátkodobé.

2.14. Společnost Pražské odpady 2016 - 2025

Společnost uzavřela se společností AVE Pražské komunální služby a.s. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 a násl. Občanského zákoníku pod názvem „Pražské odpady 2016 – 2025“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Zajištění kompletního systému nakládání s komunálním odpadem na území Hl. m. Prahy v období 2015 – 2025“.

Společnost „Pražské odpady 2016 – 2025“ nesestavuje samostatnou účetní závěrku, nýbrž je součástí účetnictví a účetních závěrek jednotlivých členů společnosti.

2.15. Společnost PS + KOM 1

Společnost uzavřela se společností Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + KOM1“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 1“ v období 2022 – 2028.

2.16. Společnost PS + Č 2

Společnost uzavřela se společností Ing. Jiří Čedík konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + Č 2“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 2“ v období 2022 – 2028.

2.17. Společnost PS + F+TVFG+MS+ KOM 4

Společnost uzavřela se společnostmi FREKO a.s., TV Facility Group, a.s., MĚŠŤÁK – SEVER s.r.o. a Komwag, podnik čistoty a údržby města, a.s. konsorcium, tj. společnost

ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + F + TVFG +MS +KOM 4“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 4“ v období 2022 – 2028.

2.18. Společnost PS + F +TVFG +MS7

Společnost uzavřela se společnostmi FREKO a.s., TV Facility Group, a.s. a MĚŠŤÁK – SEVER s.r.o. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + F +TVFG +MS 7“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 7“ v období 2022 – 2028.

2.19. Společnost PS + AVE PKS 10

Společnost uzavřela se společností AVE Pražské komunální služby a.s. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716. pod názvem „Společnost PS + AVE PKS 10“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 10“ v období 2022 – 2028.

2.20. Společnost PS + F +GC +PTS 11

Společnost uzavřela se společnostmi FREKO a.s., Green City, s.r.o. a Podnik technických služeb Praha s.r.o. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + F + GC +PTS 11“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 11“ v období 2022 – 2028.

2.21. Společnost PS + AVE CZ 13

Společnost uzavřela se společností AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 pod názvem „Společnost PS + AVE CZ 13“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Provádění běžné údržby komunikační zeleně a havarijní práce pro část 13“ v období 2022 – 2028.

Výše uvedené společnosti nesestavují samostatnou účetní závěrku, nýbrž jsou součástí účetnictví a účetních závěrek jednotlivých členů společnosti.

2.22. Použití odhadů

Při přípravě účetní závěrky používá vedení Společnosti odhady a stanovuje předpoklady, které mají vliv na uplatnění účetních postupů a na výši majetku, závazků, výnosů a nákladů vykázaných v účetní závěrce. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z historických zkušeností a různých dalších faktorů, které jsou považovány za přiměřené k datu sestavení účetní závěrky, a používají se v situaci, kdy účetní hodnoty majetku a závazků nejsou zcela evidentní z jiných zdrojů nebo kdy existuje nejistota při uplatnění jednotlivých účetních politik. Skutečné výsledky se mohou od odhadů lišit.

Odhady a předpoklady jsou průběžně revidovány. Úpravy účetních odhadů jsou zohledněny v období, ve kterém jsou tyto odhady revidovány, pokud se revize týká pouze daného účetního období, nebo v období revize a budoucích obdobích, pokud revize ovlivňuje současné i budoucí období.

Odhady a výchozí předpoklady použité v běžném účetním období ovlivňovaly především hodnotu vykázaného dlouhodobého hmotného majetku, ostatních provozních výnosů z titulu přijatých pojistných plnění a dohadných účtů aktivních.

2.23. Změny účetních metod a postupů

Společnost změnila k 1.1.2022 prezentaci vykazování výnosů za PHM z používání služebních vozidel pro soukromé účely, které byly v minulém období vykazány jako Tržby za služby. Změna byla provedena, protože se Společnost domnívá, že prezentace tržeb v pozici Ostatní provozní výnosy věrněji odráží skutečnou podobu transakce. Po této změně jsou tržby za PHM z užívání služebních vozidel pro soukromé účely zachyceny v účtové skupině Ostatní provozní výnosy. Hodnota tržeb z PHM ze soukromých jízd činila v roce 2022 1 454 tis. Kč (v roce 2021: 1 108 tis. Kč).

2.24. Způsob a metody konsolidace

Konsolidace je provedena způsobem přímé konsolidace, tj. účetní jednotky jsou konsolidovány najednou. Při sestavení konsolidované účetní závěrky je použita metoda plné konsolidace. Plnou konsolidací se rozumí:

- začlenění jednotlivých složek rozvahy a výkazu zisku a ztráty konsolidovaných účetních jednotek v plné výši, po jejich případném vyloučení, přetřídění a úpravách, do rozvahy a výkazu zisku a ztráty konsolidující účetní jednotky,
- vyloučení účetních případů mezi účetními jednotkami konsolidačního celku, které představují vzájemné transakce,
- vyloučení podílů, jejichž emitentem je ovládaná osoba, a vlastního kapitálu ovládané osoby, který se váže k podílům v držení ovládající osoby,
- vykázání konsolidačního rozdílu a jeho odpis,
- rozdělení konsolidovaného vlastního kapitálu a konsolidovaného výsledku hospodaření na většinový podíl, tvořený součtem vlastního kapitálu ovládající osoby a jejích podílů na vlastním kapitálu ovládaných osob, a menšinový podíl, tj. podíl ostatních akcionářů a společníků na vlastním kapitálu těchto konsolidovaných účetních jednotek.

Konsolidační rozdíl je stanoven jako rozdíl mezi pořizovací cenou podílů konsolidované účetní jednotky a jejich oceněním podle podílové účasti konsolidující účetní jednotky na výši vlastního kapitálu vyjádřeného jako rozdíl reálných hodnot aktiv a reálných hodnot cizího kapitálu ke dni akvizice nebo ke dni zvýšení účasti. Konsolidační rozdíl je odpisován rovnoměrně po dobu 20 let. Odpisy konsolidačního rozdílu se vykazují v položce Zúčtování kladného (záporného) konsolidačního rozdílu.

3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE

3.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

v tis. Kč	Nehmotné výsledky vývoje	Software	Ocenitelná práva	Nedokončený majetek, zálohy	Celkem
Pořizovací cena					
Počáteční zůstatek	180	108 088	4 159		112 427
Přírůstky		3 527			3 527
Úbytky					0
Přeúčtování					0
Konečný zůstatek 31.12.2021	180	111 615	4 159	0	115 954
Oprávký					
Počáteční zůstatek	-180	-98 376	-3 535		-102 091
Odpisy		-3 456	-156		-3 612
Oprávký k úbytkům					0
Přeúčtování					
Konečný zůstatek 31.12.2021	-180	-101 832	-3 691	0	-105 703
Zůstatková hodnota 31.12.2021	0	9 783	468	0	10 251

v tis. Kč	Nehmotné výsledky vývoje	Software	Ocenitelná práva	Nedokončený majetek, zálohy	Celkem
Pořizovací cena					
Počáteční zůstatek	180	111 615	4 159	0	115 954
Přírůstky		1 550			1 550
Úbytky					0
Přeúčtování					0
Konečný zůstatek 31.12.2022	180	113 165	4 159	0	117 504
Oprávký					
Počáteční zůstatek	-180	-101 832	-3 691		-105 703
Odpisy		-3 537	-156		-3 693
Oprávký k úbytkům					0
Přeúčtování					
Konečný zůstatek 31.12.2022	-180	-105 369	-3 847	0	-109 396
Zůstatková hodnota 31.12.2022	0	7 796	312	0	8 108

3.2 Dlouhodobý hmotný majetek

v tis. Kč	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, zařízení, vybavení	Dopravní prostředky	Ostatní	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Nedokončený majetek	Poskytnuté zálohy	Celkem
Pořizovací cena									
Počáteční zůstatek	255 391	2 837 261	3 449 560	1 436 669	720 342	29 939	671 330	193 056	9 593 548
Přírůstky		10 081	148 785	166 053	22 289		409 487	7 860	764 555
Úbytky	-673	-1 134	-166 745	-112 187	-220 438				-501 177
Přeúčtování		11 473	626 702				-466 400	-171 775	0
Konečný zůstatek k 31.12.2021	254 718	2 857 681	4 058 302	1 490 535	522 193	29 939	614 417	29 141	9 856 926
Oprávk									
Počáteční zůstatek		-1 351 640	-1 326 354	-836 252	-630 817	-29 939			-4 175 002
Odpisy		-76 725	-260 782	-96 972	-38 337				-472 816
Oprávk k úbytkům		848	166 622	112 061	220 435				499 966
Přeúčtování									0
Konečný zůstatek k 31.12.2021		-1 427 517	-1 420 514	-821 163	-448 719	-29 939			-4 147 852
opravná položka		-62 472	-28 921						-91 393
Zůstatková hodnota 31.12.2021	254 718	1 367 692	2 608 867	669 372	73 474	0	614 417	29 141	5 617 681

v tis. Kč	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, zařízení, vybavení	Dopravní prostředky	Ostatní	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	Nedokončený majetek	Poskytnuté zálohy	Celkem
Pořizovací cena									
Počáteční zůstatek	254 718	2 857 681	4 058 302	1 490 535	522 193	29 939	614 417	29 141	9 856 926
Přírůstky z titulu akvizice	54 895	52 397	17 570						124 862
Přírůstky	30 976	37 284	144 032	57 724	55 926		184 826	19 659	530 427
Úbytky			-18 904	-26 384	-17 152				-62 440
Přeúčtování		643	170	2 718			25 610	-29 141	0
Konečný zůstatek k 31.12.2022	340 589	2 948 005	4 201 170	1 524 593	560 967	29 939	824 853	19 659	10 449 775
Oprávk									
Počáteční zůstatek		-1 427 517	-1 420 514	-821 162	-448 719	-29 939			-4 147 851
Oprávk z titulu akvizice		-3 930	-5 266						-9 196
Odpisy		-78 684	-230 610	-101 877	-25 999				-437 170
Oprávk k úbytkům			18 904	26 618	17 152				62 674
Přeúčtování									0
Konečný zůstatek k 31.12.2022		-1 510 131	-1 637 486	-896 421	-457 566	-29 939			-4 531 543
opravná položka		-7 222							-7 222
Zůstatková hodnota 31.12.2022	340 589	1 430 652	2 563 684	628 172	103 401	0	824 853	19 659	5 911 010

Pozemky a budovy představují z velké části: Výrobní a provozní budovy a stavby v areálu závodu ZEVO, administrativní budova závodu ZEVO, administrativní budova a provozní budovy a stavby v areálu sídla Společnosti, budovy dislokovaných provozoven na území hlavního města Prahy.

Stroje a zařízení zahrnují zejména: Technologické celky v areálu závodu ZEVO (energetické využívání odpadu, kogenerace, dediox apod.), speciální vozidla k odvozu odpadu a čištění a údržbě komunikací, stroje a zařízení, automobily a další dlouhodobý majetek.

Mezi vybavení patří: popelové nádoby, kontejnery a koše, vybavení místností a provozoven, výpočetní technika a elektronika, drobné přístroje.

Ostatní nejvýznamnější přírůstky roku 2022 představuje absorber na lince č. 4 ve výši 33 940 tis. Kč a předpračka na lince č. 4 ve výši 22 423 tis. Kč. Tyto majetky byly pořízeny jako obnova technologie po požáru na ZEVO v roce 2021. Nově byly pořízeny dopravní prostředky ve výši 60 273 tis. Kč, jde především o automobily k odvozu TDO, nosiče kontejnerů a nástaveb, zametací a sběrné vozy.

Nejvýznamnější úbytky v roce 2022 představuje vyřazení dopravních prostředků v pořizovací hodnotě ve výši 25 256 tis. Kč.

Rozpis nedokončeného majetku v tis. Kč	31.12.2022	31.12.2021
Stroje a zařízení	52 886	16 133
Generální revitalizace ZEVO		
Malešice	614 782	550 569
Třídící linka plastů	121 284	19 873
Ostatní stavební investice	23 786	22 301
Odpadové nádoby	12 115	5 541
Poskytnuté zálohy	19 659	29 141
Celkem	844 512	643 558

Opravné položky k majetku

	Budovy	Stroje, zařízení, vybavení	Celkem
Počáteční stav 1.1.2021			
Tvorba	62 472	28 921	91 393
Rozpuštění			
Konečný stav 31.12.2021	62 472	28 921	91 393

	Budovy	Stroje, zařízení, vybavení	Celkem
Počáteční stav 1.1.2022	62 472	28 921	91 393
Tvorba			0
Rozpuštění	-55 250	-28 921	-84 171
Konečný stav 31.12.2022	7 222	0	7 222

Opravné položky byly vytvořeny ve Společnosti k majetku, který byl zasažen požárem v ZEVO dne 20.10.2021.

Opravná položka byla vytvořena ve výši zjištěné míry poškození majetku technologické části linky K4 a budovy.

V roce 2022 byla opravena technologická část linky č. 4, opravná položka vztahující se k technologické části byla rozpuštěna v plné výši. Oprava budovy nebyla k 31.12.2022 dokončena, a proto byla opravná položka rozpuštěna v poměrné výši.

3.3 Dlouhodobé pohledávky

K 31.12.2022 jsou vykázány dlouhodobé pohledávky ve výši 1 398 tis. Kč (2021: 9 015 tis. Kč), žádné pohledávky nejsou se splatností delší než 5 let

3.4 Zásoby

Zásoby jsou k 31. 12. 2022 ve své hodnotě sníženy s ohledem na jejich stáří o 20 003 tis. Kč (2021 – 17 907 tis. Kč).

3.5 Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů netto činí 564 379 tis. Kč, (2021 – 407 095 tis. Kč), ze kterých 48 309 tis. Kč (2021 – 44 700 tis. Kč) představují pohledávky po lhůtě splatnosti. Opravná položka k pohledávkám s úvěrovým rizikem činila 33 075 tis. Kč (2021 – 33 932 tis. Kč).

Dohadné účty aktivní ve výši 386 373 tis. Kč (2021: 239 669 tis. Kč) obsahují zejména dohad na pojistné plnění.

3.6 Deriváty

K rozvahovému dni měla Společnost otevřeny následující deriváty k obchodování:

	Reálná hodnota k 31.12.2022		Reálná hodnota k 31.12.2021	
	Kladná	Záporná	Kladná	Záporná
Měnové kontrakty				
Úrokový swap			16 172	
Deriváty k obchodování celkem	0		16172	0

V červenci 2019 Společnost uzavřela v návaznosti na bankovní úvěr úrokový swap (IRS). Prostřednictvím sjednaných IRS Společnost směňovala variabilní úrokovou sazbu na vymezené části úvěru za fixní úrokovou sazbu. Úrokový swap dovoluje Společnosti snížit riziko spojené se změnami úrokových sazeb na budoucí peněžní toky v podobě úrokových plateb.

Úrokový swap není klasifikován jako zajišťovací nástroj. K 30.12.2022 byl úrokový swap ukončen. Společnost jej vykazuje v reálné hodnotě k rozvahovému dni (2022: 0 tis. Kč; 2021: 16 172 tis. Kč) a meziroční přecenění včetně částečného vyúčtování je uznáno ve výsledku hospodaření (2022: zisk 7 217 tis. Kč, 2021: zisk 22 496 tis. Kč).

Úrokový swap byl sjednán do 30. 12. 2022 a vypořádáván na čtvrtletní bázi, přičemž se vypořádával rozdíl mezi fixním a variabilním úrokem na čisté bázi.

3.7 Opravné položky

	OP k dlouhodobém u hmotnému majetku	OP k zásobám	OP k pohledávkám	Celkem
Zůstatek k 1.1.2022	91 393	17 917	37 828	147 138
Tvorba		2 086	4 523	6 609
Rozpouštění	-84 171		-5 449	-89 620
Zůstatek k 31.12.2022	7 222	20 003	36 902	64 127

V roce 2022 byla rozpouštěna významná část opravných položek k dlouhodobému hmotnému majetku vytvořených v roce 2021 v souvislosti s požárem ZEVO. Detaily tvorby jsou uvedeny v bodě 3.2.

3.8 Vlastní kapitál

Vlastní kapitál Skupiny k 31.12.2022 je ve výši 4 630 276 tis. Kč (2021: 4 403 737 tis. Kč)

Struktura základního kapitálu k 31. 12. 2022 je tvořena následujícími kmenovými akciemi, které jsou na jméno a v zaknihované podobě. Základní kapitál je plně splacen. V porovnání se stavem k 31.12.2021 došlo k nárůstu základního kapitálu o 159 202 tis. Kč. Základní kapitál byl navýšen peněžitým vkladem na základě Usnesení Rady hlavního města Prahy ze dne 6.6.2022.

Druh akcie	Jmenovitá hodnota v Kč	Počet kusů	Celkem v tis. Kč
Na jméno - HMP	1 000 000	759	759 000
Na jméno - HMP	1 000	1 556 327	1 556 327
Na jméno - HMP	400	1 187 604	475 042
Celkem			2 790 369

	Základní kapitál	Kapitálové fondy	Fondy ze zisku	Kumulované zisky (ztráty)	Hospodářs ký	Celkem
K 31.12.2021	2 631 167	2 733	37 489	1 557 954	174 394	4 403 737
Rozdělení hospodářského výsledku	0	0	0	139 147	-139 147	0
Jiný výsledek hospodaření	0	0	0	-184	0	-184
Výsledek hospodaření běžného účetního období	0	0	0	0	103 371	103 371
Zvýšení základního kapitálu	159 202	0	0	0	0	159 202
Tvorba fondů	0	0	35 247	0	-35 247	0
Čerpání fondů	0	0	-35 851	0	0	-35 851
Ostatní a zaokrouhlení	0	0	0	1	0	1
K 31.12.2022	2 790 369	2 733	36 885	1 696 918	103 371	4 630 276

3.9 Rezervy

2021	Rezerva na nevybranou dovolenou	Rezerva na daň z příjmů	Celkem
Zůstatek k 1.1.2021	8 627	0	8 627
Tvorba	12 287	25 980	38 267
Čerpání	-8 627		-8 627
Rozpuštění			0
Zůstatek rezerv k 31.12.2021	12 287	25 980	38 267
Zaplacené zálohy na daň z příjmů		-2 884	
Zůstatek rezerv k 31.12.2021 po zápočtu se zálohami na daň z příjmů	12 287	23 096	35 383

2 022	Rezerva na nevybranou dovolenou	Rezerva na zaměstnanecké požitky	Rezerva na daň z příjmů	Rezervy ostatní	Celkem
Zůstatek k 1.1.2022	12 287		25 980		38 267
Tvorba	14 685	9 000	717	40	24 442
Čerpání	-12 287		-25 980		-38 267
Rozpuštění					0
Zůstatek rezerv k 31.12.2022	14 685	9 000	717	40	24 442
Zaplacené zálohy na daň z příjmů			-6 580		
Zůstatek rezerv k 31.12.2022 po zápočtu se zálohami na daň z příjmů	14 685	9 000	0	40	23 725

V roce 2022 byla rezerva na daň z příjmů ve výši 717 tis. Kč snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 6 580 tis. Kč a výsledná pohledávka na daň z příjmů byla vykázána v pozici „Stát – daňové pohledávky“ (v roce 2021 byla Rezerva na daň z příjmů ve výši 25 980 tis. Kč snížena o zaplacené zálohy ve výši 2 884 tis. Kč a výsledný závazek byl vykázán v pozici „Rezerva na daň z příjmů“).

K 31.12.2022 jako v prvním roce rozpoznání byla vykázána rezerva na zaměstnanecké požitky ve výši 9 000 tis. Kč.

3.10 Emitované dluhopisy

Dne 30. 8. 2019 vydala Společnost emisi dluhopisů v celkové nominální hodnotě 500 000 tis. Kč s úrokovou sazbou 1,94 % p.a. Nominální hodnota jednoho dluhopisu je 10 000 tis. Kč a dluhopis nese název „PRAŽSKÉ SL. 1,94 /26“, ISIN CZ0003522617. Dne 11. 2. 2020 byly dluhopisy na žádost Společnosti vyřazeny z obchodování. Poslední obchodní den byl 10.2.2020.

Dluhopis byl registrován na regulovaném trhu a volně převoditelný. Administrátorem emise byla ČSOB a.s. V souvislosti s emisí dluhopisů byla Společnosti připsána emisní prémie ve výši 20 900 tis. Kč s následným postupným zúčtováním po dobu splatnosti dluhopisů. Dluhopisy jsou splatné 30.srpna 2026.

tis. Kč	31.12.2022	31.12.2021
Nominální hodnota	500 000	500 000
Emisní přírážka	10 948	13 933
Úroky	3 233	3 233
Zůstatková hodnota dluhopisů	514 181	517 166

Splatnost kuponu, tj. nominálního úroku, byla roční, přičemž úrokové období bylo od 1. 9. do 31. 8. Úrokové náklady včetně emisní prémie uznané do výsledku hospodaření byly ve výši 6 714 tis. Kč (2021 – 6 155 tis. Kč). Částka ve výši 559 tis. Kč byla v roce 2021 aktivována do pořizovací ceny související investice.

K 31. 12. 2022 jsou prezentovány v rámci krátkodobě splatných finančních závazků naběhlé úrokové náklady za období od 1. 9. 2022 do 31. 12. 2022 ve výši 3 233 tis. Kč (2021 – 3 233 tis. Kč).

3.11 Bankovní úvěry

2021	Splatnost	Splátkový kalendář	Úrok. Sazba	Zůstatek 31.12.2021	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno nad 5 let	Příjemce úvěru
Úvěr tranše A	31.12.2030	čtvrtletně 34 375 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	1 100 000	0	550 000	550 000	Pražské služby, a.s.
Úvěr tranše B	31.12.2030	čtvrtletně 7 176 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	229 646	0	114 823	114 823	Pražské služby, a.s.
Celkem				1 329 646	0	664 823	664 823	

2022	Splatnost	Splátkový kalendář	Úrok. Sazba	Zůstatek 31.12.2022	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno nad 5 let	Příjemce úvěru
Úvěr tranše A	31.12.2030	čtvrtletně 34 375 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	1 100 000	137 500	687 500	275 000	Pražské služby, a.s.
Úvěr tranše B	31.12.2030	čtvrtletně 15 625 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	500 000	62 500	312 500	125 000	Pražské služby, a.s.
Celkem				1 600 000	200 000	1 000 000	400 000	

K 31.12. 2022 má Společnost načerpaný bankovní úvěr ve výši 1 600 000 tis. Kč (2021 – 1 329 646 tis. Kč), jehož splatnost bude probíhat ve čtvrtletních splátkách od 31. 3. 2023 do 31. 12. 2030.

Za rok 2022 činí úrokové náklady uznané do výsledku hospodaření 57 197 tis. Kč (2021 – 8 695 tis. Kč), úroky ve výši 34 442 tis. Kč (2021 – 4 518 tis. Kč) byly zaúčtovány do ceny investice Generální obnova linek ZEVO Malešice.

Smlouva o úvěru obsahuje následující podmínky (bankovní kovenanty), které musí společnost dodržovat – CAPEX, čistý seniorní dluh, dluhová služba, EBITDA, DSCR (podíl EBITDA a dluhové služby).

3.12 Krátkodobé závazky

v tis. Kč	K 31.12.2022	K 31.12.2021
Závazky z obch. vztahů	237 805	259 755
Přijaté zálohy od odběratelů	279 609	7 000
Závazky vůči zaměstnancům	70 003	65 341
Závazky vůči zdravotním pojišťovnám	11 987	11 053
Závazky z titulu sociálního pojištění	25 393	22 706
Závazky z titulu penzijního připojištění a ostatní	1 177	1 191
Závazky vůči státu	41 012	21 942

Po splatnosti jsou závazky z obchodních vztahů ve výši 24 940 tis. Kč. Tyto závazky byly uhrazeny v 1 a 2/2023.

Dohadné účty pasivní ve výši 319 992 tis. Kč (2021: 302 532 tis. Kč) obsahují zejména nevyfakturované dodávky materiálu a služeb.

4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K VÝKAZU ZISKŮ A ZTRÁTY

4.1. Tržby

Skupina poskytuje tři základní typy služeb, odvoz a recyklace odpadu, údržba komunikací a energetické využívání odpadu

	2022	2021
Odvoz a nakládání s odpady	1 884 658	1 809 785
Údržba a čištění komunikací, dopravní značení	1 723 294	1 631 399
Prodej energií	197 036	129 569
Ostatní	16 760	17 805
Celkem	3 821 748	3 588 558

4.2. Výkonová spotřeba

Spotřebované nákupy	2022	2021
Spotřeba materiálu výrobní povahy	42 192	36 464
Spotřeba posypového materiálu	35 280	36 173
Spotřeba materiálu opravy	12 732	11 169
Spotřeba PHM	147 904	88 632
Spotřeba materiálu ostatní	83 694	87 162
Spotřeba el. energie	23 226	27 804
Spotřeba plynu	10 203	10 191
Spotřeba vody	18 268	13 980
Náklady na prodané zboží	26 890	44 149
Celkem	400 389	355 724

Služby	2022	2021
Opravy a údržba	382 981	257 779
Cestovné	1 496	1 365
Náklady na reprezentaci	2 094	1 521
Nájemné a správa budov	103 611	115 849
Poddodávky nakládání s odpady	143 273	116 480
Poddodávky údržba komunikací	733 738	728 547
Uložení odpadu na skládky	170 155	159 545
Náklady na pomocné práce	57 550	51 344
Náklady na poradenství, audit	53 427	41 320
Služby ostatní	116 793	88 431
Celkem	1 765 118	1 562 181

4.3. Informace o odměnách statutárním auditorům

	2022	2021
Náklady za audit	1 200	940
Daňové poradenství	182	
Celkem	1 382	940

Uvedené částky představují náklady daného roku vykázané v účetní závěrce.

4.4. Zaměstnanci a členové řídících, kontrolních a správních orgánů

	Počet 2021 zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady SP a ZP	Sociální náklady
Zaměstnanci	1 693	770 930	251 997	18 765
Vedoucí pracovníci	11	68 901	13 040	123
Členové řídících orgánů (představenstvo a jednatelé)	6	5 346	781	10
Členové kontrolních orgánů (DR)	9	1 788	264	0
Členové výboru pro audit	3	456	105	0
Celkem		847 421	266 187	18 898

	Počet 2022 zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady SP a ZP	Sociální náklady
Zaměstnanci	1 747	839 904	276 811	22 285
Vedoucí pracovníci	12	73 003	11 615	138
Členové řídících orgánů (představenstvo a jednatelé)	8	7 043	955	10
Členové kontrolních orgánů (DR)	9	1 630	210	0
Členové výboru pro audit	3	456	105	0
Celkem		922 036	289 696	22 433

Mzdové náklady u členů řídících, kontrolních a správních orgánů představují odměny členů těchto orgánů z důvodu jejich funkce.

Část mzdových nákladů u členů z titulu výkonu funkce v představenstvu je zachycena na řádku členové řídících orgánů (představenstvo) a část jejich mzdových nákladů za výkon řídicí pozice je z titulu charakteru vykonávané funkce zachycena na řádku vedoucí pracovníci.

V roce 2022 ani 2021 neobdrželi členové řídících, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie/podíly Společnosti.

Společnosti nevznikly do 31. prosince 2022 ani 31. prosince 2021 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídících, kontrolních a správních orgánů.

4.5. Daň z příjmů

a) Splatná

Splatná daň z příjmů zahrnuje odhad daně Společnosti za zdaňovací období 2022 ve výši 717 tis. Kč a daň z příjmů společnosti AKROP s.r.o. ve výši 126 tis. Kč (2021: 25 980 tis. Kč) a rozdíl mezi skutečnou daní a vytvořenou rezervou ve výši 12 821 tis. Kč na základě podaného daňového přiznání za rok 2021. Rozdíl mezi vytvořenou rezervou a skutečnou daňovou povinností vznikl v důsledku uplatnění mimořádných daňových odpisů ve společnosti Pražské služby, a.s. v souladu s §30a zákona o daních z příjmů.

b) odložená daň

	Pohledávky		Závazky		Rozdíl	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
Dlouhodobý hmotný majetek			-303 420	-275 099	-303 420	-275 099
Dlouhodobý nehmotný majetek			-294	-535	-294	-535
Dlouhodobý finanční majetek						0
Pohledávky	1 432	1 342			1 432	1 342
Zásoby	3 801	3 405			3 801	3 405
Rezervy	4 501	2 335			4 501	2 335
Opravná položka k DHM	1 372	17 365			1 372	17 365
Dopad převedených ztrát						0
Ostatní dočasné rozdíly	9 393	10 698			9 393	10 698
Odložená daňová pohledávka (závazek)	20 499	35 145	-303 714	-275 634	-283 215	-240 489

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2.11 byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba 19% (2021 – 19%).

5. ZVEŘEJNĚNÍ SPŘÍZNĚNÝCH STRAN

5.1. Osoba ovládající

Společnost je ekonomicky ovládána Hlavním městem Praha, které drží 100 % podíl na základním kapitálu Společnosti a je tak přímou mateřskou společností. Hlavní město Praha se stalo 100% vlastníkem Společnosti na základě nuceného přechodu všech akcií vydaných společností a vlastněných jinými osobami než hlavním akcionářem hlavním městem Praha v listopadu 2018, kdy toto usnesení vyplynulo z jednání valné hromady Společnosti konané dne 6. 11. 2018 a bylo dne 8. 11. 2018 zapsáno do obchodního rejstříku.

5.2. Transakce se spřízněnými stranami

Všechny transakce se spřízněnými stranami jsou založeny na podmínkách shodných s transakcemi s nespřízněnými stranami. Zůstatky nesplacené k rozvahovému dni nejsou nijak zajištěny a jejich vypořádání se očekává formou peněžní platby.

V souvislosti s obchodní činností Společnosti jsou evidovány v této účetní závěrce následující zůstatky a dopady transakcí, v nichž je protistranou spřízněná strana, tj. mateřská společnost, dceřiné společnosti nebo tzv. ostatní společnosti, většinou společnosti vlastněné Hlavním městem Praha.

Nejsou zahrnuty operace se společnostmi zahrnutými do konsolidačního celku.

v tis. Kč	Objem vzájemných transakcí		Pohledávky/Závazky k 31.12.	
	2022	2021	2022	2021
Prodej zboží a služeb				
Akcionáři společnosti (Hl. m. Praha)	1 198 573	1 126 784	59 068	82 951
Skupina				
TSK hl.m. Prahy, a.s.	1 449 214	1 380 841	328 840	201 499
Dopravní podnik hl. m. Prahy	13 041	3 099	3 055	1 971
Pražská energetika, a.s.	19	19	0	0
VOLTCOM	1 072	783	0	0
Pražská plynárenská, a.s.	125 628	2 647	35 993	753
Pražská plynárenská Servis distribuce	7 582	8 209	784	252
Pražské vodovody a kanalizace	3 939	3 892	1 747	1 742
Technologie hl. m. Prahy	18 456	144	10 129	83
Výstaviště Praha a.s.	3 226	0	1 023	0
Městské části	63 052	78 873	2 655	4 848
Ostatní podniky ve skupině	1 018	1 781	56	149
Celkem ve skupině	1 686 247	1 480 288	384 282	211 297
Nákup zboží a služeb				
Akcionáři společnosti (Hl. m. Praha)	4 041	3 956	51	83
Skupina				
TSK hl.m. Prahy, a.s.	55	0	67	0
Dopravní podnik hl. m. Prahy	9 801	9 442	5	0
Pražská energetika, a.s.	16 373	8 389	1 561	748
VOLTCOM	0	0	0	0
Pražská plynárenská, a.s.	36 075	19 959	0	0
Pražská plynárenská Servis distribuce	0	0	0	0
Pražské vodovody a kanalizace	23 917	19 430	403	1 209
Technologie hl. m. Prahy	0	0	0	0
Výstaviště Praha a.s.	0	0	0	0
Městské části	1 566	1 562	6	7
Ostatní podniky ve skupině	531	1 525	5	488
Celkem ve skupině	88 318	60 307	2 047	2 452

6. Najatý majetek

a) Finanční leasing

Společnost je smluvně zavázána platit leasingové splátky za finanční leasing dopravních prostředků a strojů následovně:

	Leasingové 2021 splátky celkem	Zaplaceno k 31.12.2021	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v následujících h letech
Nákladní automobily	83 778	42 057	26 563	15 158	
Osobní automobily	36	36			
Stroje	4 629	3 066	1 109	454	
Celkem	88 443	45 159	27 672	15 612	

	Leasingové 2022 splátky celkem	Zaplaceno k 31.12.2022	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v následujících h letech
Nákladní automobily	32 660	22 129	4 253	6 278	0
Osobní automobily					
Stroje	19 095	5 863	1 251	11 981	0
Celkem	51 755	27 992	5 504	18 259	0

b) Operativní leasing

Společnost má pronajaty pozemky. Pozemky pronajaté od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou na dobu určitou 8 let s výpovědní lhůtou 3 měsíce, další pozemky jsou pronajaty na dobu neurčitou. Celkové roční nájemné činí 25 944 tis. Kč (2021 – 24 960 tis. Kč).

Společnost si pronajímá nebytové prostory, kde roční nájemné činí 2 854 tis. Kč (2021 – 2 744 tis. Kč).

Nájemné vynaložené za pronájem výpočetní techniky, dalšího vybavení a osobních automobilů činí 11 187 tis. Kč (2021 – 6 786 tis. Kč)

7. ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnosti Skupiny nevedou soudní spory, z nichž by pro ni plynuly potenciální závazky. Míra pravděpodobnosti existence potenciálních závazků byla právními poradci společnosti vyhodnocena jako velmi nízká.

8. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI ROKU 2022

Vyhodnocení pojistné události k 31.12.2022

K datu sestavení účetní závěrky není pojistná událost ze dne 20.10.2021, kdy došlo ve Společnosti na závodě ZEVO k zahoření v uzavřené technologické části mokrého čištění spalin na rekonstruované lince č.3 a č.4, uzavřena. Stále probíhá vyšetřování ze strany Policie České republiky i Hasičského záchranného sboru Hlavního města Prahy.

Linka č. 4, která byla požárem také zasažena, je k datu sestavení účetní závěrky v plném provozu. V průběhu roku 2022 byl plně obnoven majetek zcela zničený požárem. V souvislosti s obnovou byl zařazen nově pořízený majetek v pořizovací ceně 107 386 tis. Kč. Majetek částečně poničený požárem byl opraven a uveden do původního provozuschopného stavu. V souvislosti s provedenými opravami poničené technologické části byla k 31.12.2022 rozpuštěna opravná položka ve výši 28 921 tis. Kč. Vytvořená opravná položka byla dostatečná a odpovídající míře poničení majetku.

Linka č.3 byla k 30.11.2022 uvedena do zkušebního provozu. 30.3.2023 byl podepsán protokol o předběžném převzetí díla a linka bude v roce 2023 zařazena do majetku Společnosti.

V případě budovy poničené požárem nebyla k 31.12.2022 oprava dokončena. Vzhledem k této skutečnosti byla z vytvořené opravné položky ve výši 62 472 tis. Kč, rozpuštěna pouze část. Opravná položka ve výši 7 222 tis. Kč zůstala vykázána k 31.12.2022 a bude rozpuštěna po dokončení oprav v roce 2023.

V účetní závěrce k 31.12.2022 byla vykázána dohadná položka aktivní na očekávaný výnos z pojištění majetku od pojišťovny Allianz v celkové výši 161 700 tis. Kč. Ačkoli šetření pojistné události nejsou ukončena, vedení Společnosti vyhodnotilo pravděpodobnost pojistného plnění na základě probíhajících jednání s pojišťovnou a pojišťovacím makléřem, jako vysokou. Vedení společnosti pracovalo s těmito předpoklady:

- 1) Pojišťovna k datu sestavení účetní závěrky nerozporuje svou povinnost poskytnout pojistné plnění, což potvrzují dopisy od pojišťovny Allianz o nastavených rezervách na pojistné plnění ve výši 231 000 tis. Kč, přičemž bylo v roce 2022 na zálohách od pojišťovny Allianz již vyplaceno 160 000 tis. Kč (2021: 0 tis. Kč).

Pro uznání výnosů v účetní závěrce sestavené k 31.12.2022 je předpokládáno pojistné plnění indikované na úrovni vytvořených rezerv na pojistné plnění poníženo o 30 % z důvodu možného krácení či případného neuznání nárokovaného pojistného plnění.

- 2) Pojišťovací makléř společnosti provedl analýzu aktuálního stavu likvidace pojistného plnění a potvrdil riziko krácení ve výši 30 %. Přičemž 15 % připadá na riziko krácení z důvodu porušení předpisů o požární ochraně a 15 % na riziko neuznání všech požadovaných nároků.

V individuální účetní závěrce společnosti Pražské služby, a.s. byl zachycen odhad pojistného plnění ve výši 152 100 tis. Kč. Dne 8.12.2023 byla uzavřena dohoda o narovnání k pojistným událostem „pojištění majetku“ a „přerušení provozu“, na základě které došlo k uznání pojistného plnění ve výši 201 000 tis. Kč. Toto pojistné plnění bylo zaúčtováno do výnosů roku 2022. Na základě smluvního narovnání z prosince 2023 byl odhad upřesněn o 48 900 tis. Kč a zachycen v příslušné výši v konsolidované účetní závěrce skupiny. V konsolidované účetní závěrce byla vykázána dohadná položka aktivní ve výši 201 000 tis. Kč na očekávaný výnos z pojistného plnění od České podnikatelské pojišťovny.

Pro zachycení požáru na závodě ZEVO v účetní závěrce sestavené k 31. prosinci 2022 použilo vedení Společnosti odhady a stanovilo výše uvedené předpoklady, které mají vliv na uplatnění účetních postupů a na výši dlouhodobého majetku, pohledávek, závazků, výnosů a nákladů vykázaných v účetní závěrce. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z dostupných právních analýz, probíhajících jednání s pojišťovnami, likvidátory, pojišťovacími makléři a dodavateli i z různých dalších faktorů, které jsou

považovány za přiměřené k datu sestavení účetní závěrky. Tyto odhady byly použity v situaci, kdy účetní hodnoty majetku a závazků nebyly zcela evidentní z jiných zdrojů a kdy existuje nejistota při uplatnění jednotlivých účetních politik. Skutečné výsledky se od těchto odhadů použitých v účetní závěrce sestavené k 31. prosinci 2022 mohou lišit.

Přechod na režim In – house

Usnesením Rady hlavního města Prahy ze dne 6.6.2022 byly představenstvu Společnosti uděleny pokyny k provedení reorganizace činností Společnosti, tak aby podmínka podle §11 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, týkající se překročení 80% podílu činností prováděných při plnění úkolů, které byly společností svěřeny hl.m. Prahou nebo jinými právníckými osobami, které hl.m. Praha ovládá jako své vnitřní organizační jednotky, na celkových činnostech Společnosti, byla po 30.červnu 2022 splněna s přiměřenou rezervou.

9. UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

Změny v představenstvu, dozorčí radě a výboru pro audit:

V roce 2023 skončila funkce v představenstvu Společnosti:

Mgr. Bc. Michal Čoupek, MBA, MPA

Valná hromada Společnosti schválila 24.4.2023 navýšení počtu členů dozorčí rady na 12 osob.

V roce 2023 valná hromada odvolala členy dozorčí rady:

Mgr. Radek Vondra

PhDr. Ladislav Frühauf

Mgr. Lenia Vrbíková

Z funkce člena dozorčí rady odstoupili:

Pavel Pešek

Mgr. Alexander Bellu

Do dozorčí rady byli nově zvoleni:

Ing. Lukáš Wagenknecht předseda dozorčí rady

Ing. Zdeněk Matoušek místopředseda dozorčí rady

Ing. Hana Bendičáková

JUDr. Roman Polášek

Ing. Jan Kavalírek

Ing. Jan Liška

Mgr. Jindřich Lechovský
Ing. Eva Tylová
Radomír Nepil
Mgr. Alexander Bellu
Ing. Jaroslav Vlk
Miloslav Jukl

V roce 2023 skončila činnost ve výboru pro audit Společnosti členům:

Ing. Jiří Nekovář
Ing. Bohuslav Poduška, CIA, CRMA

Nově zvolenými členy výboru pro audit jsou:

Ing. BC.Simona Székelyová, MBA	předsedkyně
Ing. Marie Kučerová	člen

Dne 24.4.2023 byla valnou hromadou Společnosti schválena změna stanov.

K 1.9.2023 byla do obchodního rejstříku zapsána fúze společností AGROBIOPLYN s.r.o. a RELAKA s.r.o. s rozhodným dnem 1.1.2023. Nástupnickou společností je společnost RELAKA s.r.o.

Dne 8.12.2023 byla podepsána dohoda o narovnání s Českou podnikatelskou pojišťovnou na vypořádání pojistné události „poškozený majetek“ a „přerušení provozu“. Podrobněji popsáno v bodě 8. Vyhodnocení pojistné události k 31.12.2022.

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společností Skupiny známy žádné další významné následné události, které by ovlivnily konsolidovanou účetní závěrku k 31. prosinci 2022.