

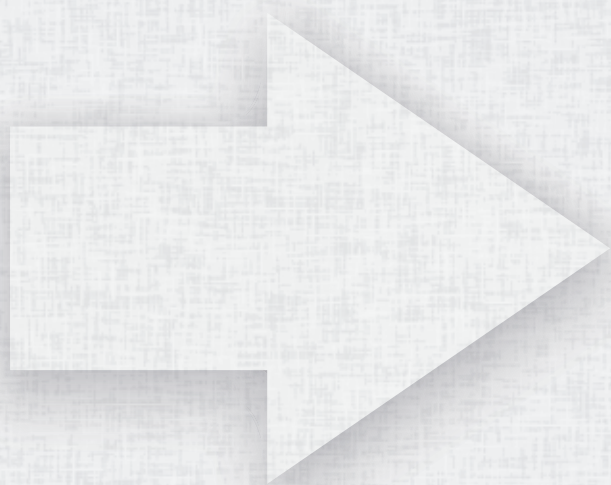
VÝROČNÍ ZPRÁVA

PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.



Obsah

ÚDAJE O SPOLEČNOSTI	4
Registrace Společnosti	4
ORGÁNY SPOLEČNOSTI, VÝKONNÉ VEDENÍ A MAJETKOVÁ STRUKTURA	5
Majetková struktura	5
Údaje o osobách v představenstvu, dozorčí radě, výboru pro audit a managementu	6
ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O HOSPODAŘENÍ A PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI	
AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI ZA ROK 2021	12
Stručně o Společnosti	12
Obchodní činnost	13
Popis trhů a informace o konkurenci	14
Marketing, komunikace a PR	16
Nákup a veřejné zakázky	18
Významné obchodní smlouvy	21
Správa majetku	21
Lidské zdroje	22
Závod 11 – Odvoz a recyklace odpadu	24
Závod 12 – Údržba komunikací	25
Závod 14 – Zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO)	26
Certifikáty	30
Údaje o činnosti Společnosti	31
Návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2021	31
Organizační uspořádání	32
VÝROČNÍ ZPRÁVA PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb.,	
O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM	34
ZPRÁVA O VZTAZÍCH SPOLEČNOSTI PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.	38
FINANČNÍ ČÁST	76
Údaje o osobách odpovědných za ověření účetní závěrky a ověření souladu údajů	
uvedených ve výroční zprávě s účetní závěrkou	76
Zpráva nezávislého auditora	78
Účetní závěrka za rok 2021 společnosti Pražské služby, a.s.	84



**ODVOZ A RECYKLACE
ODPADU**



foto: Tomáš Bubák

Svoz směsného a tříděného odpadu, svoz gastroodpadu, bioodpadu, nebezpečných odpadů a elektroniky, třídění papíru, umístění kontejnerů malých i velkých objemů, likvidace důvěrných dokumentů dle norem, provozování sběrných dvorů pro hl. m. Prahu, energetické využití odpadu v zařízení ZEVO.

ÚDAJE O SPOLEČNOSTI

Obchodní firma (Název):	Pražské služby, a.s.
Sídlo:	Pod Šancemi 444/1, Praha 9
PSČ:	180 77
IČO:	60 19 41 20
LEI:	31570089WLABEMVDRP26
Spisová značka:	B 2432 vedená u Městského soudu v Praze
Tel.:	284 091 111
Email:	info@psas.cz
Web:	www.psas.cz
Datum založení:	20. 12. 1993
Datum vzniku:	1. 2. 1994
Právní forma:	akciová společnost
Právní řád:	České republiky
Doba:	založena na dobu neurčitou

Akciová společnost byla založena podle § 172 obchodního zákoníku dne 20. 12. 1993 na základě schváleného privatizačního projektu č. 26759 Ministerstvem pro správu národního majetku a jeho privatizaci ČR dne 30. 9. 1993, č. j. 422/1650/93.

Registrace Společnosti

Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432.

Místo, kde jsou k nahlédnutí dokumenty:

Česká republika

Pražské služby, a.s., Pod Šancemi 444/1, Praha 9

Tel.: 284 091 111

www.psas.cz

Společnost se řídí příslušnými právními předpisy platnými v České republice.

Společnost dodržuje režim řádného řízení a správy Společnosti vyžadovaný v České republice.

ORGÁNY SPOLEČNOSTI, VÝKONNÉ VEDENÍ A MAJETKOVÁ STRUKTURA

Majetková struktura

Akcionáři s majetkovou účastí nad 1 % hlasovacích práv

(přepočteno na ZK)

Akcionáři	IČO	Podíl	Poznámky
Hlavní město Praha	00064581	100 %	ovládající osoba

Popis organizační struktury

Společnost nepodléhá jednotnému řízení jiné osoby a není součástí koncernu. Ve smyslu příslušných zákonných ustanovení je Společnost osobou ovládanou, a to hl. m. Prahou. Společnost se řídí obecně platnými právními předpisy.

Bližší informace o ovládaných osobách hl. m. Prahy se nacházejí ve zprávě představenstva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou a propojenými osobami. Obchodní společnost Pražské služby, a.s. nemá organizační složku, která by se alespoň 10 % podílela na celkovém obratu, a nemá organizační složku působící v zahraničí.

Pražské služby, a.s. nepůsobí na trzích v různých geografických oblastech, převážná většina služeb je poskytována na území hl. m. Prahy, menší část pak na ostatním území ČR.

Závody akciové společnosti 11, 12 a 14 nejsou samostatnými právními subjekty.

Údaje o osobách v představenstvu, dozorčí radě, výboru pro audit a managementu

1. Představenstvo

JUDr. Patrik Roman	
Funkce:	předseda
Datum narození:	4. 6. 1974
Funkční období:	od 1. 3. 2019 do 1. 3. 2023
Mgr. Bc. Michal Čoupek, MBA, MPA	
Funkce:	místopředseda
Datum narození:	26. 2. 1977
Funkční období:	od 6. 2. 2019 do 6. 2. 2023
Dr. – Ing. Aleš Bláha	
Funkce:	člen
Datum narození:	15. 1. 1963
Funkční období:	od 1. 3. 2019 do 1. 3. 2023
Ing. František Hodan	
Funkce:	člen
Datum narození:	28. 9. 1965
Funkční období:	od 1. 3. 2019 do 1. 3. 2023
Mgr. Petr Valert	
Funkce:	člen
Datum narození:	10. 3. 1962
Funkční období:	od 1. 3. 2019 do 1. 3. 2023

2. Dozorčí rada

Ing. Petr Hlubuček	
Funkce:	předseda
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	22. 4. 1974
Funkční období:	od 22. 1. 2019 do 22. 1. 2023
Mgr. Radek Vondra	
Funkce:	místopředseda
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	23. 6. 1972
Funkční období:	od 22. 1. 2019 do 22. 1. 2023
Mgr. Alexander Bellu	
Funkce:	člen
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	31. 5. 1987
Funkční období:	od 22. 1. 2019 do 22. 1. 2023

PhDr. Ladislav Frühauf	
Funkce:	člen
Zvolen:	jediným akcionářem
Datum narození:	13. 7. 1983
Funkční období:	od 10. 11. 2020 do 10. 11. 2024
Ing. Kornélia Gottmannová	
Funkce:	členka
Zvolena:	jediným akcionářem
Datum narození:	24. 6. 1972
Funkční období:	od 22. 1. 2019 do 22. 1. 2023
Ing. Zdeněk Matoušek	
Funkce:	člen
Zvolen:	zaměstnanci
Datum narození:	25. 6. 1956
Funkční období:	od 22. 1. 2019 do 22. 1. 2023
Pavel Pešek	
Funkce:	člen
Zvolen:	zaměstnanci
Datum narození:	4. 3. 1977
Funkční období:	od 22. 1. 2019 do 22. 1. 2023
Ing. Luděk Votava	
Funkce:	člen
Zvolen:	zaměstnanci
Datum narození:	27. 5. 1947
Funkční období:	od 22. 1. 2019 do 22. 1. 2023
Mgr. Lenia Vrbíková	
Funkce:	členka
Zvolena:	jediným akcionářem
Datum narození:	20. 3. 1969
Funkční období:	od 22. 1. 2019 do 22. 1. 2023

3. Výbor pro audit

Doc. Ing. Jaroslava Roubíčková, CSc.	
Funkce:	předsedkyně výboru pro audit
Datum narození:	5. 9. 1954
Ing. Jiří Nekovář, Ph.D.	
Funkce:	člen výboru pro audit
Datum narození:	10. 5. 1953
Ing. Bohuslav Poduška, CIA, CRMA	
Funkce:	člen výboru pro audit
Datum narození:	19. 1. 1955

4. Generální ředitel

JUDr. Patrik Roman	
Funkce:	generální ředitel
Datum narození:	4. 6. 1974

5. Ostatní management

Ing. Hana Bendičáková	
Funkce:	personální ředitelka
Datum narození:	23. 12. 1970

Dr. – Ing. Aleš Bláha	
Funkce:	ředitel závodu 14 (Závod na energetické využití odpadu)
Datum narození:	15. 1. 1963

Mgr. Radovan Čížek	
Funkce:	ředitel úseku informatiky
Datum narození:	19. 4. 1970

Mgr. Bc. Michal Čoupek, MBA, MPA	
Funkce:	ředitel úseku strategického rozvoje a projektového řízení, pověřený vedením úseku nákupu a správy majetku
Datum narození:	26. 2. 1977

Bc. Miroslava Egererová	
Funkce:	ředitelka marketingu, PR a komunikace
Datum narození:	18. 8. 1973

Ing. František Hodan	
Funkce:	ředitel závodu 12 (Závod údržba komunikací)
Datum narození:	28. 9. 1965

Ing. Zdeněk Pajk	
Funkce:	ředitel závodu 11 (Závod odvoz a recyklace odpadu)
Datum narození:	18. 2. 1978

Pavel Pešek	
Funkce:	ředitel obchodního úseku
Datum narození:	4. 3. 1977

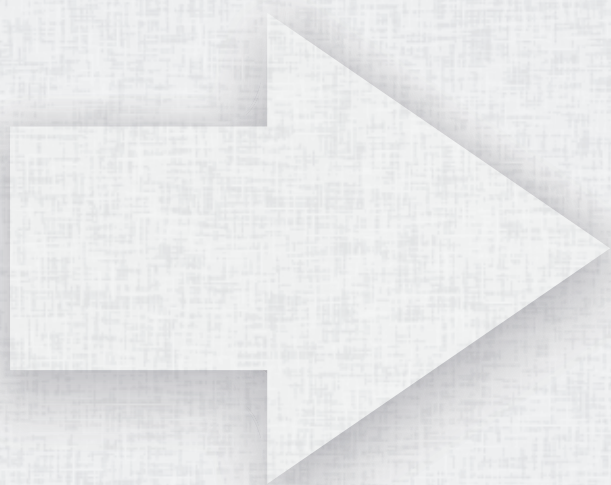
Ing. Ivana Pírková	
Funkce:	ekonomická ředitelka
Datum narození:	29. 3. 1957

Členové ostatního managementu, kterým skončila funkce v roce 2021:

Ing. Pavel Kocourek	
Funkce:	ředitel úseku strategického controllingu
Datum narození:	8. 1. 1968

Ing. Martin Trnka	
Funkce:	ředitel úseku obchodu, nákupu a správy majetku
Datum narození:	8. 3. 1968





**ČIŠTĚNÍ
KOMUNIKACÍ**



Ruční čištění vozovek, strojní čištění komunikací,
venkovní odpadkové koše včetně dodávky a obsluhy,
stavební údržba komunikací a péče o zeleň.

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O HOSPODAŘENÍ A PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI ZA ROK 2021

Stručně o Společnosti

Společnost Pražské služby, a.s. (dále jen „Společnost“) je 100% vlastněnou společností Hlavního města Prahy (dále i „HMP“). Většina služeb tak byla v roce 2021 poskytována přímo pro HMP či nepřímo organizacím vlastněným nebo zřízeným HMP. Portfolio služeb v roce 2021 zahrnovalo zejména svoz, zpracování a likvidaci odpadu, údržbu komunikací a veřejných prostranství, dopravní značení, výrobu a prodej páry, teplé vody a el. energie.

Společnost v roce 2021 vytvořila zisk ve výši 170 247 tis. Kč. Ve srovnání s předchozím rokem je dosažený hospodářský výsledek vyšší o 108 391 tis. Kč.

Největší podíl na úspěšném výsledku hospodaření Společnosti měly s ohledem na vysoké jednotkové ceny tržby z prodeje druhotných surovin (nárůst tržeb z prodeje vytříděného papíru oproti roku 2020 o 92 mil. Kč, nárůst tržeb z prodeje vytříděného kovového odpadu oproti roku 2020 o 22 mil. Kč). Nárůstu zisku Společnosti pomohly též rostoucí jednotkové ceny prodávaných energií, čímž oproti roku 2020 vzrostly tržby v této kategorii o 40 mil. Kč.

Vyšší jednotkové ceny za vytříděný papír se odrazily i v nákladech na výkup této suroviny, ve srovnání s rokem 2020 Společnost v roce 2021 eviduje vyšší náklady o 28 mil. Kč.

Dalším cenovým vlivem, který se v roce 2021 projevil zvýšenými náklady, byl růst cen pohonných hmot. V této kategorii nákladů Společnost vynaložila vyšší náklady o 13 mil. Kč.

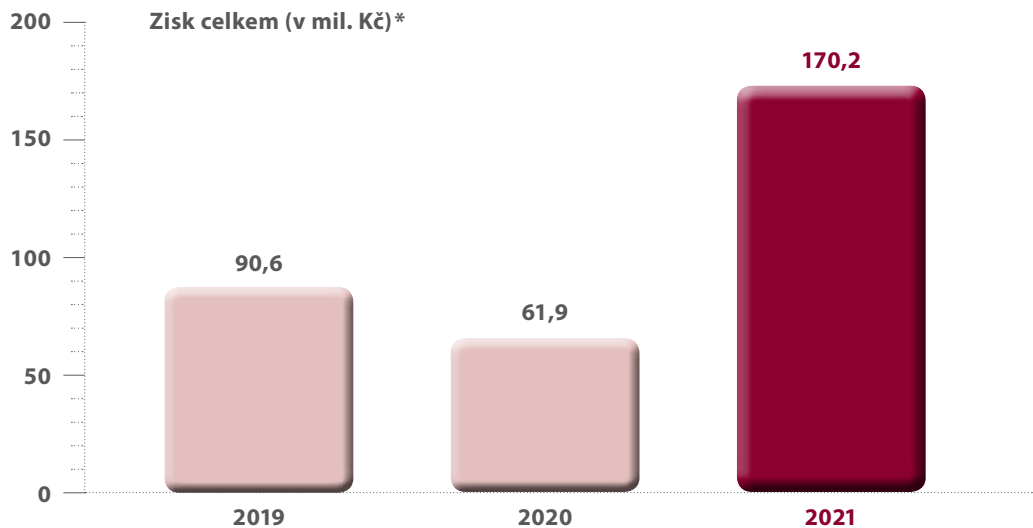
Nárůst osobních nákladů v roce 2021 o 13,5 mil. Kč je způsoben zejména valorizací mezd dohodnutou v roce 2020 s odborovou organizací při kolektivním vyjednávání a účinnou v souladu s platností kolektivní smlouvy, tj. od 1. 4. 2020 do 31. 3. 2021.

V roce 2021 pokračovaly práce v rámci investiční akce GOLEM (Generální obnova linek a ekologizace Malešice). Byla dokončena rekonstrukce v pořadí třetí linky na energetické využívání odpadu a zahájeny práce na poslední, tj. čtvrté lince. Postupným zařazováním již zrekonstruovaných linek do majetku Společnosti dochází ke zvyšování nákladů v položce odpisy. Ve srovnání s rokem 2020 činil celkový nárůst nákladů na odpisy Společnosti 50 mil. Kč bez vlivů dalších mimořádných odpisů souvisejících s odpisem majetku poškozeného požárem.

Významný dopad do hospodaření Společnosti měl požár, ke kterému došlo v říjnu 2021 v ZEVO Malešice (Zařízení na energetické využití odpadu). Došlo k poškození dvou linek, prvotní odhadovaná škoda na majetku Společnosti byla vyčíslena na 305 mil. Kč. Obnova poškozených linek bude probíhat v roce 2022. V roce 2021 byly náklady Společnosti zatíženy odpisem zůstatkové ceny shořelého majetku ve výši 54 mil. Kč a dále byly do nákladů Společnosti zahrnuty opravné položky k hmotnému majetku ve výši 91 mil. Kč. V souvislosti s požárem došlo v roce 2021 k nárůstu i na výnosové straně hospodaření Společnosti, a to z důvodu zaúčtování předpokládaných výnosů od pojišťovny (211 mil. Kč). Skutečný rozsah obnovy poničených linek, stejně jako skutečné plnění pojišťovny budou vyúčtovány v roce 2022.

Odstavení dvou linek v ZEVO v říjnu 2021 mělo vliv na dosud narůstající množství energeticky využívaného odpadu. Nebýt této škodní události, dosáhlo by koncem roku téměř 300 tis. tun (skutečnost v roce 2021 činila 283 tis. tun). Aby se Společnost co nejvíce přiblížila naplnění svého závazku vůči HMP termicky využívat min. 90 % z celkového množství směsného komunálního odpadu, bylo nutné v závěru roku upřednostnit příjem odpadu právě od HMP.

Vývoj výše vytvořeného zisku akciové společnosti za poslední 3 roky je znázorněn v následujícím grafu:



* Zisk celkem představuje zisk po zdanění kalkulovaný dle českých účetních předpisů.

Obchodní činnost

Hlavním úkolem obchodního úseku je vedle vlastní obchodní činnosti také zejména stanovování obchodní a cenové koncepce Společnosti, zpracování návrhu obchodního plánu, jeho naplňování a rovněž analýza konkurenčního prostředí. Obchodní činnost se skládá z tzv. aktivního a pasivního obchodování (prostřednictvím zákaznických center a call centra).

Hlavní činností pasivního obchodování je zejména péče o zákazníky.

Hlavní činností aktivního obchodování je získávání nových obchodních příležitostí a také udržení stávajícího obchodního portfolia v oblasti zajištění komplexního nakládání s odpady, údržby komunikací, dopravního značení, údržby zeleně, energetického využití odpadu či dalších doplňkových produktů.

V roce 2021 se obchodnímu úseku podařilo získat níže uvedené významné zakázky:

Zakázky pro HMP:

- Provozování sběrného dvora na území MČ Praha 12
- Sběr, svoz a nakládání s objemným odpadem pomocí velkoobjemových kontejnerů na území hl. m. Prahy
- Sběr, svoz a využití gastroodpadu z jídelen školních zařízení zřízených HMP

Ostatní zakázky:

- Komplexní celoroční úklid zastávek MHD a otevřených kolejových svršků pro Dopravní podnik hl. m. Prahy
- Označování a odstraňování havarijních závad ve sjízdnosti a schůdnosti pozemních komunikací na území hl. m. Prahy 2021 pro TSK hl. m. Prahy, a.s.
- Sečení travního porostu dálničních úseků v údržbě SSÚD, Část 5 – SSÚD Chotoviny
- Poskytování služeb výsadby a údržby květin a souvisejících služeb pro MČ Praha 6
- Dopravní značení 2021 pro Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
- Dopravní značení Praha pro Eltodo, a.s.
- Odvoz a likvidace odpadu Praha 2021–2023 – opakované vyhlášení pro Ministerstvo vnitra ČR
- Zapůjčení dočasného dopravního značení na instalaci městského mobiliáře pro TSK hl. m. Prahy, a.s.

Společnost v rámci poskytování rozsáhlých služeb v oblasti nakládání s odpady klade u svých klientů důraz také na aplikaci vysokého technického standardu, garanci poskytnutých záruk, dodržování platných zákonů, práci, cenu, dodržení smluv a ochranu životního prostředí.

Popis trhů a informace o konkurenci

V oblasti nakládání s odpady s cílem poskytování komplexních služeb operují silné zahraniční subjekty, které jsou navíc provozovateli skládek, zařízení na využití odpadu a v neposlední řadě nových alternativních zařízení na zpracování odpadu (alternativní palivo) atd. Všechny významnější zahraniční firmy jsou plně etablovány ve formě pobočky na pražském trhu, a jsou tedy výraznými hráči zejména na trhu živnostenském, který je pro ně zásadním segmentem pro další progresivní růst.

Mezi významnou přímou konkurenci v činnosti nakládání s odpady lze v současné době řadit tyto společnosti:

- 1) FCC Česká republika, s.r.o.
- 2) AVE Pražské komunální služby a.s.
- 3) Marius Pedersen, a.s.
- 4) IPODEC – ČISTÉ MĚSTO, a.s.
- 5) KOMWAG – podnik čistoty a údržby města, a.s.

V oblasti poskytování služeb čištění a údržby komunikací působí zahraniční subjekty, které jsou spíše specialisté na odpady. Vedle těchto formací zde působí celá řada velkých stavebních firem, dobře vybavených mechanismy, a mimo svoji zakázku se samozřejmě snaží uplatnit i v rámci jiných zakázek. Do hry dále vstupuje se svým portfoliem mnoho diferencovaných, zprivatizovaných firem, které se dříve zabývaly údržbou silnic a poskytováním technických služeb, které by velmi rády nějakou příhodnou zakázku na území hl. m. Prahy získaly.

Mezi významnou přímou konkurenci v činnosti čištění a údržby komunikací patří:

- 1) IPODEC – ČISTÉ MĚSTO, a.s.
- 2) FCC Česká republika, s.r.o.
- 3) KOMWAG – podnik čistoty a údržby města, a.s.
- 4) AVE CZ odpadové hospodářství, s r.o.
- 5) CDV služby, s.r.o.



Marketing, komunikace a PR

Rok 2021 byl samozřejmě nejen pro nás složitý, především v první polovině roku, kdy nemohla proběhnout žádná z pravidelných akcí, nicméně většina plánovaných kampaní a projektů proběhla, ovšem pouze v online prostředí. Jako vždy jsme hledali nová a aktuální témata. Již na začátku roku jsme spustili edukativní kampaň „Co s vysloužilým vánočním stromkem?“, kde jsme informovali Pražany, jak správně nakládat s živým či umělým stromkem po svátcích. V zimních měsících jsme se zaměřili také na podporu a edukaci v rámci předcházení vzniku odpadů, a to formou hraných i animovaných spotů propagujících re-use pointy a obecně téma re-use. V tomto tématu jsme pokračovali během celého roku. Na začátku jara jsme naši pozornost zaměřili na edukaci a propagaci sběrných dvorů. Série čtyř spotů na téma předcházení vzniku odpadů dosáhla téměř 90 tisíc zhlédnutí. V polovině března, v reakci na množství používaných domácích testů a stále probíhající pandemii COVID-19, jsme pak připravili instruktážní video „Jak správně likvidovat použité respirátory a domácí samotesty“. Druhá polovina jara a celé léto pak bylo ve znamení zcela nové a originální edukativní kampaně „Není to normální!“ aneb „Nebud' prase!“ – zaměřené na čistotu v našem hlavním městě. Vtipnou a originální formou jsme pomocí šesti videí upozorňovali Pražany a návštěvníky Prahy na jejich nejčastější prohřešky, kterých se vůči svému městu dopouštějí. Zaměřili jsme se na „top“ odpadky, které nám hyzdí naše město, a to nedopalky, plastové obaly od pití, žvýkačky, psí exkrementy, obaly od jídla a nově respirátory a roušky. Kampaň měla obrovský zásah a oslovila přes milion lidí. V létě jsme spustili také naši tradiční letní fotosoutěž a tentokrát jsme nebyli omezeni jen fotografiemi z pražských ulic. Podzim jsme zahájili edukativní kampaní „Ulice není popelnice“. Kampaň zaměřená na jeden z hlavních prohřešků, který trápí nejen Pražany, ale i naši Společnost. Okolí popelnic na směsný odpad a kontejnerů se stále plní odpadky a nepotřebnými věcmi. Děje se tak primárně kvůli neznalosti, částečně je na vině bezohlednost některých lidí. Nejčastěji se vedle popelnic objevují pytle s odpadem a nadměrný odpad. Kampaň upozorňuje, vysvětluje a nabízí řešení. Začátkem zimy pak byla spuštěna další velká kampaň navazující na úspěšný styl kampaně „Není to normální!“ – „Sešlápní to!“. Pomocí tří nových edukativních videí jsme se opět snažili vtipnou formou edukovat Pražany a upozorňovat je na nutnost snižovat objem odpadu před vhozením do barevného kontejneru.

Během celého roku jsme také aktivně, pomocí všech dostupných prostředků, komunikovali, propagovali a prezentovali, co vše děláme pro Prahu a Pražany, jaké služby a činnosti jim nabízíme a co vše pro ně dennodenně děláme. Pomocí hraných i animovaných videí i vizuálů jsme prezentovali naše nové technologie. Za zmínku určitě stojí představení svozu podzemních kontejnerů pomocí nového svozového vozidla na spodní výsyp a proces výsypu podzemních nádob, představení nové sekačky na trávu Spider, kde jsme představili proces práce v terénu doplněný textací s provozními údaji. Také jsme propagovali unikátní technologii PEELJET či prezentovali vozový park Společnosti na elektrický pohon, včetně sítě elektro nabíjecích stanic. V termínu 8. a 9. září jsme se účastnili 28. ročníku Silniční konference, která se konala v Olomouci. Dále během celého roku probíhaly edukativní kampaně spojené s nabídkou služeb. Věnovali jsme se sběrným dvorům, re-use pointům, úklidu kolem nádob na směsný odpad, podpoře třídění a sběru papíru, velký důraz jsme během roku kladli na podporu svozu bioodpadu, a to jak po vlastní ose, tak ve spolupráci s městem. Vydali jsme dvě tiskové zprávy, odprezentovali zcela nové promo video, podíleli jsme se na podobě informativního polepu nádob na bioodpad, připravili directmail, který byl následně rozeslán uživatelům z řad bytových domů.

V oblasti PR komunikace se nám podruhé v historii podařilo překonat metu 400 řízených PR výstupů, a celkový plán 300 pozitivních mediálních výstupů byl tedy splněn i ve velmi složité době, kdy většina plánů nemohla být realizována a operativně musela být hledána aktuální nová témata, realizovány nové kampaně, a to pouze prostřednictvím online prostředí.

Během roku bylo také zpracováno 24 speciálních témat zaměřených na ekologii, edukaci a předcházení vzniku odpadů. Např. „Zero waste cesta“, „Dopady rychlé módy“, „Plastic free July“, „Jak funguje udržitelný kampus a čím je prospěšný?“, „Reportáž z Re-use pointu“, „Elektromobilita“ atd.

Aktivní komunikace probíhala i na sociálních sítích, především na facebooku a instagramu Společnosti. Od března 2017 funguje Nepřekonatelný blog, který je propojen s facebookem Společnosti. Prostřednictvím blogu můžeme ještě aktivněji komunikovat s veřejností, informovat veřejnost o novinkách a dění ve Společnosti a společně s námi se Pražané a nejen oni bavili, soutěžili a edukativně vzdělávali.

Také pomocí časopisu nejen pro Pražany „Infokontejner“ jsme prezentovali veřejnosti zvolená PR témata, naši každodenní práci v ulicích a náš pozitivní přínos v oblasti životního prostředí.



titulní strana magazínu Infokontejner



vizuál k edukativní kampani **Ulice není popelnice**



video na téma **Re_Use point**



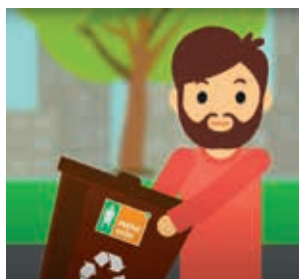
foto z edukativní kampaně **Není to normální aneb Nebud' prase!**



foto z edukativní kampaně **Šlápní na to!**



vizuál k letní fotosoutěži **PS 2021**



video na téma **podzim a svoz bioodpadu**



foto z prezentace nového svozového vozidla na spodní výsyp

Nákup a veřejné zakázky

I nadále je cílem odboru nákupu a veřejných zakázek především interní podpora uspokojení potřeb jednotlivých výrobních útvarů Společnosti, a to formou zajištění nákupu nezbytného materiálu a služeb, a dále realizace investičních záměrů za účelem zefektivnění činnosti Pražských služeb, a.s. a obnovy a zhodnocení majetku Společnosti.

Vedle snahy o minimalizaci nákladů při zachování kvality pořizovaných komodit byla pozornost v roce 2021 zaměřena též na otázku transparentnosti procesu nákupu s cílem přiblížit postupy a principy legislativní úpravě oblasti zadávání veřejných zakázek. Za tímto účelem je pro realizaci nákupů Společnosti (výběrových řízení) využíván certifikovaný elektronický nástroj Tender arena a dále byla provedena rozsáhlá revize stávajících dodavatelských vztahů s tím, že pro strategicky významné komodity byly buď aktualizovány dosavadní smluvní podmínky, nebo byla daná komodita přesoutěžena. Součástí uvedených procesů je též posilování a prohlubování know-how příslušných zaměstnanců v oblasti principů otevřené a transparentní soutěže s dodržováním zásad přiměřenosti, rovného zacházení a nediskriminace potenciálních dodavatelů.

Výsledkem roku 2021 je tak nejen zajištění standardní operativy a nákupní podpory v rámci provozních činností Společnosti, ale též revize samotných nákupních procesů, včetně nastavení podmínek a kroků vedoucích k jejich zkvalitnění a postupné realizace těchto kroků.

Řízené oblasti:

- Nákup materiálu a služeb
- Pořizování investic

V oblasti nákupu materiálu a služeb a pořizování investic jsou významné níže uvedené informace:

■ Nákup pohonných hmot

Odbor nákupu a veřejných zakázek soutěžil nákup pohonných hmot na základě týdenních poptávek řešených vícekolově. V roce 2021 bylo nakoupeno 4,9 mil. litrů pohonných hmot, v peněžním objemu se jedná o 116 mil. Kč, s celkovou dosaženou úsporou přes 1 mil. Kč.

■ Zahájení výstavby nové třídící linky směsných plastů

V roce 2021 bylo ukončeno výběrové řízení na zhotovitele třídící linky na směsné plasty a zároveň byly zahájeny práce spojené s výstavbou. Jedná se o novou poloautomatickou třídící linku, která je již připravena pro zavedení multikomoditního sběru tříděného odpadu.

■ Výstavba fotovoltaické elektrárny v objektech Společnosti

Společnost se rozhodla hledat možná řešení zlevnění nákupu elektrické energie, a to formou výstavby fotovoltaických elektráren (dále jen „FVE“) ve vlastních objektech.

Pro tyto účely byly vytipovány následné vhodné objekty:

- Objekt třídící linky Společnosti – Chrástčany
- Pod Šancemi
- Objekt Sběrného dvora Společnosti – Drnovská
- ZEVO Malešice

Pro financování výstavby FVE v jednotlivých objektech je podmínkou využití dotací v rámci vypsanych nebo očekávaných dotačních programů.

■ Vozidla s alternativním pohonem

V roce 2021 jsme pokračovali v ekologickém projektu obměny stávajících vozidel s benzinovým nebo naftovým pohonem za vozidla s alternativním pohonem, u nichž je minimalizován negativní vliv na životní prostředí. V roce 2021 jsme pořídili dalších 8 vozidel a jeden zametací stroj na pohon CNG. Naše flotila má dnes již 163 vozidel s pohonem na zemní plyn a dále 5 vozidel a 4 zametací stroje na čistě elektrický pohon.



Přehled nejdůležitějších investic v letech 2020–2021

Přehled nejdůležitějších investic v roce 2020:

- komunální technika – 200,1 mil. Kč
- rekonstrukce spalovny GOLEM (generální obnova linek a ekologizace Malešice) – 684,9 mil. Kč (včetně zaplacených záloh na probíhající investice)
- technologické zařízení spalovny – 41,8 mil. Kč
- stavební investice – 18,8 mil. Kč
- informační technologie – 4,4 mil. Kč
- stroje a ostatní zařízení – 21,7 mil. Kč
- pořízení pozemku – 6,2 mil. Kč

Rekonstrukce spalovny GOLEM byla financována jak z vlastních zdrojů (181 mil. Kč), tak z cizích zdrojů (503,9 mil. Kč). Ostatní investice byly pořízeny z vlastních zdrojů.

Přehled nejdůležitějších investic v roce 2021:

- komunální technika – 220,7 mil. Kč
- rekonstrukce spalovny GOLEM (generální obnova linek a ekologizace Malešice) – 447,2 mil. Kč
- technologické zařízení spalovny – 40,5 mil. Kč
- stavební investice – 26,8 mil. Kč
- informační technologie – 2,2 mil. Kč
- stroje a ostatní zařízení – 20,6 mil. Kč

Rekonstrukce spalovny GOLEM byla financována jak z vlastních zdrojů (61,9 mil. Kč), tak z cizích zdrojů (385,3 mil. Kč). Ostatní investice byly pořízeny z vlastních zdrojů.

Podrobnější údaje o stavu majetku a vývoji jednotlivých majetkových účtů akciové společnosti jsou uvedeny v části Účetní závěrka za rok 2021 společnosti Pražské služby, a.s.

Přehled nejdůležitějších plánovaných investic v roce 2022:

- komunální technika – 234,4 mil. Kč
- rekonstrukce spalovny GOLEM (generální obnova linek a ekologizace Malešice) – 217,4 mil. Kč
- technologické zařízení spalovny – 54,6 mil. Kč
- stavební investice – 59,4 mil. Kč
- informační technologie – 20,6 mil. Kč
- stroje a ostatní zařízení – 174,3 mil. Kč

V roce 2022 se bude v rámci investice GOLEM pokračovat v dokončování rekonstrukce spalovenských linek, zároveň proběhne obnova linek poničených požárem, ke kterému došlo v říjnu 2021 v ZEVO Malešice. Tato investice bude v roce 2022 financována z cizích i vlastních zdrojů.

Dalšími významnými investicemi roku 2022 bude dokončení třídící linky na plasty a pořízení drtiče velkoobjemného odpadu. Tyto i všechny ostatní investice budou financovány z vlastních zdrojů nebo prostřednictvím leasingu.

Významné obchodní smlouvy

(viz také Zpráva o vztazích společnosti Pražské služby, a.s.)

- HMP – Smlouva o poskytování služeb (zajištění komplexního systému nakládání s komunálním odpadem na území hl. m. Prahy v období 2016–2025)
- AVE Pražské komunální služby a.s. – Dohoda o spolupráci stran (při zajištění komplexního systému nakládání s komunálním odpadem na území hl. m. Prahy v období 2016–2025)
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. – Smlouva o provádění letní a zimní údržby pozemních komunikací na území hl. m. Prahy
- Pražská teplárenská, a.s. – Kupní smlouva o dodávce tepelné energie
- PT Koncept, a.s. – Smlouva o dodávce elektřiny
- Zauner Anlagentechnik GmbH – Smlouva o dílo na generální obnovu linek a ekologizaci Malešice
- MARTIN GmbH – Smlouva o dílo na generální obnovu linek a ekologizaci Malešice
- ENVEC s.r.o. – Smlouva o zajištění technického dozoru při generální obnově linek a ekologizaci Malešice
- Komerční banka, a.s. – Rámcová smlouva o poskytování finančních služeb
- Československá obchodní banka, a.s. – Úvěrová smlouva
- Československá obchodní banka, a.s. – Smlouva o úpisu dluhopisů
- Československá obchodní banka, a.s. – Rámcová smlouva o poskytování finančních služeb

Správa majetku

Řízené oblasti:

- správa nemovitostí
- správa vozového parku
- likvidace pojistných událostí

Oddělení správy nemovitostí nadále pokračuje v přípravách a realizaci opatření za účelem snížení energetické náročnosti při provozování nemovitostí (instalace úsporných technologií, výměna zdrojů tepla, fotovoltaické systémy). Zároveň jsou realizovány projekty za účelem zlepšení pracovního prostředí (rekonstrukce užívaných prostor, zelená střecha, úpravy zeleně).

Oddělení správy nemovitostí nadále aktivně vyhledává vhodné lokality pro rozvoj a stabilizaci Společnosti.

Oddělení správy vozového parku a pojištění v rámci projektu využití alternativní mobility vozového parku Společnosti, s ohledem na požadavky strukturálních změn v plnění ekologických limitů s odpovídajícím designem obchodních a provozních strategií při přechodu na alternativní paliva a plněním cílů ve vazbě na environmentální politiku, připravuje rozsáhlou komplexní studii využití alternativní mobility zaměřenou na potřeby Společnosti. Studie bude obsahovat mimo jiné analýzu stávajícího stavu vozového parku s predikcí dlouhodobých potřeb ve vazbě na rozvoj činnosti Společnosti, analýzu potenciálu alternativních paliv s důrazem na uhlíkovou stopu a v neposlední řadě pak i návrh strategie obnovy vozového parku a modifikace optimálního vozového parku Společnosti.

V oblasti pojištění řešilo Oddělení správy vozového parku a pojištění v roce 2021 628 škodních událostí. V rámci pojištění vozidel Flotila bylo z povinného ručení řešeno 292 škodních událostí, z pojištění odpovědnosti bylo řešeno 120 škodních událostí.

Lidské zdroje

1. Pilíře personální strategie

- zajistit zaměstnance v potřebném počtu a kvalitě
- cílená podpora rozvoje a vzdělávání a zajištění konkurenceschopnosti v této oblasti
- odměna nejen za práci, ale i za užitek firmě
- zajistit podmínky pro případ in-house režimu
- za lidské zdroje zajistit naplnění požadavků GDPR
- aktivní řízení zdraví zaměstnanců
- aktivní reakce na změny

2. Rozvoj zaměstnanců

2.1 Příprava zaměstnanců pro případ in-house režimu

- Cílená expertní školení
- Vzdělávací aktivity a tréninky pro odbor nákupu a veřejných zakázek

2.2 Standardní vzdělávací programy

Cílem bylo udržet stávající zaměstnance s potřebnou kvalifikací či rozšiřovat kvalifikaci u vybraných skupin zaměstnanců. Vzdělávací potřeby identifikujeme, plánujeme, realizujeme a vyhodnocujeme. Vzdělávání zaměstnanců je významná investice Společnosti.

- Vzdělávání zajišťující pracovní způsobilost ze zákona
- Udržovací – zpravidla legislativní změny
- Výuka cizích jazyků

3. Odborová organizace

Průběžně, minimálně jednou za měsíc, probíhá dialog s odborovou organizací ke všem významnějším tématům týkajícím se obou stran. Nevznikly žádné významnější konflikty, jež by ohrozily sociální smír. Kolektivní vyjednávání bylo obtížné, ale korektní z obou stran a s výsledkem, který odpovídal podnikatelské situaci Společnosti i situaci na trhu práce.

4. HR procesy

HR procesy probíhají striktně v souladu s legislativou, za podpory účinných nástrojů řízení lidských zdrojů. HR procesy jsou trvale zlepšovány zejména s cílem usnadnění práce vedoucím pracovních kolektivů.

5. Sociální politika

Zaměstnavatel poskytl příspěvky v rámci sociálního programu na tyto účely:

- pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zaměstnancem zaměstnavateli při výkonu práce,
- penzijní připojištění se státním příspěvkem či doplňkové penzijní spoření,
- závodní stravování,
- získání řidičských oprávnění skupiny C a profesních průkazů řidičů,
- užívání poukázek Flexipass v souladu s účelem stanoveným ve stanovách Společnosti,
- roční časový kupon MHD,
- nevratné sociální výpomoci nebo účelové nevratné sociální příspěvky v případech, kdy jsou zaměstnanci okolnostmi nuceni řešit neočekávané a naléhavé osobní nebo rodinné události,
- účelové bezúročné návratné půjčky krátkodobé pro řešení neočekávaných osobních či rodinných událostí sociálního charakteru,
- odměny za mimořádný přínos Společnosti,
- zajištění očkování zaměstnanců vakcínou proti chřipce,
- testování na přítomnost SARS-CoV-2.

6. Péče o zdraví zaměstnanců

Rok 2021 navázal na rok 2020 a byl nadále poznamenán pandemií v souvislosti s onemocněním COVID-19. Cílem Společnosti bylo zajistit zaměstnancům bezpečné prostředí a ochranné pomůcky a sledovat celkový vývoj pandemie a na ten adekvátně reagovat. Trend péče o zdraví našich zaměstnanců bude pokračovat i v letech následujících.

Celkově jsme vynaložili 11 229 tis. Kč na testování zaměstnanců a na nákup ochranných prostředků a vitamínů pro zaměstnance.

7. Přepočtené stavy zaměstnanců po jednotlivých závodech

Rok	2019	2020	2021
Podnikové ředitelství	131	135	137
Z 11	751	768	771
Z 12	692	692	665
Z 14	105	106	109
Pražské služby, a.s.	1 679	1 701	1 682

8. Průměrné počty zaměstnanců po profesích

Rok	2019	2020	2021
Řidiči	429	440	430
Popeláři	283	293	297
Metaři	152	149	126
Ostatní dělnické profese	473	469	475
THP	342	350	354
Celkem	1 679	1 701	1 682

Naprostá většina zaměstnanců má pracoviště na území hl. m. Prahy, pouze asi 10 % působí na ostatním území České republiky. Žádná pracovní činnost neprobíhá mimo území České republiky.

9. Vývoj osobních nákladů

Rok	2019	2020	2021
Osobní náklady v tis. Kč	1 077 024	1 102 892	1 116 359

10. Ujednání o účasti zaměstnanců na kapitálu emitenta

Neexistují žádná ujednání o účasti zaměstnanců na kapitálu emitenta.

11. Respektování lidských práv

Společnost se zavázala respektovat lidská práva, dodržovat rovné zacházení a zamezit diskriminaci zaměstnanců. Ve Společnosti je zřízen ombudsman pro věci týkající se rovného zacházení a případné diskriminace. Problematiku řeší vnitřní předpis „Zajištění rovného zacházení a zamezení diskriminace“.

12. Boj proti korupci a úplatkářství

Zásadou Společnosti je podporovat dodržování všech platných zákonů a předpisů. Společnost a zaměstnanci Společnosti se musí řídit literou a duchem všech platných zákonů a předpisů a působit tak, že plné zveřejnění všech skutečností týkajících se jakékoli činnosti bude vždy stavět Společnost do příznivého světla. Problematiku řeší vnitřní předpis „Opatření proti vzniku trestní odpovědnosti společnosti Pražské služby, a.s.“. Společnost v roce 2021 získala certifikát systému managementu proti korupci podle ISO 37001 od certifikačního orgánu TÜV SÜD.

Závod 11 – Odvoz a recyklace odpadu

vytvořil v roce 2021 zisk ve výši 280 237 tis. Kč. V meziročním srovnání se hospodářský výsledek zvýšil o 83 899 tis. Kč, tzn. o 42,73 %.

Významným pozitivním faktorem oproti loňskému roku byly vyšší ceny druhotných surovin (papíru, kovu, plastu), kde zejména u papíru došlo k meziročnímu růstu tržeb o 92 057 tis. Kč.

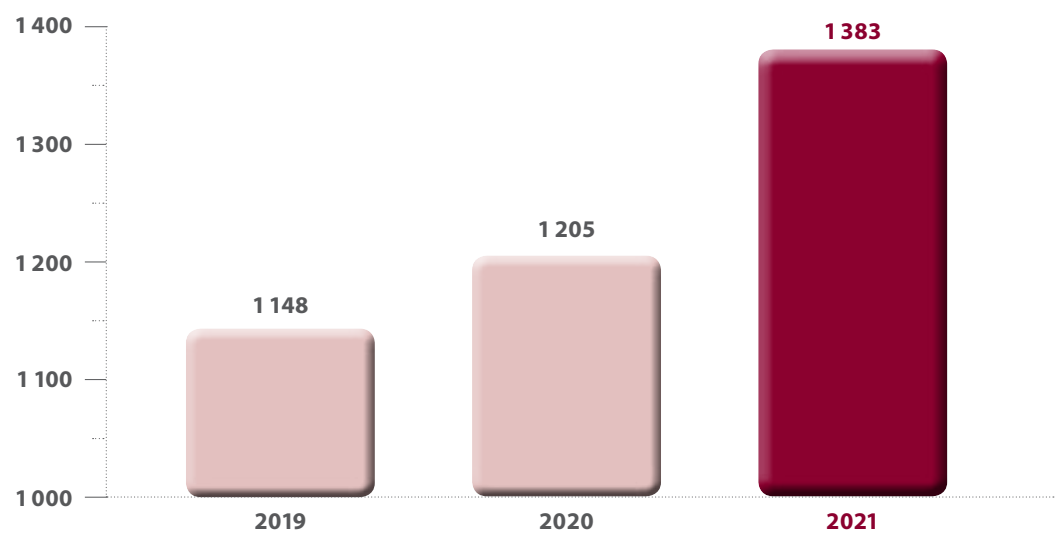
Další pozitivní vliv na hospodaření závodu mělo rozšíření zakázky pro HMP na komplexní nakládání s komunálním odpadem, a to zejména za svoz směsného a separovaného odpadu o 24 790 tis. Kč. V rámci dodatku smlouvy se na území hl. m. Prahy, které zastřešují Pražské služby, a.s., navýšil počet nádob na komunální odpad, daný nárůstem počtu obyvatel hl. m. Prahy, o 1 016 ks nádob na směsný odpad a rovněž se navýšil i počet obsluhovaných separačních stanovišť o 439 ks. Více než devadesát procent z nich tvoří nová stanoviště v domovním vybavení. Na základě dobrých zkušeností a pozitivních ohlasů od občanů byla dále rozšířena oblast třídění kovů. Pro odvoz této suroviny bylo nově rozmístěno 220 ks nádob. Rovněž pokračovalo navyšování počtu klientů u svozu rostlinného bioodpadu, a to v desítkách procent.

Naopak negativním vlivem bylo meziroční zvýšení nákladů na skládkování jak živnostenského, tak komunálního odpadu (celkem o 24 295 tis. Kč), který nemohl být energeticky využit kvůli požáru ZEVO Malešice v říjnu 2021. V meziročním porovnání se držela tendence nižších nákladů na likvidaci dalších druhů odpadů, především gastro odpadu, o 2 564 tis. Kč. Ta souvisí zejména s omezením služeb restauračních zařízení nebo ukončením činnosti.

Do hospodaření i nadále zasahovala opatření proti šíření nákazy COVID-19, kdy závod vynaložil 6 mil. Kč na ochranu svých zaměstnanců a všech potenciálně rizikových činností.

V následujícím grafu je uveden vývoj tržeb závodu za poslední 3 roky:

Závod 11 – tržby celkem (v mil. Kč)



V rámci zakázek realizovaných pro HMP jsme pokračovali v provozování 7 sběrných dvorů (dále jen „SD“). Ve dvou z nich provozujeme ve spolupráci s HMP populární RE-USE centra. O důležitosti SD pro život obyvatel města svědčí množství převzatého odpadu a jejich návštěvnost. V roce 2021 se podařilo na SD převzít k využití nebo likvidaci 40 410 tun odpadu, tzn. v meziročním srovnání nárůst o 2 067 tun. Jejich obliba stoupá, což ukazuje každoročně i zvyšující se návštěvnost, která dosáhla 218 012 návozů od občanů, meziročně o téměř 8 000 návozů více. S vytížením SD pak koresponduje i nárůst tržeb, který činil o 14 825 tis. Kč více. SD tak významně snižují zatížení provozovaného systému sběru komunálního a živnostenského odpadu v hl. m. Praze a omezují potenciální vznik černých skládek.

V roce 2021 pokračovaly dva významné pilotní projekty pro HMP v oblasti separovaného odpadu. První byl sdružený sběr kovů, tetrapaků a plastů v jednotlivých domech v oblasti MČ Štěrboholy a druhý pilotní projekt se týkal sběru gastro odpadu ze speciálních nádob umístěných přímo v domovním vybavení u vybraných zájemců na území MČ Praha 5, 6 a 7. Celkem bylo v průběhu pilotního projektu svezeno 87 tun.

Významný vliv na celkové hospodaření závodu mají každoročně třídící linky papíru, které vhodným umístěním na území hl. m. Prahy snižují přepravní náklady zkrácením doby přeprav a dojezdových vzdáleností. Během roku 2021 zpracovaly téměř 36 500 tun papíru. Na třídící lince papíru v Chráštanech závod i nadále pokračoval v třídění plastů, a využil tak stávající kapacity k vytřídění přes 5 000 tun plastových obalů.

V areálu třídícího centra Chráštany pokračovala příprava na doplnění nové technologie pro systémové třídění plastů.

V recyklačním centru Pod Šancemi bylo na třídící lince kovových obalů zpracováno celkem 770 tun. Systém sběru kovových obalů se dlouhodobě rozvíjí a více jak 90% čistota vysbíraného materiálu ukazuje na velmi pozitivní přijetí občanů hl. m. Prahy.

Počet kmenových zaměstnanců byl 771. Stav pracovníků závodu byl poměrně stabilní, nicméně poptávka po vybraných profesích stále trvá, zejména u řidičů skupiny C i B a manipulačních dělníků. V této souvislosti je zcela nezbytné doplňovat kmenové pracovníky agenturními.

V oblasti komunální techniky závod pokračoval v obnově základní techniky. V roce 2021 bylo pořízeno 12 vozidel na svoz odpadu, 6 nosičů kontejnerů a 3 nákladní automobily pro provádění douklidů stanovišť tříděného sběru a rozvozu sběrných nádob. Co se týká ekologických pohonů, byla pořízena 4 vozidla na odvoz odpadu s pohonem na stlačený zemní plyn (CNG). Tato vozidla byla nasazena v centrální části hl. m. Prahy v rámci dodržování strategie Společnosti napomáhat ke zlepšování úrovně životního prostředí.

Závod 12 – Údržba komunikací

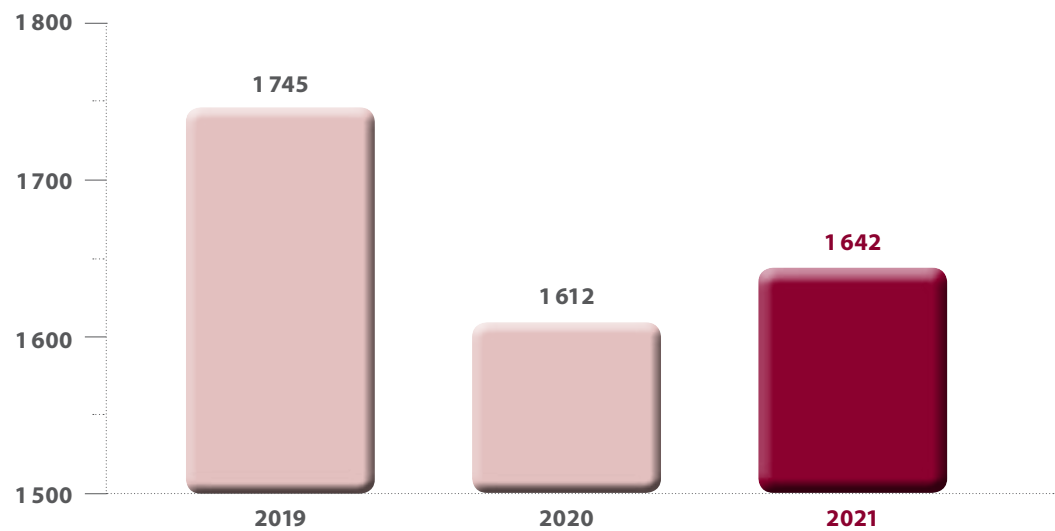
vytvořil za rok 2021 zisk ve výši 151 073 tis. Kč, což je o 15 801 tis. Kč více než v roce 2020, ale o 15 246 tis. Kč méně, než ukládal finanční plán. Uvedeného zisku dosáhl závod při tržbách 1 642 mil. Kč, které byly vyšší o 30 mil. Kč než v roce 2020.

K hlavním důvodům horších než plánovaných výsledků závodu v roce 2021 patří zejména:

- Požadavek TSK hl. m. Prahy na změnu rozsahu 1. pořadí nemotoristických komunikací (chodníků a pěších zón) zajišťovaného ručním způsobem ve prospěch strojního, a tím snížení objednávky kapacit na zimní údržbu komunikací o 120 lidí (cca 9 %) s účinností od 1. 11. 2021. Toto opatření snížilo očekávané tržby o cca 8 mil. Kč.
- Další snížení rozpočtu na letní údržbu komunikací o cca 60 mil. Kč z důvodů ekonomických dopadů pandemie COVID-19 na rozpočtové příjmy města. Redukce finančních prostředků se projevila na četnosti strojního čištění a odvozu košů, což se viditelně projevilo v druhé polovině roku zvýšeným výskytem znečištění ve městě.
- Neplánované přesunutí podzimního kola blokového čištění do zimní sezóny na základě požadavku zákazníka (TSK hl. m. Prahy) a s tím spojené ztráty tržeb ve výši 12,2 mil. Kč. Výkony byly provedeny a hrazeny z prostředků obvykle alokovaných na čištění v rámci zimní údržby komunikací, a nebyly tedy realizovány v rámci letní údržby komunikací.
- Zrušení plánovaných velkých sportovních a kulturních akcí s dopadem na výsledky činnosti dopravního značení. Kvůli pandemii COVID-19 se neuskutečnily akce jako například Sportisimo ½ Marathon, Volkswagen Maratonský víkend, Birell Grand Prix Praha a další. Vliv měla, stejně jako v roce minulém, také nižší poptávka ze strany tradičních investorů z důvodu uzavření ekonomiky a pozastavení dopravních i jiných staveb. Vlivem dlouhodobé odstávky z důvodu opravy závady nebylo dosaženo plánovaných tržeb u technologie zdršňování povrchů a odstraňování vodorovného dopravního značení PeelJet. Celkové negativní dopady na tržby v tomto segmentu činily více než 20 mil. Kč.
- Odmítnutí žádosti Společnosti vůči zákazníkovi TSK hl. m. Prahy o valorizaci cen dle smlouvy na letní a zimní údržbu komunikací ve výši 3,5 % (již druhý rok po sobě).
- Mimořádné náklady spojené s pandemií COVID-19 ve výši cca 5 mil. Kč.

V následujícím grafu je uveden vývoj tržeb závodu za poslední 3 roky:

Závod 12 – tržby celkem (v mil. Kč)



Zimní údržba komunikací se podílela díky studenějšímu průběhu sezóny a zahájení prodeje posypového materiálu ve vlastnictví Společnosti (materiál ze starších zásob TSK hl. m. Prahy byl již dočerpán), navzdory nepříznivým dílčím úpravám ve způsobu provádění prací na nemotoristických komunikacích ze strany TSK hl. m. Prahy, na celkových tržbách závodu částkou 750 mil. Kč. Ve srovnání s minulým rokem, kdy tržby za tuto činnost dosáhly hodnoty 676 mil. Kč, to je o 74 mil. Kč více, tj. o 10,9 %.

Letní údržba komunikací naopak zaznamenala v absolutních částkách druhý rok po sobě významný pokles tržeb. V meziročním srovnání poklesly tržby na 541 mil. Kč proti 601 mil. Kč o 60 mil. Kč, tj. 11,1 %.

Rok 2021 nenavázal na rok 2020 v oblasti péče o zeleň. Byly dosaženy tržby v hodnotě 34 mil. Kč, což představuje meziroční pokles o 13 mil. Kč.

Provozovna dopravního značení dosáhla celkových tržeb ve výši 131 291 tis. Kč, což bylo o 3 820 tis. Kč méně než v uplynulém roce. Provozovna vykázala v roce 2021 zisk ve výši 8,7 mil. Kč.

Počet pracovníků závodu v roce 2021 byl 665. Ve srovnání s minulým rokem, zejména kvůli nejistotám způsobeným celostátním poklesem ekonomiky z důvodu působení plošných omezujících opatření, byl redukován o 27 pracovníků.

Přes výše uvedené nepříznivé ekonomické okolnosti závod nadále pokračoval v obnově všech typů technologických vozidel a strojů s využitím nákupu univerzálních podvozků s možností využití pro různé typy nástaveb a celoročního nasazení. Důraz byl kladen na velkou samosběrnou a zimní techniku.

Závod 14 – Zařízení na energetické využití odpadu (ZEVO)

vytvořil za rok 2021 zisk ve výši 69,5 mil. Kč.

Závod v roce 2021 přijal k termickému využití 282,7 tis. tun odpadu (pokles oproti roku 2020 o 5 tis. tun; pokud by nedošlo k požáru, bylo by množství využitého odpadu takřka na úrovni 300 tis. tun).

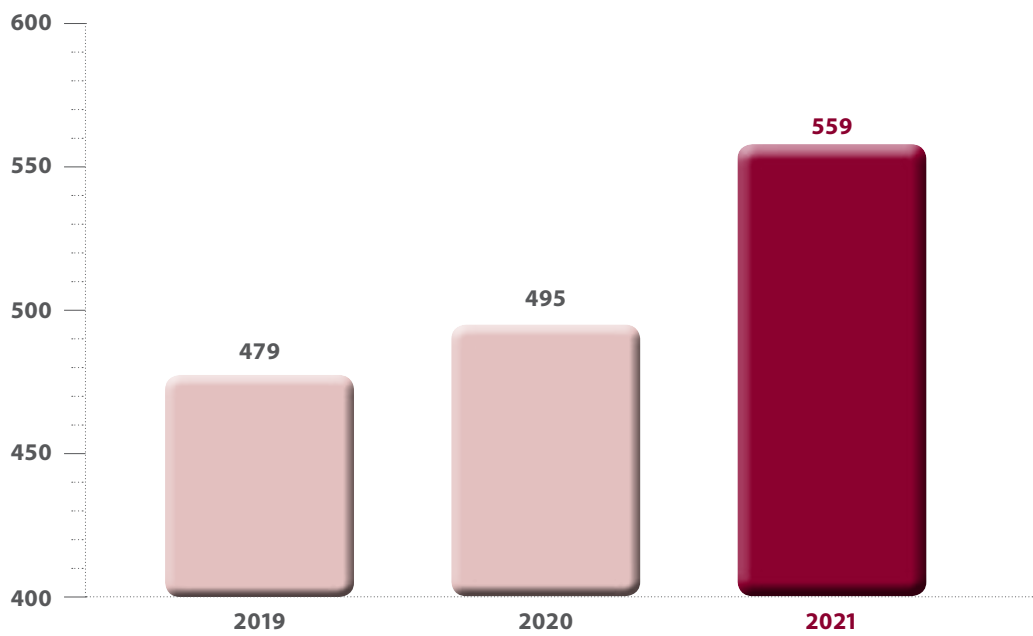
Z důvodu požáru a vyřazení linky č. 3 a 4 z provozu bylo možné až do konce roku energeticky využívat odpad pouze ve dvou linkách, tj. linkách č. 1 a 2. Proto byl bezprostředně po požáru zcela eliminován návoz externích klientů a do konce roku ZEVO likvidovalo odpad téměř výhradně od HMP. Toto omezení množství energeticky využívaného odpadu se projevilo v nižších tržbách za likvidaci odpadu a nižších výkonech vyrobené energie (teplá voda, pára, elektřina).

Do konce roku byly realizovány konzervační práce na termické části linky č. 3 a 4 a zajišťovací práce na části čištění spalin požárem postižených linek. Zároveň se připravovaly dodatky k původní smlouvě na investiční akci GOLEM s firmou ZAUNER Anlagentechnik GmbH na obnovu po požáru. Celkový dopad požáru do nákladů roku 2021 byl 163 mil. Kč (zůstatková cena zničeného majetku, opravné položky, konzervace, obnovovací práce) a do výnosů byla zaúčtována dohadná položka ve výši 211 mil. Kč jako předpokládaná náhrada od pojišťovny.

Další podstatnou odchylkou od plánu byl vyšší objem oprav (plán 46,4 mil. Kč, skutečnost 83,1 mil. Kč). Důvodem byla vyšší cena velké „C“ revize turbogenerátoru (+12,3 mil. Kč oproti plánu) a neplánovaná oprava kotle č. 4 po výbuchu (17 mil. Kč, bude částečně hrazeno pojišťovnou). Růst cen elektrické energie se promítl na straně nákladů ve spotřebě elektřiny (+15,3 mil. Kč oproti plánu) a na straně výnosů v prodeji elektřiny (+34,9 mil. Kč oproti plánu). Zvýšená cena železa způsobila nárůst tržeb za prodej šrotu (+16,2 mil. Kč oproti plánu).

V následujícím grafu je uveden vývoj tržeb závodu za poslední 3 roky:

Závod 14 – tržby celkem (v mil. Kč)



V roce 2021 bylo na ZEVO přijato k termickému využití 282 740,72 tun odpadu, do sítě PREDistribuce, a.s. bylo dodáno 35 758 MWh elektřiny a do sítě Pražské teplárenské a.s. bylo dodáno 844 217 GJ tepla.

Z přijatého odpadu bylo vyprodukováno 59 688 tun škváry, ze které bylo vyseparováno k druhotnému využití celkem 5 485 tun železa.

V průběhu roku 2021 proběhla dvě zákonem stanovená měření emisních hodnot, jejichž limity jsou stanoveny nařízením vlády č. 415/2012. Obě měření potvrdila, že ZEVO splňuje s výraznými rezervami prakticky ve všech ukazatelích všechny limity stanovené pro provoz těchto zařízení.

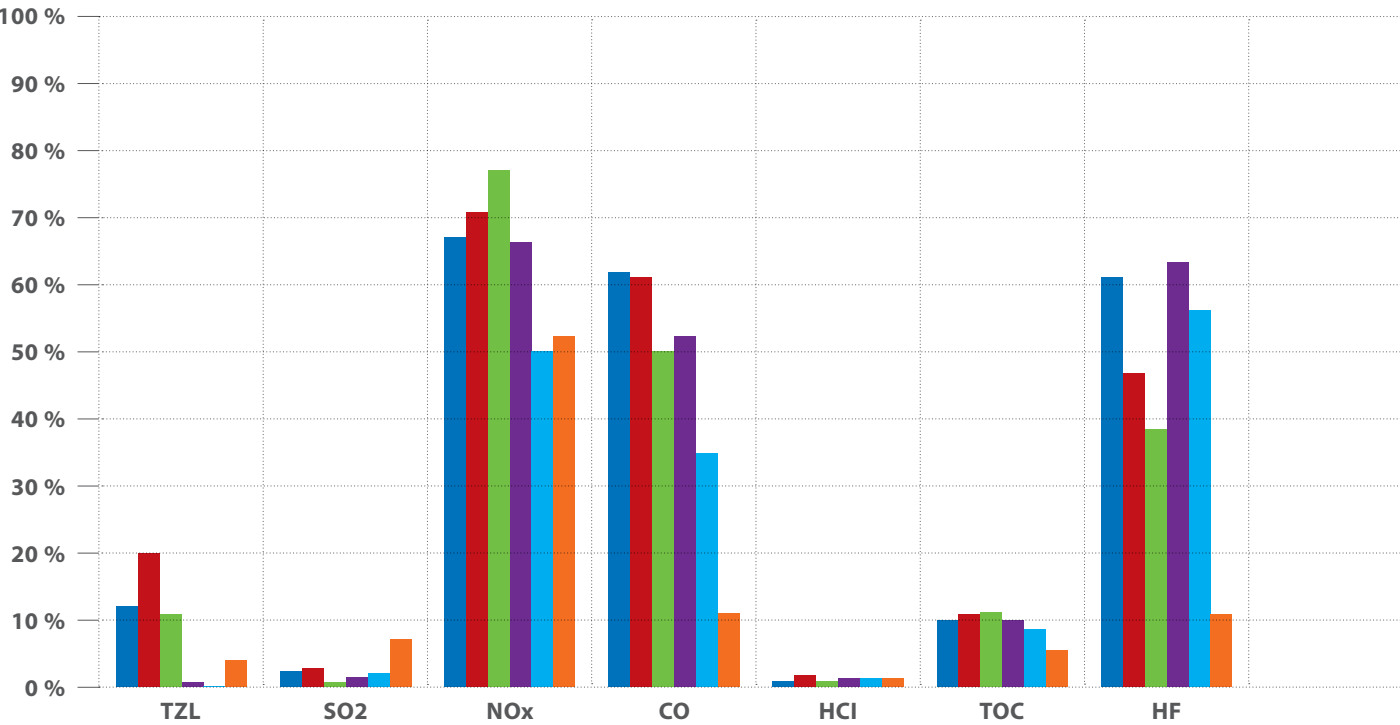
Kontinuální měření emisí prokázalo standardní vysokou účinnost instalovaných technologií pro zachyt toxických látek a zároveň se již v plné míře projevil účinek ekologizace projektu GOLEM, kdy došlo k významnému snížení koncentrace oxidu uhelnatého vypouštěného do ovzduší z desítek na jednotky miligramů/Nm³.

Poslední kontrola provozu ZEVO provedená Českou inspekcí životního prostředí proběhla dne 19. 8. 2020. Kontrolním obdobím byly roky 2017, 2018 a 2019, během nichž neshledala kontrola žádné porušení podmínek provozu či překračování emisních limitů, a její závěry byly kladné.

V následující tabulce jsou uvedeny dosažené průměrné koncentrace vypouštěných škodlivin v porovnání s platnými emisními limity:

emise	koncentrace	emisní limit	jednotka	% z limitu	měření
TZL	0,15	10	mg. Nm ⁻³	2	kontinuální
SO2	0,82	50	mg. Nm ⁻³	2	
NOx	102,10	200	mg. Nm ⁻³	51	
CO	4,66	50	mg. Nm ⁻³	9	
HCl	0,04	10	mg. Nm ⁻³	0	
TOC	0,46	10	mg. Nm ⁻³	5	
HF	0,4150	1	mg. Nm ⁻³	42	diskontinuální
Cd	0,0001	0,05	mg. Nm ⁻³	0	
Tl	0,0000	0,05	mg. Nm ⁻³	0	
Hg	0,0010	0,05	mg. Nm ⁻³	2	
Sb	0,0001	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
As	0,0002	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
Pb	0,0005	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
Cr	0,0015	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
Co	0,0000	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
Cu	0,0007	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
Mn	0,0041	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
Ni	0,0007	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
V	0,0001	0,5	mg. Nm ⁻³	2	
PCDD/F	0,0066	0,1	mg. Nm ⁻³	7	

Graf čerpání povolených emisních limitů od roku 2016
(kovy I. sk = Cd, Tl; II. sk = Hg; III. sk = Sb, As, Pb, Cr, Co, Cu, Mn, Ni, V)



Na základě materiálů vypracovaných k posouzení stavu technologie a návrhů celkové obnovy a ekologizace technologického zařízení ZEVO byl vypracován podrobný časový harmonogram obnovy linek po 20 letech provozu. Časový harmonogram byl optimalizován tak, aby negativní dopady na kapacitu ZEVO v průběhu prací byly co možná nejmírnější. Na základě těchto materiálů a po schválení řídicími orgány Společnosti byly na konci roku 2017 podepsány smlouvy na Generální obnovu linek a ekologizaci ZEVO Malešice (GOLEM) s předpokládaným finančním plněním 2,8 mld. Kč. V březnu 2018 byla spuštěna obnova první ze čtyř linek, linky č. 4. Práce na lince proběhly v souladu s předpokládaným harmonogramem. Během zpracování dokumentace a realizace došlo k úpravám projektu za účelem zvýšení spolehlivosti, disponibility a vylepšení parametrů, zejména v části čištění spalin.

V březnu 2019 byla zahájena obnova druhé ze čtyř linek, linky č. 1, a v březnu 2020 obnova třetí ze čtyř linek, linky č. 2. Práce na linkách proběhly v souladu s plánovaným harmonogramem.

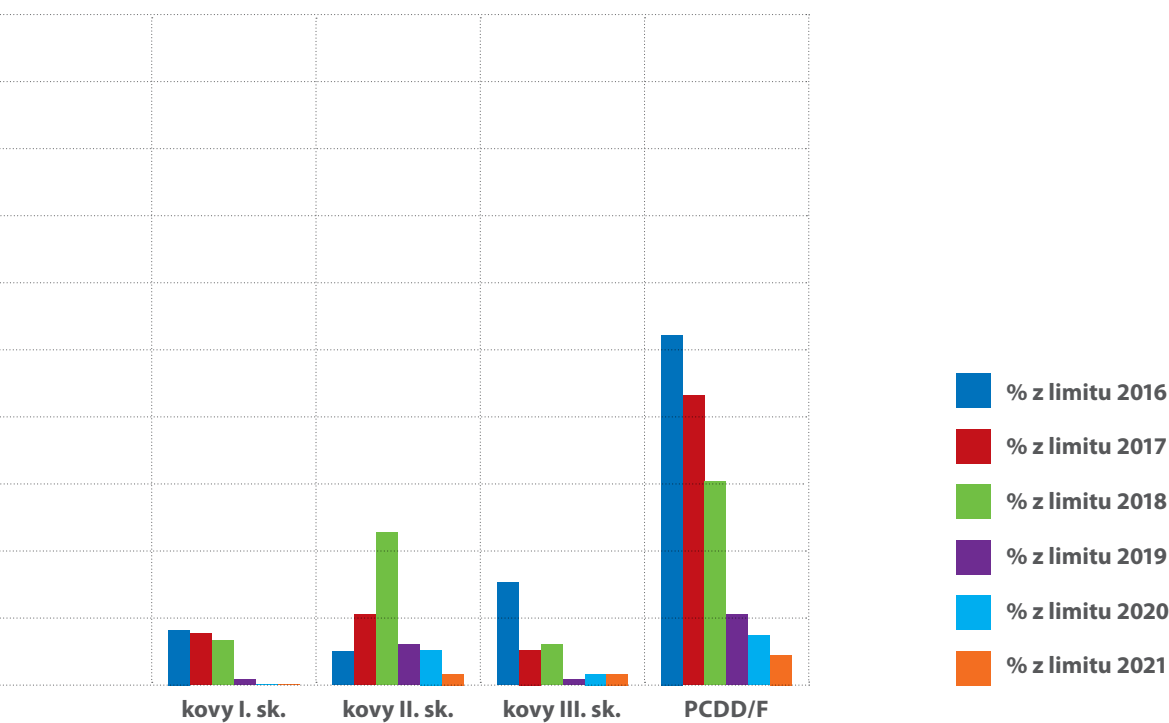
V březnu 2021 byla zahájena obnova poslední ze čtyř linek, linky č. 3. Práce na lince rovněž probíhaly v souladu s harmonogramem, a to až do 20. 10. 2021, kdy došlo na staveništi dodavatele čištění spalin k rozsáhlému požáru, který poškodil část linky č. 3 a linky č. 4 včetně budovy čištění spalin. Bezprostředně po likvidaci požáru byla provedena opatření pro znovuzprovoznění nuceně odstavené nepoškozené části technologie linky č. 1 a linky č. 2 včetně společných zařízení, čímž se podařilo eliminovat délku odstavení technologie na cca 30 hodin. V současné době stále probíhá vyšetřování příčiny vzniku požáru, přičemž úmyslné založení bylo vyloučeno.

Dále probíhá příprava na demontáž požárem poškozené technologie a její obměnu za technologii novou. Opětovné najetí poškozené linky č. 4 je plánováno v září 2022 a linky č. 3 na přelomu let 2022/23. Kotle č. 3 a 4 a nepoškozené části čištění spalin jsou ve spolupráci s dodavatelem zakonzervovány a servisovány tak, aby nedošlo ke snižování životnosti zařízení vlivem neprovozu technologie, a zařízení tak byla maximálně připravena pro plánované uvedení do provozu.

Na základě výsledků pravidelných kontrol stavebních konstrukcí nájezdového mostu byly v roce 2021 diagnostikovány další poruchy dilatací, které budou opraveny v průběhu celozávodní odstávky v roce 2022. Dále bude následovat detailní diagnostika nájezdového mostu.

V průběhu celozávodní odstávky 2021 byla ve spolupráci s dodavatelem Siemens úspěšně realizována velká revize turbogenerátoru po cca 10 letech provozu. Práce proběhly v souladu s plánovaným harmonogramem.

Rok 2021 byl jedenáctým rokem provozu s kogenerační jednotkou, včetně celoroční dodávky tepelné a elektrické energie. Podařilo se nám udržet odchylky dodávek elektřiny a tepla do sítě na minimálních hodnotách i přes to, že od března 2021 byla linka č. 3 a od září i linka č. 4 mimo provoz. Zpracované množství odpadu je na hranici současné technologické kapacity provozu se třemi, resp. dvěma linkami. Množství získaných a dodaných energetických komodit bylo úměrné snížení množství zpracovaného odpadu v důsledku zahájené postupné obnovy, zejména však v důsledku požáru.



Certifikáty

Společnost v roce 2021 získala certifikát systému managementu proti korupci podle ISO 37001 od certifikačního orgánu TÜV SÜD a obhájila:

- certifikát systému managementu hospodaření s energií podle ISO 50001 od certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát systému managementu bezpečnosti informací podle ISO 27001 od certifikačního orgánu CQS
- certifikát systému managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle ISO 45001 od certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát „Odborný podnik pro nakládání s odpady“ dle norem Entsorgungsfachbetrieb na základě odborného auditu certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát environmentálního systému řízení podle ISO 14001 od certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát systému jakosti podle ISO 9001 od certifikačního orgánu TÜV NORD
- certifikát pro stavební a silniční práce v oboru pozemních komunikací podle MP MD ČR od certifikačního orgánu TZUS
- certifikát od TZUS o prokázání splnění kvalifikačních předpokladů definovaných systémem certifikovaných stavebních dodavatelů

Výzkum, vývoj

Pražské služby, a.s. nejsou existenčně ani významným způsobem závislé na patentech, licencích, průmyslových nebo finančních smlouvách nebo nových výrobních procesech.

ZEVO Malešice se aktuálně účastní dvou výzkumných programů:

- Projekt TAČR TH04030103, který je zaměřený na inovativní způsoby nakládání s popílkem. Popílek ze ZEVO je v současné době nebezpečným odpadem. Projekt se mimo jiné věnuje možnosti jeho využívání jako zdroje surovin a jeho inovativním způsobem solidifikace. Projekt byl ke konci roku 2021 úspěšně ukončen získáním užitého vzoru na recepturu nové solidifikační záměsi (vedeno úřadem pro průmyslové vlastnictví pod číslem 35666). Dále byly projektem navrženy alternativní způsoby zpracování na druhotné suroviny ve smyslu cirkulární ekonomiky. Tyto poznatky budou návazně rozvíjeny projektem TAČR národních center kompetence, který je aktuálně připravován.
- Projekt ReFina – Pražské služby, respektive ZEVO Malešice se účastní mezinárodního projektu ReFina („Recycling from fine ash fraction“), jehož cílem je separace neželezných kovů, kde jsou mimo jiné zastoupeny i drahé kovy, a to vše z jemné frakce škváry. Jedná se o mezinárodní projekt s rozpočtem více než 60 milionů Kč, který je veden Ústavem chemických procesů Akademie věd ČR. Dalšími členy projektového týmu jsou 4 vybraná technologická a vědecká pracoviště z Belgie a Francie. Jemnou frakci škváry jsou myšleny částice s nejmenší granulometrií do 2 mm. Aktuálně probíhá druhý rok projektu, kdy jsou na základě definovaných vlastností jemné a ultrajemné frakce škváry testovány metody separace barevných kovů pomocí loužení, elektroloužení, flokulace, balistického odstředování. Dosahované výsledky jsou pravidelně reportovány roční zprávou směrem k poskytovateli dotace.

Ekologie, ochrana životního prostředí

Pražské služby, a.s. jako významná společnost podnikající v oblasti nakládání s odpady, čištění a zimní údržby komunikací trvale rozvíjejí zavedený environmentální systém řízení s cílem zlepšování a omezování dopadů na životní prostředí.

Společnost aktivně spolupracuje s HMP na rozmanitých aktivitách orientovaných na ochranu životního prostředí, zejména v oblasti odpadů a ovzduší. Z kontrol provedených orgány státní správy nebylo se Společností zahájeno správní řízení a ani jí nebyla udělena žádná sankce.

Kompetenční centrum

Kompetenční centrum je organizační složkou, která se zabývá aktivním sdílením know-how Společnosti. V souladu se strategickým plánem poskytuje Kompetenční centrum poradenství dalším subjektům v oblastech, kterými se Společnost zabývá, nejen jako komerční produkt, ale i v rámci osvěty v oblasti nakládání s odpady a péče o životní prostředí. Dalším úkolem Kompetenčního centra je organizovat odborné prohlídky pro zájemce z akademické sféry, z odborné sféry i pro oficiální zahraniční delegace ve spolupráci s HMP a Ministerstvem životního prostředí. Kompetenční centrum zastupuje společnost Pražské služby, a.s. v oborových organizacích a zájmových sdruženích v oboru odpadového hospodářství a Smart Cities. Kompetenční centrum je aktivním členem projektových týmů, které zajišťují a realizují rozvojové projekty společnosti Pražské služby, a.s. Tato činnost je podporována i prostřednictvím EVOK o.p.s. (IČO 024 12 390), zřízené společností Pražské služby, a.s.

Nefinanční informace podle § 32g zákona o účetnictví

Obchodní model Společnosti respektuje životní prostředí, požadavky na péči o zaměstnance, lidská práva a boj proti korupci a úplatkářství. Opatření, která Společnost v těchto oblastech přijala, jsou uvedena na str. 18, 21–24, 27, 28 a 30 této výroční zprávy. Společnost považuje výsledky těchto opatření za uspokojivé, protože přispívají k ochraně životního prostředí zejména snižováním emisní zátěže, ke snížení fluktuace zaměstnanců, k ochraně lidských práv zaměstnanců a k transparentnosti při obchodních vztazích Společnosti. Společnost si není vědoma žádných podstatných rizik souvisejících s těmito otázkami. Společnost formálně neviduje ukazatele výkonnosti spojené s těmito otázkami.

Údaje o činnosti Společnosti

Převážná většina služeb společnosti Pražské služby, a.s. je poskytována na území hl. m. Prahy, menší část pak na ostatním území ČR.

Hlavní oblasti činnosti

- komplexní sběr, třídění, využívání a likvidace komunálního odpadu
- čištění komunikací a veřejných prostranství
- zajišťování sjízdnosti a schůdnosti komunikací
- údržba komunikací, dopravní značení
- výroba páry, el. energie, teplé vody
- koupe zboží za účelem jeho dalšího prodeje

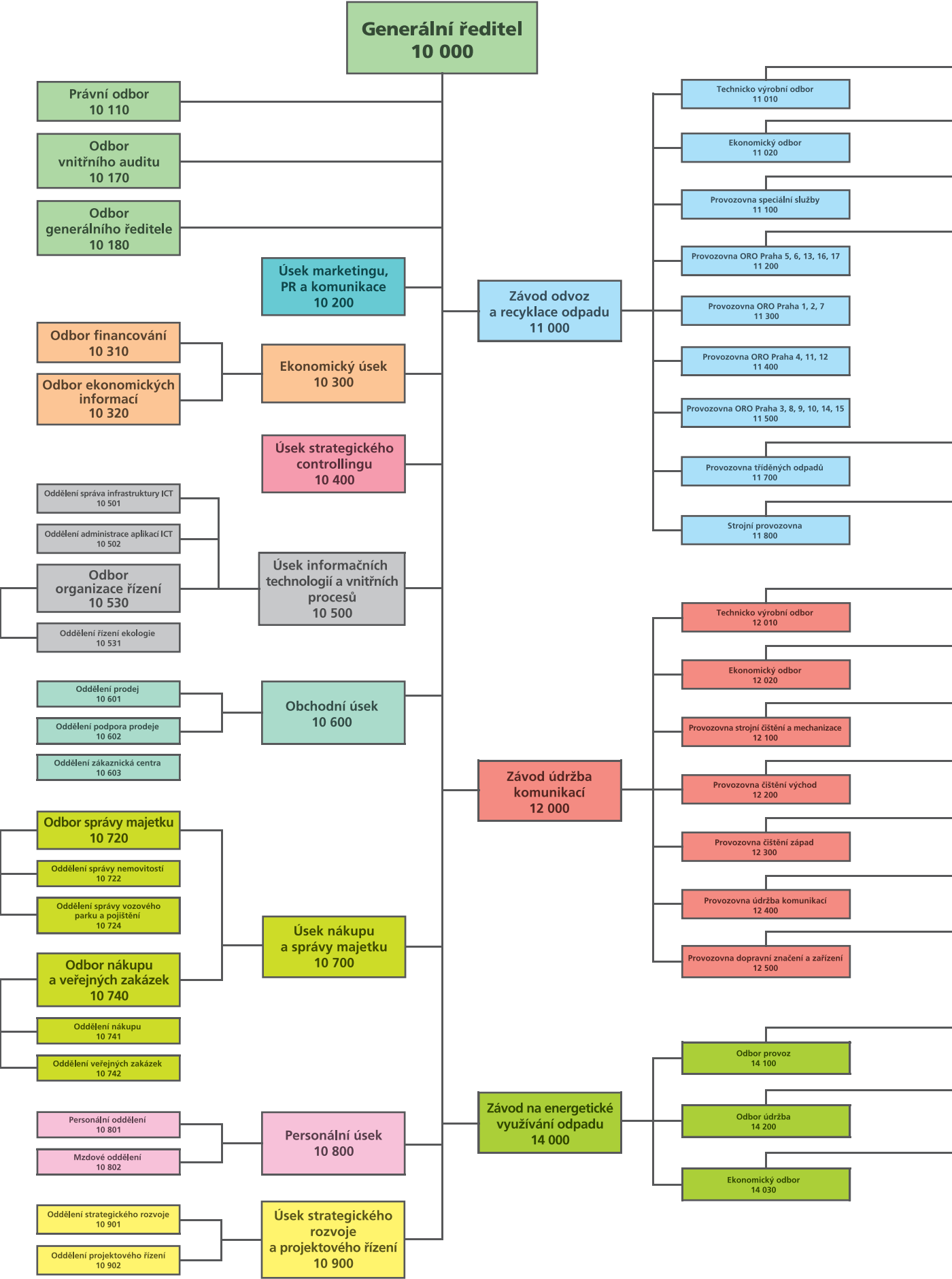
Tržby (tis. Kč)	2019	2020	2021
Svoz a likvidace odpadu	1 441 496	1 520 118	1 600 307
Čištění, zimní údržba komunikací	1 543 577	1 438 974	1 452 714
Údržba komunikací vč. dopravního značení	133 267	122 367	119 222
Výroba tepla, páry, el. energie	85 209	89 576	129 569
Prodej vytríděných druhotných surovin	96 951	82 552	209 520
Prodej PHM	48 607	32 518	46 800
Ostatní tržby	39 765	43 019	43 446
Celkové tržby	3 388 872	3 329 124	3 601 578

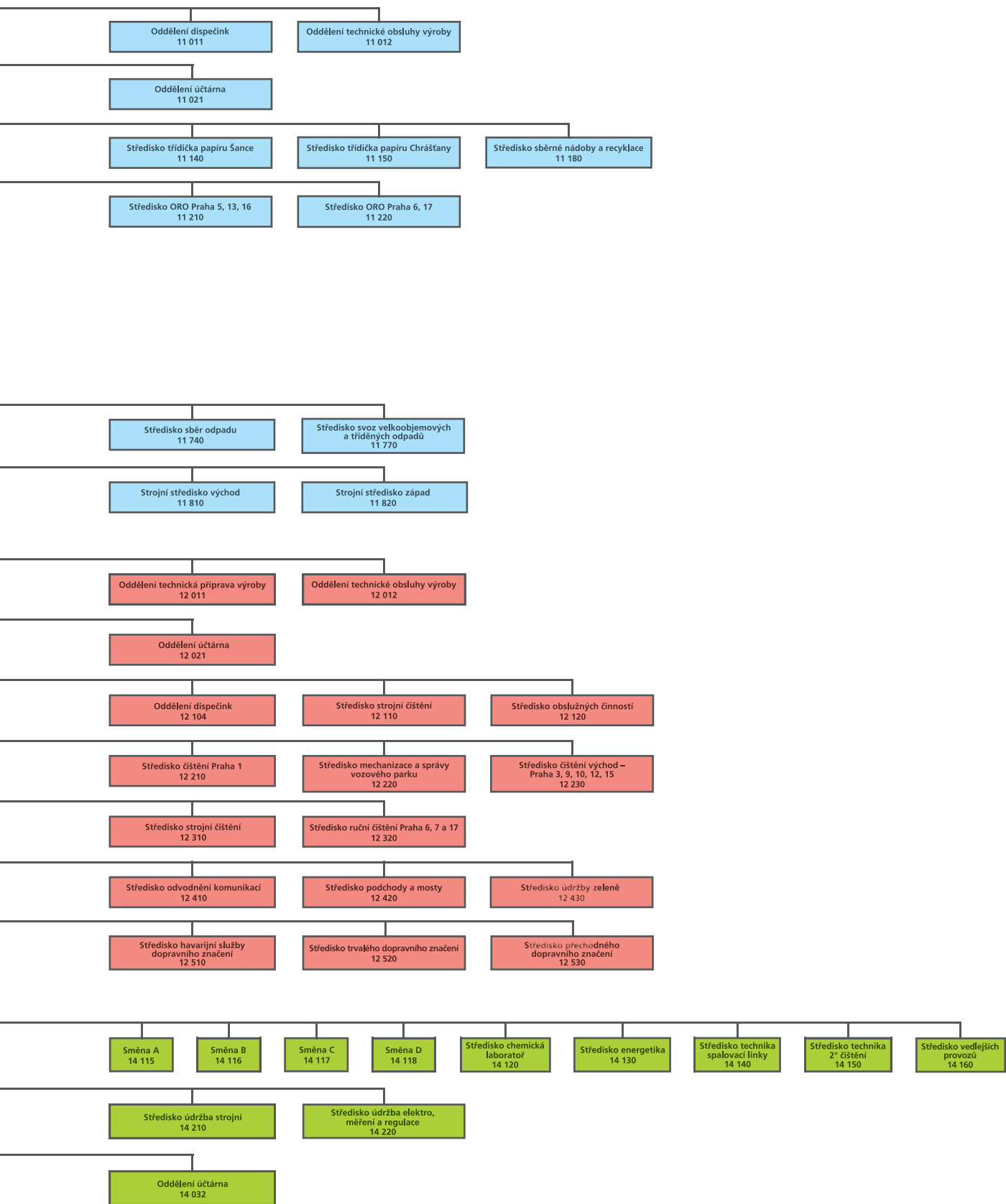
Návrh představenstva na rozdělení zisku za rok 2021

Pražské služby, a.s., vytvořily v roce 2021 zisk ve výši 170 247 156,64 Kč a v souladu se stanovami Společnosti navrhuje představenstvo valné hromadě ke schválení následující rozdělení zisku:

Zisk 2021	170 247 156,64 Kč
Do sociálního fondu	35 247 156,64 Kč
Nerozdělený zisk	135 000 000,00 Kč
Dividendy a tantiémy	nevyplatit

Organizační uspořádání





VÝROČNÍ ZPRÁVA PODLE ZÁKONA Č. 106/1999 Sb., O SVOBODNÉM PŘÍSTUPU K INFORMACÍM

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, je předkládána tato výroční zpráva za rok 2021 o poskytnutých informacích.

1. Počet podaných žádostí o informace a počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti:

- Počet podaných žádostí o informace za rok 2021: 1
- Počet vydaných rozhodnutí o odmítnutí žádosti: 0

2. Počet podaných odvolání proti rozhodnutí:

- V roce 2021 nebylo podáno žádné odvolání proti rozhodnutí o vyřízení žádosti.

3. Soudní přezkum ve věci přezkoumání zákonnosti rozhodnutí o žádostech:

- V roce 2021 nedošlo k žádnému soudnímu přezkumu rozhodnutí Společnosti.

4. Počet poskytnutých výhradních licencí:

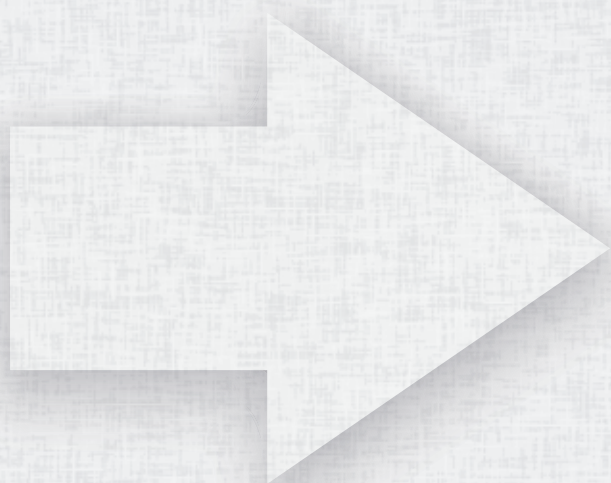
- V roce 2021 nedošlo k žádnému poskytnutí výhradní licence.

5. Stížnosti na postup při vyřizování žádosti o informace:

- V roce 2021 nebyly evidovány žádné stížnosti na postup při vyřizování žádosti o informace.



foto: Tomáš Bubák



**ZIMNÍ
ÚDRŽBA**



Zajišťování sjízdnosti komunikací – frézování, pluhování a posyp chemickým či inertním materiálem, zajišťování schůdnosti chodníků a pěších zón, odstraňování sněhu a posyp strojním i ručním způsobem.

ZPRÁVA O VZTAZÍCH SPOLEČNOSTI PRAŽSKÉ SLUŽBY, A.S.

Tato zpráva o vztazích mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou (dále jen „zpráva“) byla vypracována představenstvem společnosti Pražské služby, a.s.¹ (dále jen „Společnost“) v souladu s ustanovením § 82 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), v platném znění (dále jen „ZOK“).

Tato zpráva je vypracována za účetní období roku 2021, tj. za období od 1. ledna 2021 do 31. prosince 2021.

1. Struktura vztahů mezi ovládající osobou a osobou ovládanou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou

Společnost je ve smyslu § 74 a násl. ZOK osobou ovládanou hlavním městem Prahou (dále jen „HMP“). Společnost tedy spadá do podnikatelského seskupení HMP (dále jen „Seskupení“).

Podrobná struktura vztahů mezi HMP a jednotlivými osobami v Seskupení je uvedena v příloze č. 1 této zprávy. Společnost v této souvislosti uvádí, že informace o Seskupení nezbytné pro přípravu této zprávy převzala od HMP, které Společnosti za tímto účelem poskytlo seznam všech společností přímo či nepřímo ovládaných HMP. Společnost nemá k dispozici jiné informace ohledně Seskupení než informace uvedené v tomto seznamu, který jí byl poskytnut ze strany HMP. Z tohoto důvodu byly tyto informace převzaty do této zprávy v podobě, v jaké byly Společnosti poskytnuty (s výjimkou opravy zjevných formálních nesprávností). S ohledem na výše uvedené pak Společnost nemůže převzít odpovědnost za úplnost, přesnost a pravdivost informací týkajících se Seskupení.

2. Úloha Společnosti v Seskupení

Hlavní činnosti Společnosti jsou následující:

- zajištění nakládání s komunálním odpadem na území HMP (sběr, odvoz a využití směsného, tříděného a objemného odpadu, provozování sběrných dvorů)
- zajištění nakládání s živnostenským odpadem
- provozování zařízení na energetické využívání odpadu
- čištění komunikací a zajišťování jejich sjízdnosti a schůdnosti (tzv. letní a zimní údržba komunikací)
- provádění dopravního značení a dopravních opatření

Výše uvedené činnosti Společnost vykonává jak pro osoby v Seskupení, tak i pro třetí osoby.

Vztahy mezi Společností, HMP a ostatními přímo či nepřímo ovládanými osobami ze Seskupení jsou založeny na obchodní spolupráci realizované za obvyklých tržních podmínek, přičemž Společnost v těchto vztazích vystupuje jak na straně dodavatele, tak na straně odběratele výrobků či služeb.

Společnost poskytuje HMP a ostatním osobám ze Seskupení služby spadající nebo související s výše uvedeným seznamem činností na základě řádně uzavřených smluv (viz bod 5. této zprávy).

¹ Společnost Pražské služby, a.s., IČO: 60194120, se sídlem Praha 9, Pod Šancemi 444/1, PSČ 180 77, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 2432.

3. Způsob a prostředky ovládání

HMP vlastnilo ke dni 31. prosince 2021 ve Společnosti akcie představující 100% podíl na základním kapitálu Společnosti. HMP může ve Společnosti vykonávat rozhodující vliv prostřednictvím výkonu akcionářských práv, tj. může určovat složení orgánů Společnosti, a to přímo u dozorčí rady a nepřímo u představenstva (členy představenstva Společnosti volí dozorčí rada).

V rámci Seskupení HMP nevykonává jednotné řízení ve smyslu ustanovení § 79 ZOK. Společnost tak není řízenou osobou a není součástí koncernu HMP ve smyslu posledně uvedeného ustanovení ZOK.

4. Přehled jednání učiněných na popud nebo v zájmu HMP

4.1 Určení limitu 10 % vlastního kapitálu Společnosti

V souladu s § 82 odst. 2 písm. d) ZOK má tato zpráva obsahovat přehled jednání, která byla učiněna v posledním účetním období na popud nebo v zájmu ovládající osoby nebo jí ovládaných osob, pokud se takové jednání týkalo majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti zjištěného podle poslední účetní závěrky.

Dle účetní závěrky Společnosti za účetní období roku 2021, která nebyla ke dni zpracování této zprávy schválena valnou hromadou Společnosti, činí hodnota 10 % vlastního kapitálu Společnosti celkem 440 mil. Kč. Dle poslední účetní závěrky, která byla ověřena auditorem a schválena valnou hromadou (tj. účetní závěrka za účetní období roku 2020), činila hodnota 10 % vlastního kapitálu Společnosti celkem 426 mil. Kč. Pro účely posouzení jednání přesahujících hranici 10 % vlastního kapitálu byla použita nižší z obou částek.

4.2 Jednání týkající se majetku, který přesahuje 10 % vlastního kapitálu Společnosti

V účetním období roku 2021 Společnost neučinila žádná jednání na popud HMP nebo jiné osoby ze Seskupení týkající se majetku, jehož hodnota by přesahovala 10 % vlastního kapitálu Společnosti.

5. Přehled vzájemných smluv mezi osobami v Seskupení

Ze struktury Seskupení jsou představenstvu známy smluvní vztahy uvedené v příloze č. 2 této zprávy, které byly uzavřeny s následujícími osobami uvedenými v seznamu společností přímo či nepřímo ovládaných HMP (příloha č. 1 této zprávy):

- Hlavní město Praha a městské části hlavního města Prahy
- Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.
- CDSw – City Data Software, spol. s r.o.
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
- Pražská strojírna a.s.
- RENCAR PRAHA, a. s.
- Střední průmyslová škola dopravní, a.s.
- Operátor ICT, a.s.
- Kolektory Praha, a.s.
- Kongresové centrum Praha, a.s.
- Prague City Tourism a.s.
- Technologie hlavního města Prahy, a.s.
- TRADE CENTRE PRAHA a.s.
- Pražská energetika, a.s.
- PREdistribuce, a.s.
- PREměření, a.s.
- KORMAK Praha a.s.
- VOLTCOM, spol. s r.o.
- Pražská plynárenská, a. s.
- Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
- Pražská plynárenská Správa majetku, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.
- Montservis PRAHA, a.s.
- Pražská vodohospodářská společnost a.s.
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
- AKROP s.r.o.

6. Posouzení toho, zda Společnosti vznikla újma

Všechny smlouvy uzavřené s osobami uvedenými v bodě 5. této zprávy byly uzavřeny za obvyklých tržních podmínek běžných v daném podnikatelském odvětví, přičemž sjednaná a poskytnutá plnění nebo protiplnění odpovídala podmínkám obvyklého obchodního styku.

Z plnění smluv uzavřených s osobami uvedenými v bodě 5. této zprávy, jakož i v důsledku ovládání Společnosti ze strany HMP, Společnosti nevznikla žádná újma.

7. Zhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi osobami v Seskupení

Výhodou účasti Společnosti v Seskupení je, že HMP nevyvíjí tlak na vyplácení podílů na zisku Společnosti akcionářům. Společnost tak může finanční prostředky vhodně investovat, např. na obnovu svozové techniky, modernizaci technického vybavení apod.

Další výhodou pro Společnost plynoucí z účasti v Seskupení je vyšší bonita Společnosti, jakož i stabilita vlastnické struktury Společnosti. Tyto skutečnosti se pozitivně projevují zejména při jednáních s obchodními partnery Společnosti.

Účast v Seskupení tak dle názoru představenstva přináší Společnosti spíše výhody, jejichž význam a hodnota pro Společnost převyšují potenciální nevýhody způsobené ovládáním ze strany HMP.

Představenstvo si ke dni vypracování této zprávy není vědomo bezprostřední hrozby významného rizika vyplývajícího z účasti Společnosti v Seskupení.

8. Závěr

Tato zpráva byla představenstvem Společnosti vypracována s náležitou péčí vyžadovanou zejména příslušnými ustanoveními ZOK a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Tato zpráva obsahuje pravdivý, úplný a nezkreslený obraz o vztazích Společnosti v rámci Seskupení, a to v rozsahu, v jakém měl statutární orgán k dispozici informace potřebné ke zpracování této zprávy.

Představenstvo společnosti Pražské služby, a.s.

V Praze dne 31. března 2022



JUDr. Patrik Roman
předseda představenstva



Mgr. Bc. Michal Čoupek, MBA, MPA
místopředseda představenstva



Dr. – Ing. Aleš Bláha
člen představenstva



Ing. František Hodan
člen představenstva



Mgr. Petr Valert
člen představenstva



Příloha č. 1 – Podrobný popis vztahů v Seskupení
Přehled společností přímo ovládaných hl. m. Prahou k 31. 12. 2021

Obchodní firma	Podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost	100 %	Praha 9, Sokolovská 217/42	00005886
Předmět podnikání			
Provozování tramvajové dráhy, speciální dráhy (metro) a lanové dráhy (Petrín a ZOO) a provozování drážní dopravy v hl. m. Praze			
Opravy silničních vozidel			
Provozování autoškoly			
Psychologické poradenství a diagnostika			
Hostinská činnost			
Poskytování zdravotních služeb			
Provozování stanice měření emisí			
Provozování STK			
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování			
Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci			
Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany			
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to v následujících oborech:			
i) poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost			
ii) činnost odborného lesního hospodáře a vyhotovování lesních hospodářských plánů a osnov			
iii) diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky			
iv) nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin			
v) chov zvířat a jejich výcvik (s výjimkou živočišné výroby)			
vi) úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna			
vii) výroba potravinářských a škrobářenských výrobků			
viii) pěstitelské pání			
ix) výroba krmiv, krmných směsí, doplňkových látek a premixů			
x) výroba textilií, textilních výrobků, oděvů a oděvních doplňků			
xi) výroba a opravy obuvi, brašnářského a sedlářského zboží			
xii) zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků			
xiii) výroba vlákniny, papíru a lepenky a zboží z těchto materiálů			
xiv) vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce			
xv) výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů			
xvi) výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv			
xvii) výroba chemických látek a chemických směsí nebo předmětů a kosmetických přípravků			
xviii) výroba hnojiv			
xix) výroba plastových a pryžových výrobků			
xx) výroba a zpracování skla			
xxi) výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků			
xxii) výroba brusiv a ostatních minerálních nekovových výrobků			
xxiii) broušení technického a šperkového kamene			
xxiv) výroba a hutní zpracování železa, drahých a neželezných kovů a jejich slitin			
xxv) výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků			
xxvi) umělecko-řemeslné zpracování kovů			
xxvii) povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů			
xxviii) výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení			
xxix) výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí			
xxx) výroba neelektrických zařízení pro domácnost			
xxxi) výroba strojů a zařízení			
xxxii) výroba motorových a přípojných vozidel a karoserií			
xxxiii) stavba a výroba plavidel			
xxxiv) výroba, vývoj, projektování, zkoušky, instalace, údržba, opravy, modifikace a konstrukční změny letadel, motorů letadel, vrtulí, letadlových částí a zařízení a leteckých pozemních zařízení			
xxxv) výroba drážních hnacích vozidel a drážních vozidel na dráze tramvajové, trolejbusové a lanové a železničního parku			
xxxvi) výroba jízdních kol, vozíků pro invalidy a jiných nemotorových dopravních prostředků			
xxxvii) výroba a opravy čalounických výrobků			
xxxviii) výroba, opravy a údržba sportovních potřeb, her, hraček a dětských kočárků			

Předmět podnikání

xxxix) výroba zdravotnických prostředků
xl) výroba a opravy zdrojů ionizujícího záření
xli) výroba školních a kancelářských potřeb, kromě výrobků z papíru, výroba bižuterie, kartáčnického a konfekčního zboží, deštníků, upomínkových předmětů
xlii) výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu
xliii) provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
xliv) nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
xlv) přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
xlvi) sklenářské práce, rámování a paspartování
xlvii) zprostředkování obchodu a služeb
xlviii) velkoobchod a maloobchod
xlix) zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím
l) údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
li) potrubní a pozemní doprava (vyjma železniční a silniční motorové dopravy)
lii) skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
liii) zasilatelství a zastupování v celním řízení
liv) ubytovací služby
lv) poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
lvi) činnost informačních a zpravodajských kanceláří
lvii) nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
lviii) pronájem a půjčování věcí movitých
lix) poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
lx) projektování pozemkových úprav
lxi) příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
lxii) projektování elektrických zařízení
lxiii) výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
lxiv) testování, měření, analýzy a kontroly
lxv) reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
lxvi) návrhářská, designéřská, aranžéřská činnost a modeling
lxvii) fotografické služby
lxviii) překladatelská a tlumočnická činnost
lxix) služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
lxx) provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu
lxxi) mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
lxxii) provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
lxxiii) provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
lxxiv) praní pro domácnost, žehlení, opravy a údržba oděvů, bytového textilu a osobního zboží
lxxv) poskytování technických služeb
lxxvi) opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
lxxvii) poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu
lxxviii) poskytování služeb pro rodinu a domácnost
lxxix) poskytování služeb pro právnické osoby a svěřenecké fondy
lxxx) poskytování služeb spojených s virtuálním aktivem
lxxxi) výroba, obchod a služby jinde nezařazené
Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
Klempířství a oprava karoserií
Zámečnictví, nástrojářství
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Silniční motorová doprava
– nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
– osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu více než 9 osob včetně řidiče
– nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
Provozování drážní dopravy na dráze trolejbusové
Provozování dráhy trolejbusové
Revize, prohlídky a zkoušky určených technických zařízení v provozu

Obchodní firma	Podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
Kolektory Praha, a.s.	100 %	Praha 9, Pešlova 341/3	26714124

Předmět podnikání

Činnost účetních poradců, vedení účetnictví a vedení daňové evidence
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Zámečnictví, nástrojářství
Projektová činnost ve výstavbě

Kongresové centrum Praha, a. s.	45,652 %	Praha 4, 5. května 1640/65	63080249
---------------------------------	----------	----------------------------	----------

Předmět podnikání

Zajišťování kongresů, sympozií, veletrhů, výstav a dalších obdobných společenských akcí
Zajišťování uměleckých a kulturních akcí
Hostinská činnost
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Obecní dům, a.s.	100 %	Praha 1, náměstí Republiky 1090/5	27251918
------------------	-------	-----------------------------------	----------

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:
– vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
– výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů
– zprostředkování obchodu a služeb
– velkoobchod a maloobchod
– ubytovací služby
– nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
– pronájem a půjčování věcí movitých
– reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
– provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
Hostinská činnost
Pronájem nemovitostí a nebytových prostor

Operátor ICT, a.s.	100 %	Praha 7, Dělnická 213/12	02795281
--------------------	-------	--------------------------	----------

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:
– vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
– poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
– velkoobchod a maloobchod
– zprostředkování obchodu a služeb
– pronájem a půjčování věcí movitých
– poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
– příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
– výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
– služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
– mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
– reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
– výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
– činnost informačních a zpravodajských kanceláří
– překladatelská a tlumočnická činnost

Obchodní firma	Podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
Předmět podnikání			
– provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí – poskytování technických služeb – poskytování služeb pro právnické osoby a svěřenecké fondy Poskytování služeb elektronických komunikací Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení			
Prague City Tourism a.s.	100 %	Praha 5, Arbesovo náměstí 70/4	07312890
Předmět podnikání			
Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů Zprostředkování obchodu a služeb Velkoobchod a maloobchod Činnost informačních a zpravodajských kanceláří Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků Reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení Překladatelská a tlumočnická činnost Provozování cestovní agentury a průvodcovská činnost v oblasti cestovního ruchu Mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí Poskytování služeb osobního charakteru a pro osobní hygienu Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí Pronájem a půjčování věcí movitých Fotografické služby Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy Skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě Hostinská činnost			
Pražská energetika Holding a.s.	51 %	Praha 10, Na Hroudě 1492	26428059
Předmět podnikání			
Správa podílů v dceřiných společnostech a dalšího vlastního majetku			
Pražská plynárenská Holding a. s.	100 %	Praha 4, U Plynárny 500/44	26442272
Předmět podnikání			
Správa majetkových účastí v obchodních společnostech a dalšího vlastního majetku			
Pražská vodohospodářská společnost a. s.	100 %	Praha 6, Evropská 866/67	25656112
Předmět podnikání			
Projektová činnost ve výstavbě Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech: – provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody – zprostředkování obchodu a služeb – velkoobchod a maloobchod – poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály – nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí – poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků – služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy Provádění staveb, jejich změn a odstraňování			

Obchodní firma	Podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
Pražské služby, a.s.	100 %	Praha 9, Pod Šancemi 444/1	60194120

Předmět podnikání

- Opravy silničních vozidel
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
Silniční motorová doprava
- nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
 - nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:
- poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost
 - vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
 - výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů
 - výroba hnojiv
 - výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
 - povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů
 - výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
 - výroba strojů a zařízení
 - výroba a opravy zdrojů ionizujícího záření
 - výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu
 - provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
 - nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
 - přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
 - zprostředkování obchodu a služeb
 - velkoobchod a maloobchod
 - údržba motorových vozidel a jejich příslušenství
 - skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
 - poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
 - nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
 - pronájem a půjčování věcí movitých
 - poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
 - příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
 - projektování elektrických zařízení
 - výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
 - testování, měření, analýzy a kontroly
 - reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
 - služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
 - mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
 - provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
 - poskytování technických služeb
 - výroba, obchod a služby jinde nezařazené
- Výroba tepelné energie
Výroba elektřiny

Obchodní firma	Podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.	100 %	Praha 1, Řásnovka 770/8	03447286

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:

- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
- poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- nákup, prodej a správa a údržba nemovitostí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- testování, měření, analýzy a kontroly
- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- poskytování technických služeb
- výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Projektová činnost ve výstavbě
Poskytování služeb v oblasti BOZP
Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence

Technologie hl. m. Prahy, a.s.	100 %	Praha 7, Dělnická 213/12	25672541
--------------------------------	-------	--------------------------	----------

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:

- vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků
- výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí
- výroba strojů a zařízení
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
- ubytovací služby
- poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- projektování elektrických zařízení
- testování, měření, analýzy a kontroly
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- poskytování technických služeb
- výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
Projektová činnost ve výstavbě
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Obchod s elektřinou
Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie nepodléhající licenci realizované ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW
Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob
Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob na plyny

Obchodní firma	Podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
TRADE CENTRE PRAHA a.s.	100 %	Praha 2, Blanická 1008/28	00409316

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:

- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- projektování pozemkových úprav
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- poskytování technických služeb

Činnost účetních poradců, vedení účetnictví
Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

VODA Želivka, a.s.	90,04 %	Praha 10, K Horkám 16/23	26496224
--------------------	---------	--------------------------	----------

Předmět podnikání

Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
Projektová činnost ve výstavbě
Provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody; zprostředkování obchodu a služeb; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; testování, měření, analýzy a kontroly; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; poskytování technických služeb
Správa vlastního majetku

Výstaviště Praha, a.s.	100 %	Praha 7, Výstaviště 67	25649329
------------------------	-------	------------------------	----------

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:

- vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce
- výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů
- výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků
- umělecko-řemeslné zpracování kovů
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
- ubytovací služby
- poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- projektování pozemkových úprav
- příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- fotografické služby

Obchodní firma	Podíl HMP na ZK	Sídlo	IČO
Předmět podnikání			
– služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy – mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti – provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí – provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti – poskytování technických služeb – výroba, obchod a služby jinde nezařazené – pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Projektová činnost ve výstavbě Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Rozvod tepelné energie Distribuce elektřiny Obchod s elektřinou			

Zdroj pitné vody Káraný, a.s.	97,25 %	Praha 4, Podolská 15/17	26496402
Předmět podnikání			
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech: – nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí – pronájem a půjčování věcí movitých			

Přehled nepřímo ovládaných společností k 31. 12. 2021 vč. společností s kapitálovou účastí společností ovládaných přímo či nepřímo hl. m. Prahou

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Společnosti s kapitálovou účastí DP	Podíl DP na ZK	Sídlo	IČO
Pražská strojírna a.s.	100 %	Praha 9, Mladoboleslavská 133	60193298
Předmět podnikání			
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Kovářství, podkovářství Obráběčství Klempířství a oprava karoserií Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů Zámečnictví, nástrojářství Zednictví Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Projektová činnost ve výstavbě			

Společnost v majetkovém portfoliu HMP

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost

Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti

Společnosti s kapitálovou účastí DP	Podíl DP na ZK	Sídlo	IČO
RENCAR PRAHA, a.s.	28 %	Praha 8, Rohanské nábřeží 678/25	00506397

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:

- zprostředkování obchodu a služeb
- skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě
- poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály
- pronájem a půjčování věcí movitých
- příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce
- reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti
- provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí
- poskytování technických služeb
- výroba, obchod a služby jinde nezařazené

Střední průmyslová škola dopravní, a.s.	100 %	Praha 5, Plzeňská 298/217a	25632141
---	-------	----------------------------	----------

Předmět podnikání

- a) výuka, výchova a vzdělávání
- ve Střední průmyslové škole dopravní
 - ve Středním odborném učilišti
 - v Učilišti
- aa) v rámci odborné výuky učňů jsou prováděny:
- výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů
 - opravy motorových vozidel
 - aranžérské práce
 - malířské práce
 - lakýrnické práce
 - svářečské práce
 - montáž, opravy, údržba a revize vyhrazených elektrických zařízení
- b) pořádání vzdělávacích kurzů
- Klempířství a oprava karoserií

Nové Holešovice, a.s.	25 %	Praha 9, Sokolovská 42/217	11926384
-----------------------	------	----------------------------	----------

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:

- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- zprostředkování obchodu a služeb
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- projektování pozemkových úprav
- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- poskytování technických služeb

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Pražská energetika Holding a.s.			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Nepřímo ovládaná společnost	Podíl PREH v PRE	Sídlo	IČO
Pražská energetika, a.s.	58,046 %	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	60193913
Předmět podnikání			
Obchod s elektřinou Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany Zajišťování veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací v rozsahu osvědčení č. 1205 ze dne 16. 5. 2006 č.j. 18293/2006-631 vydaného Českým telekomunikačním úřadem Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Silniční motorová doprava – nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně – nákladní vnitrostátní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti nad 3,5 tuny – nákladní mezinárodní provozovaná vozidly o největší povolené hmotnosti do 3,5 tuny včetně – vnitrostátní příležitostná osobní – mezinárodní příležitostná osobní Obchod s plynem Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení			
Společnosti s kapitálovou účastí PRE	Podíl PRE v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
eYello CZ, k.s.	90 %	Praha 10, Kubánské náměstí 1391/11	25054040
Předmět podnikání			
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona Obchod s elektřinou Obchod s plynem			
PREměření, a.s.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	25677063
Předmět podnikání			
Autorizace pro ověřování stanovených měřidel Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení; provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody; přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti; zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; zasilatelství a zastupování v celním řízení; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; projektování elektrických zařízení; testování, měření, analýzy a kontroly; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí; poskytování technických služeb; opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel Výroba elektřiny Silniční motorová doprava – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Distribuce elektřiny Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel Vodoinstalatérství, topenářství Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob na plyny Projektová činnost ve výstavbě Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie nepodléhající licenci realizované ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW			

Společnosti s kapitálovou účastí PRE	Podíl PRE v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
KORMAK Praha a.s.	100 %	Praha 10, Uhřetěves, Bratří Jandusů 34/34	48592307
Předmět podnikání			
Projektová činnost ve výstavbě Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení, výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí, přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti, zprostředkování obchodu a služeb, velkoobchod a maloobchod, poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály, pronájem a půjčování věcí movitých, poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků, projektování elektrických zařízení, opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel			
PREservisní, s.r.o.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	02065801
Předmět podnikání			
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor Montáž, opravy, revize a zkoušky tlakových zařízení a nádob na plyny Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče Vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce; nakládání s odpady (vyjma nebezpečných); zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; zastavárenská činnost a maloobchod s použitým zbožím; ubytovací služby; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; testování, měření, analýzy a kontroly; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci			
PREzákaznická, a.s.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	06532438
Předmět podnikání			
Zprostředkování obchodu a služeb; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor			
PREdistribuce, a.s.	100 %	Praha 5, Svornosti 3199/19a	27376516
Předmět podnikání			
Distribuce elektřiny Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; testování, měření, analýzy a kontroly; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí; opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Provádění staveb, jejich změn a odstraňování			

Společnosti s kapitálovou účastí PRE	Podíl PRE v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
VOLTCOM, spol. s r.o.	100 %	Praha 6, Otevřená 1092/2	44794274

Předmět podnikání

Projektová činnost ve výstavbě
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů; velkoobchod a maloobchod; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; projektování elektrických zařízení; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

Společnosti s kapitálovou účastí PREdistribuce, a.s.	Podíl PREdistribuce, a.s. v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
PREnetcom, a.s.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 1492/4	06714366

Předmět podnikání

Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti; zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; projektování elektrických zařízení; testování, měření, analýzy a kontroly; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Projektová činnost ve výstavbě
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování

Společnosti s kapitálovou účastí PREměření, a.s.	Podíl PREměření, a.s. v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
PRE FVE Světlík, s.r.o.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	28080378

Předmět podnikání

Zprostředkování obchodu a služeb; nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků; výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení; výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí; velkoobchod a maloobchod; údržba motorových vozidel a jejich příslušenství; skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě; zasilatelství a zastupování v celním řízení; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; činnost informačních a zpravodajských kanceláří; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; projektování elektrických zařízení; výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd; testování, měření, analýzy a kontroly; fotografické služby; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí; poskytování technických služeb; opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
Výroba elektřiny

Společnosti s kapitálovou účastí PREměření, a.s.	Podíl PREměření, a.s. v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
SOLARINVEST – GREEN ENERGY, s.r.o.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	28923405

Předmět podnikání

Nakládání s reprodukčním materiálem lesních dřevin; zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků; vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce; výroba, rozmnožování, distribuce, prodej, pronájem zvukových a zvukově-obrazových záznamů a výroba nenahraných nosičů údajů a záznamů; výroba koksu, surového dehtu a jiných pevných paliv; výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků; výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí; výroba strojů a zařízení; nakládání s odpady (vyjma nebezpečných); přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti; zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; údržba motorových vozidel a jejich příslušenství; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; činnost informačních a zpravodajských kanceláří; nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; projektování elektrických zařízení; testování, měření, analýzy a kontroly; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; fotografické služby; překladatelská a tlumočnická činnost; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; poskytování technických služeb; výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení; skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě; zasilatelství a zastupování v celním řízení; výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí; opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Montáž, opravy a rekonstrukce chladicích zařízení a tepelných čerpadel
Projektová činnost ve výstavbě
Vodoinstalatérství, topenářství
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení

FRONTIER TECHNOLOGIES, s.r.o.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	27234835
-------------------------------	-------	-----------------------------	----------

Předmět podnikání

Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí; výroba strojů a zařízení; zprostředkování obchodu a služeb; velkoobchod a maloobchod; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; projektování elektrických zařízení; výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd; testování, měření, analýzy a kontroly; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků; výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení; údržba motorových vozidel a jejich příslušenství; skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě; zasilatelství a zastupování v celním řízení; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; činnost informačních a zpravodajských kanceláří; nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí; pronájem a půjčování věcí movitých; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; fotografické služby; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí; poskytování technických služeb; opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
Projektová činnost ve výstavbě

Společnosti s kapitálovou účastí PREměření, a.s.	Podíl PREměření, a.s. v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
PRE VTE Částkov, s.r.o.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	27966216

Předmět podnikání

Zprostředkování obchodu a služeb; nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí; reklamní činnost, marketing, mediální zastoupení; výroba kovových konstrukcí a kovodělných výrobků; výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení; výroba elektronických součástek, elektrických zařízení a výroba a opravy elektrických strojů, přístrojů a elektronických zařízení pracujících na malém napětí; velkoobchod a maloobchod; údržba motorových vozidel a jejich příslušenství; skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě; zasílatelství a zastupování v celním řízení; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; činnost informačních a zpravodajských kanceláří; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; projektování elektrických zařízení; výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd; testování, měření, analýzy a kontroly; fotografické služby; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí; poskytování technických služeb; opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb
Výroba elektřiny

PRE FVE Nové Sedlo, s.r.o.	100 %	Praha 10, Na Hroudě 2149/19	11911913
----------------------------	-------	-----------------------------	----------

Předmět podnikání

Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor
Správa vlastního majetku

Společnost v majetkovém portfoliu HMP

Pražská plynárenská Holding a.s.

Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti

Nepřímo ovládaná společnost	Podíl PPH v PP	Sídlo	IČO
Pražská plynárenská, a. s.	100 %	Praha 1, Národní 37	60193492

Předmět podnikání

Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
Pronájem nemovitostí, bytových a nebytových prostor
Obchod s plynem
Vedení spisovny
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW
Obchod s elektřinou

Společnosti s kapitálovou účastí PP	Podíl PP v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
Pražská plynárenská Distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.	100 %	Praha 4, U Plynárny 500	27403505

Předmět podnikání

Distribuce plynu
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Společnosti s kapitálovou účastí PP	Podíl PP v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.	100 %	Praha 4, U Plynárny 1450/2a	47116471

Předmět podnikání

Projektová činnost ve výstavbě
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob na plyny
Montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.	100 %	Praha 4, U Plynárny 500	63072599
---	-------	-------------------------	----------

Předmět podnikání

Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie, nepodléhající licenci realizovaná ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Výroba tepelné energie dle licence na výrobu tepelné energie
Rozvod tepelné energie dle licence na rozvod tepelné energie

Pražská plynárenská Správa majetku, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a. s.	100 %	Praha 4, U Plynárny 500	27436551
---	-------	-------------------------	----------

Předmět podnikání

Technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
Poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
Výroba, instalace a opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Silniční motorová doprava
– nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí
– osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče
Opravy silničních vozidel
Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
Speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace – bez použití toxických nebo vysoce toxických chemických látek a chemických směsí s výjimkou speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech
Kominictví
Ostraha majetku a osob
Hostinská činnost
Prodej kvasného lihu, konzumního lihu a lihovin

Společnosti s kapitálovou účastí PP	Podíl PP v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
Informační služby energetika, a.s.	100 %	Praha 4, U Plynárny 500	26420830

Předmět podnikání

Výkon komunikačních činností na území České republiky:
a) ostatní hlasové služby (služba není poskytována jako veřejně dostupná)
b) pronájem okruhů (služba není poskytována jako veřejně dostupná)
c) služba přenosu dat (služba není poskytována jako veřejně dostupná)
d) služby přístupu k síti Internet (služba není poskytována jako veřejně dostupná)
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Montservis PRAHA, a.s.	95 %	Praha 9, Prachatická 209	00551899
------------------------	------	--------------------------	----------

Předmět podnikání

Projektová činnost ve výstavbě
Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
Vodoinstalatérství, topenářství
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Speciální ochranná dezinfekce, dezinsekce a deratizace
– bez použití toxických nebo vysoce toxických chemických látek a chemických směsí s výjimkou speciální ochranné dezinfekce, dezinsekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech
– v potravinářských nebo zemědělských provozech
– toxickými nebo vysoce toxickými chemickými látkami nebo chemickými přípravky, s výjimkou speciální ochranné dezinsekce a deratizace v potravinářských nebo zemědělských provozech
Výroba tepelné energie a rozvod tepelné energie nepodléhající licenci, realizovaných ze zdrojů tepelné energie s instalovaným výkonem jednoho zdroje nad 50 kW
Ostraha majetku a osob
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Malířství, lakýrnictví a natěračství
Poskytování tělovýchovných a sportovních služeb v oblasti plavání
Hostinská činnost
Masérské, rekondiční a regenerační služby
Vodní záchranářská služba

Společnosti s kapitálovou účastí Prometheus, energetické služby, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.	Podíl Prometheus v dceřin. spol.	Sídlo	IČO
Teplo pro Kbely, a.s	75 %	Praha 4, U Plynárny 500	09783172

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Pražská vodohospodářská společnost a.s.			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Společnost s kapitálovou účastí PVS	Podíl PVS na ZK	Sídlo	IČO
Pražské vodovody a kanalizace, a.s.	49 %	Praha 10, Ke Kablu 971/1	25656635
Předmět podnikání			
Projektová činnost ve výstavbě Vodoinstalatérství, topenářství Zámečnictví, nástrojářství Opravy silničních vozidel Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny Montáž, opravy, revize a zkoušky zdvihacích zařízení Silniční motorová doprava – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí – nákladní provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí – osobní provozovaná vozidly určenými pro přepravu nejvýše 9 osob včetně řidiče Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence Výkon zeměměřických činností Provádění staveb, jejich změn a odstraňování Speciální ochranná dezinfekce, dezinfekce a deratizace – bez použití nebezpečných chemických látek nebo chemických směsí klasifikovaných jako toxické nebo vysoce toxické, s výjimkou speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace v potravinářských a zemědělských provozech Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech: – povrchové úpravy a svařování kovů a dalších materiálů – výroba měřicích, zkušebních, navigačních, optických a fotografických přístrojů a zařízení – provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod pitné vody – nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) – zprostředkování obchodu a služeb – velkoobchod a maloobchod – ubytovací služby – poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály – nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí – pronájem a půjčování věcí movitých – poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků – testování, měření, analýzy a kontroly – služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy – mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti – provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a obdobných akcí – poskytování technických služeb – opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel – výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd			

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Pražské služby, a.s.			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Spol. s kapitálovou účastí Pražských služeb	Podíl PS na ZK	Sídlo	IČO
AKROP s.r.o.	100 %	Tuchoměřice, Ke Špejcharu 392	26432331
Předmět podnikání			
Opravy silničních vozidel Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona			
Pražský EKOservis, s.r.o.	100 %	Praha 1 – Nové Město, Revoluční 1082/8	03298973
Předmět podnikání			
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor			

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Společnosti s kapitálovou účastí TSK	Podíl TSK na ZK	Sídlo	IČO
CDSw – City Data Software, spol. s r.o.	100 %	Praha 10, Nepravidelná 156/2	45278482
Předmět podnikání			
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona			

Společnost v majetkovém portfoliu HMP			
VODA Želivka, a.s.			
Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti			
Společnosti s kapitálovou účastí VŽ	Podíl VŽ na ZK	Sídlo	IČO
Želivská provozní a.s.	100 %	Praha 10, K Horkám 16/23	29131804
Předmět podnikání			
Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v těchto oborech činností: – provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody – nakládání s odpady (vyjma nebezpečných) – přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti – zprostředkování obchodu a služeb – velkoobchod a maloobchod – údržba motorových vozidel a jejich příslušenství – potrubní a pozemní doprava (vyjma železniční a silniční motorové dopravy) – poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály – realitní činnost, správa a údržba nemovitostí – poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků – poskytování technických služeb – opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel – výroba, obchod a služby jinde nezařazené			

Předmět podnikání

Činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
Opravy ostatních dopravních prostředků a pracovních strojů
Vodoinstalatérství, topenářství
Zámečnictví, nástrojářství
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Projektová činnost ve výstavbě
Výroba, instalace, opravy elektrických strojů a přístrojů, elektronických a telekomunikačních zařízení
Montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
Montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny
Malířství, lakýrnictví, natěračství
Poskytování technických služeb k ochraně majetku a osob

Želivská dálniční a.s.	100 %	Praha 10, K Horkám 16/23	10895868
------------------------	-------	--------------------------	----------

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Provádění staveb, jejich změn a odstraňování
Správa vlastního majetku

Želivská rozvojová a.s.	100 %	Praha 10, K Horkám 16/23	10896562
-------------------------	-------	--------------------------	----------

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona
Správa vlastního majetku

Společnost v majetkovém portfoliu HMP

Zdroj pitné vody Káraný, a.s.

Nepřímo ovládané společnosti a dceřiné společnosti

Společnosti s kapitálovou účastí ZPVK	Podíl ZPVK na ZK	Sídlo	IČO
Vodárna Káraný, a.s.	100 %	Praha 4, Podolská 15/17	29148995

Předmět podnikání

Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona v oborech:

- úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna
- provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)
- přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti
- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod a maloobchod
- nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí
- pronájem a půjčování věcí movitých
- poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- testování, měření, analýzy a kontroly
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- poskytování technických služeb

Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady
Geologické práce
Pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Příloha č. 2 – Přehled vzájemných smluv mezi Společností a osobami v Seskupení

Smluvní strana		
Hlavní město Praha (plnění pro Společnost)		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
nakládání s komunálními odpady na území hl. m. Prahy	1 039 499 *	19. 7. 2016
nakládání s komunálním objemným odpadem	5 447 **	16. 4. 2018
nakládání s komunálním objemným odpadem	6 120	19. 7. 2021
zajišťování nepravidelného svozu odpadu (živnostenský odpad, nebezpečný odpad, elektrošrot...)	2 405	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování objednávek na dopravní značení a dopravní opatření	1 271	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování objednávek na nepravidelné čištění komunikací	33	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zpětný odběr použitých světelných zdrojů ***		2. 12. 2015
zpětný odběr elektrozařízení ***		2. 12. 2015
zpětný odběr elektrozařízení ***		2. 12. 2015
zpětný odběr elektrozařízení ***		2. 12. 2015
zpětný odběr elektrozařízení ***		2. 12. 2015
zpětný odběr použitých světelných zdrojů ***		2. 12. 2015
zpětný odběr elektrozařízení ***		16. 2. 2016
zpětný odběr použitých světelných zdrojů ***		16. 2. 2016
provozování sběrného dvora	6 910	6. 6. 2019
provozování sběrného dvora	17 075	4. 2. 2020
provozování sběrného dvora	9 369	25. 2. 2020
provozování sběrného dvora	11 703	25. 2. 2020
provozování sběrného dvora	4 485	25. 2. 2020
provozování sběrného dvora	5 018	25. 2. 2020
provozování sběrného dvora	13 435	25. 2. 2020
zajištění úklidu a odvozu odpadu na pražských nábřežích	1 500	1. 2. 2019
zajištění úklidu a odvozu odpadu na pražských nábřežích	397	1. 2. 2019
pilotní projekt nové fáze sběru TO	922	17. 7. 2020
sběr a svoz kuchyňských zbytků z domácností	612	10. 12. 2020
sběr a svoz gastroodpadu ze školních jídelen	214	8. 9. 2021
zajištění svozu gastroodpadu	333	12. 7. 2021
zpracování výkazů	34	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
pronájem prostor k umístění Městského rádiového systému hl. m. Prahy	40	15. 10. 2002
	1 126 822	

* Dne 19. 7. 2016 uzavřela Společnost jako vedoucí účastník sdružení „Pražské odpady 2016–2025“ (dále jen „Sdružení“) smlouvu o poskytování služeb v oblasti nakládání s komunálními odpady s HMP. Vedlejším účastníkem Sdružení je společnost AVE Pražské komunální služby a.s. Společnost uvádí, že výše plnění z této smlouvy zahrnuje pouze plnění Společnosti, nikoliv plnění vedlejšího účastníka Sdružení.

** Dne 16. 4. 2018 uzavřela Společnost jako vedoucí účastník sdružení „Pražské VOK a MSD“ (dále jen „Sdružení“) smlouvu o poskytování služby v oblasti nakládání s objemným odpadem s HMP. Vedlejším účastníkem Sdružení je společnost AVE Pražské komunální služby a.s. Společnost uvádí, že výše plnění z této smlouvy zahrnuje pouze plnění Společnosti, nikoliv plnění vedlejšího účastníka Sdružení.

*** Plnění z těchto smluv získává Společnost přímo od společností zajišťujících povinný odběr elektrozařízení a použitých světelných zdrojů.

Smluvní strana		
Hlavní město Praha (plnění pro hlavní město Praha)		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
pronájem nebytových prostor	295	9. 10. 1995
pronájem nebytových prostor	124	1. 7. 2003
pronájem nebytových prostor	361	3. 1. 2006
pronájem nebytových prostor	66	1. 11. 2006
pronájem nebytových prostor	2 294	1. 11. 1995
pronájem nebytových prostor	613	1. 11. 1995
umístění nereklačních doplňků	23	1. 5. 2021
odpady	1	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
parkovné	152	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
správní poplatky	30	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
3 959		

Smluvní strana		
Technická správa komunikací hl. m. Prahy IČO: 034 472 86 (plnění pro Společnost)		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
zajištění letní a zimní údržby komunikací na území hl. m. Prahy	1 322 792	3. 10. 2018
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	82	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	85	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	38	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	10	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	82	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	42	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	97	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	27	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	24	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	24	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	49	1. 11. 2020
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	12	26. 1. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	18	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	29	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	5	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	14	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	4	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	14	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	1	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	35	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	1	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	7	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	5	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	9	21. 10. 2021
zimní údržba komunikací – ostatní komunikace	7	21. 10. 2021
údržba komunikace a zeleně – oblast 1	2 098	29. 11. 2019
údržba komunikace a zeleně – oblast 2	745	29. 11. 2019
údržba komunikace a zeleně – oblast 3	2 400	29. 11. 2019
údržba komunikace a zeleně – oblast 4	6 803	29. 11. 2019

Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
údržba komunikace a zeleně – oblast 5	4 440	29. 11. 2019
údržba komunikace a zeleně – oblast 6	388	29. 11. 2019
označování a odstraňování havarijních závad ve sjízdnosti	2 645	29. 11. 2019
zajištění stavebních prací	254	17. 9. 2021
zajištění dopravního značení	191	23. 9. 2021
zajištění dopravního značení	4 888	9. 1. 2020
zajištění dopravního značení	12 887	9. 1. 2020
zajištění údržby zeleně	1 811	12. 10. 2021
zajištění označování a odstraňování havarijních závad	190	24. 11. 2011
zajištění dopravního značení	481	23. 12. 2021
zajištění údržby zeleně	453	21. 12. 2021
zajištění opravy schodiště	282	18. 12. 2020
zajištění oprav	201	10. 12. 2020
zajištění mytí a odstranění graffiti	1 563	10. 12. 2020
zajištění dopravního značení	943	3. 6. 2021
zajištění koupě stromů	111	25. 3. 2021
zajištění koupě stromů	136	25. 3. 2021
zajištění služeb v odpadovém hospodářství	123	1. 4. 2017
zajištění mytí klenby a stěn tunelu	4 642	13. 3. 2020
zajištění mytí klenby a stěn tunelu Blanka	8 357	6. 12. 2017
zajištění objednávek čištění	296	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	1 380 841	

Smluvní strana

Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
----------------	--	-------------------------------

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
(plnění pro Společnost)

zajištění dopravního značení	2	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění odvozu odpadu	1	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění dodávky posypové soli	516	8. 3. 2019
zajištění úklidu zastávek MHD	1 773	26. 7. 2021
zajištění úklidu zastávek MHD	1 322	26. 7. 2021
	3 614	

Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost
(plnění pro Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciovou společnost)

pronájem pozemků	9 442	26. 2. 2009
------------------	--------------	-------------

RENCAR PRAHA, a.s.
(plnění pro Společnost)

odvoz odpadu	30	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
--------------	-----------	---------------------------

Střední průmyslová škola dopravní, a.s.
(plnění pro Společnost)

odvoz odpadu	118	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
--------------	------------	---------------------------

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
Střední průmyslová škola dopravní, a.s. (plnění pro Střední průmyslovou školu dopravní, a.s.)		
zajištění školení svářečů	1	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Operátor ICT, a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	17	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Kolektory Praha, a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	157	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Kolektory Praha, a.s. (plnění pro Kolektory Praha, a.s.)		
odběr vody	8	13. 3. 2020
Prague City Tourism a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	88	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Pražská strojírna a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	49	1. 7. 2018
Pražská strojírna a.s. (plnění pro Pražskou strojírnu a.s.)		
výkup sběrového papíru	7	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Pražská energetika, a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	19	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Pražská energetika, a.s. (plnění pro Pražskou energetiku, a.s.)		
zajištění dodávky elektřiny	8 389	29. 9. 2016
PREdistribuce, a.s. (plnění pro Společnost)		
pronájem nebytového prostoru	1	14. 11. 2013
zajištění odvozu odpadu	180	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění odstranění odpadové vody	55	1. 4. 2021
	236	
PREdistribuce, a.s. (plnění pro PREdistribuce, a.s.)		
distribuce regulované elektřiny	1 225	5. 8. 2010

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
PREměření, a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	15	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
PREměření, a.s. (plnění pro PREměření, a.s.)		
odvoz odpadu	59	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
KORMAK Praha, a.s. (plnění pro Společnost)		
zajištění odvozu odpadu	30	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Pražská plynárenská, a.s. (plnění pro Společnost)		
podnájem pozemku pro umístění čerpací stanice	837	15. 4. 2010
zajištění propagace na vozidlech Pražských služeb, a.s.	333	24. 5. 2016
zajištění propagace na vozidlech Pražských služeb, a.s.	1 465	29. 5. 2017
zajištění dopravního značení	11	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	2 646	
Pražská plynárenská, a.s. (plnění pro Pražskou plynárenskou, a.s.)		
zajištění dodávek a odběru zemního plynu	9 746	10. 10. 2016
zajištění dodávek stlačeného zemního plynu	10 213	29. 2. 2008
	19 959	
Pražská plynárenská Servis distribuce, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (plnění pro Společnost)		
zajištění dopravního značení	8 209	28. 2. 2014
Pražská plynárenská Správa majetku, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	903	26. 2. 2020
Pražská plynárenská Správa majetku, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s. (plnění pro Pražskou plynárenskou Správu majetku, a.s., člen koncernu Pražská plynárenská, a.s.)		
odvoz odpadu	2	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Technologie hlavního města Prahy, a.s. (plnění pro Společnost)		
zajišťování dopravního značení	144	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
VOLTCOM, spol. s r.o. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	33	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování dopravního značení	750	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	783	
Montservis Praha, a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	31	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Pražská vodohospodářská společnost a.s. (plnění pro Společnost)		
zajištění projektové dokumentace	3	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
odvoz odpadu	36	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	39	
Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (plnění pro Společnost)		
zajištění dopravního značení	2 887	18. 12. 2020
zajištění mytí vozidel a cisteren	30	4. 3. 2014
odvoz odpadu	959	22. 7. 2020
zajištění objednávek dopravního značení	16	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	3 892	
Pražské vodovody a kanalizace, a.s. (plnění pro Pražské vodovody a kanalizace, a.s.)		
zajištění dodávek vody	12 538	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
pronájem hydrantů	492	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění čištění komunikací	6 181	22. 10. 2018
zajištění objednávek čištění komunikací	222	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	19 433	
TRADE CENTRE PRAHA a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	58	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Kongresové centrum Praha, a.s. (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	10	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
CDSw – City Data Software, spol. s r.o. (plnění pro CDsw – City Data Software, spol. s r.o.)		
zajištění správy a provozu mapové aplikace	113	22. 11. 2006
zajištění údržby počítačových systémů	110	22. 11. 2006
	223	

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
Městská část Praha 1 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	465	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění údržby podzemních kontejnerů	165	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	630	
Městská část Praha 1 (plnění pro Městskou část Praha 1)		
pronájem plochy	312	22. 5. 2008
Městská část Praha 2 (plnění pro Společnost)		
zajištění dopravního značení a čištění	12	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha 3 (plnění pro Společnost)		
zajištění úklidu a údržby veřejného prostranství	24 934	2. 6. 2008
zajišťování údržby podzemních kontejnerů	22	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění dopravního značení a čištění	623	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění odvozu odpadu	17	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování servisu podzemních kontejnerů	324	11. 3. 2019
	25 920	
Městská část Praha 3 (plnění pro Městskou část Praha 3)		
pokuty	2	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha 4 (plnění pro Společnost)		
provozování sběrného dvora	2 648	2. 2. 2009
odvoz odpadu	565	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění dopravního značení a čištění	4	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění údržby zeleně	15 406	2. 10. 2020
	18 623	
Městská část Praha 4 (plnění pro Městskou část Praha 4)		
podnájem nebytových prostor	55	7. 2. 2014
Městská část Praha 5 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	704	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha 5 (plnění pro Městskou část Praha 5)		
pronájem pozemku	645	15. 1. 2009

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
Městská část Praha 6 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	176	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování údržby podzemních kontejnerů	133	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění dopravního značení a čištění	88	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění údržby a provozu odpadkových košů	7 684	11. 7. 2017
zajištění výsadby a údržby květin	5 460	25. 5. 2017
	13 541	
Městská část Praha 7 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	398	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha 8 (plnění pro Společnost)		
zajištění čištění	35	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
prodej PHM	70	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	105	
Městská část Praha 9 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	17	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění výsypu košů	861	1. 3. 1996
zajišťování dopravního značení	79	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování obsluhy a správy veřejných odpadkových košů	102	5. 8. 2021
	1 059	
Městská část Praha 9 (plnění pro Městskou část Praha 9)		
pronájem nebytových prostor	30	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
pokuty	5	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
výkup sběrového papíru	14	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	49	
Městská část Praha 10 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	16	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování dopravního značení	8	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování údržby podzemních kontejnerů	45	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	69	
Městská část Praha 10 (plnění pro Městskou část Praha 10)		
pronájem pozemku	371	5. 4. 2011
pronájem pozemku	2	20. 12. 1999
	373	

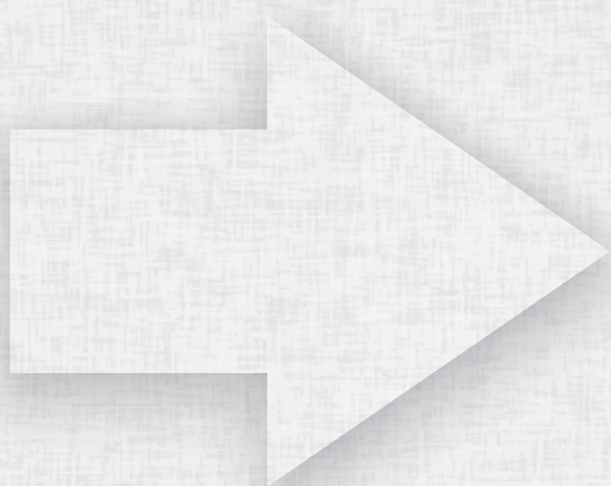
Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
Městská část Praha 11 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	113	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha 12 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	148	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění zimní údržby	2 350	18. 7. 2018
	2 498	
Městská část Praha 13 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	555	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
sponzorská spolupráce	13	30. 8. 2021
	568	
Městská část Praha 13 (plnění pro Městskou část Praha 13)		
sponzorská spolupráce	15	30. 8. 2021
Městská část Praha 14 (plnění pro Společnost)		
zajištění vyprazdňování odpadkových košů	357	10. 12. 2001
zajištění úklidu komunikací	4 775	31. 10. 2011
zajištění čištění	66	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění úklidu komunikací	623	1. 10. 2021
zajištění vývozu odpadkových košů	283	24. 9. 2021
	6 104	
Městská část Praha 15 (plnění pro Společnost)		
odvoz a likvidace odpadu	109	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění údržby zeleně a úklidu	1 871	21. 12. 2018
zajištění zimní a letní údržby	2 577	16. 9. 2020
	4 557	
Městská část Praha 16 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	140	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění servisu podzemních kontejnerů	138	27. 3. 2015
	278	
Městská část Praha 17 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	232	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování čištění a výsypu košů	104	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	336	

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
Městská část Praha 18 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	136	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha 19 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	214	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování čištění	22	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	236	
Městská část Praha 20 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	18	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha 20 (plnění pro Městskou část Praha 20)		
zajištění odkupu papírových a lepenkových obalů	117	29. 5. 2003
Městská část Praha 21 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	64	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
uliční smetky	85	29. 1. 2008
	149	
Městská část Praha 22 (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	6	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
prodej soli	33	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	39	
Městská část Praha-Běchovice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	5	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Benice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	8	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Březiněves (plnění pro Společnost)		
zajištění vývozu košů na psí exkrementy	52	29. 10. 2014
zajištění dopravního značení	87	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	139	
Městská část Praha-Čakovice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	18	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
Městská část Praha-Dolní Chabry (plnění pro Společnost)		
zajišťování dopravního značení	17	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Dolní Měcholupy (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	7	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Dolní Počernice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	64	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Dubec (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	59	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování čištění a výsypu košů	85	1. 10. 2015
	144	
Městská část Praha-Klánovice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	4	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Koloděje (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	14	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Kolovraty (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	34	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Královice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	24	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění dopravního značení	16	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	40	
Městská část Praha-Křeslice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	25	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Kunratice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	24	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
Městská část Praha-Libuš (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	29	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění čištění	6	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	35	
Městská část Praha-Lipence (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	28	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Lysolaje (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	10	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Nebužice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	62	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Nedvězí (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	16	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění čištění	27	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	43	
Městská část Praha-Petrovice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	144	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Přední Kopanina (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	32	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Řeporyje (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	42	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajišťování dopravního značení	24	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	66	
Městská část Praha-Satalice (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	5	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Slivenec (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	70	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021

Smluvní strana		
Předmět plnění	Výše plnění v roce 2021 v tis. Kč bez DPH	Datum vzniku smluvního vztahu
Městská část Praha-Suchbát (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	77	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
zajištění čištění a výsypu košů	266	25. 2. 2020
zajištění údržby zeleně	491	20. 3. 2019
zajištění dopravního značení	460	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	1 294	
Městská část Praha-Šeberov (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	5	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Štěrboholy (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	11	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Újezd (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	27	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Velká Chuchle (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	17	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Vinoř (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	152	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Zbraslav (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	226	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
Městská část Praha-Zličín (plnění pro Společnost)		
odvoz odpadu	39	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
AKROP s.r.o. (plnění pro Společnost)		
prodej techniky	858	17. 6. 2021
prodej techniky	38	1. 11. 2021
odvoz odpadu	43	1. 3. 2010
prodej posypového materiálu	20	1. 1. 2021 – 31. 12. 2021
	959	
AKROP s.r.o. (plnění pro AKROP s.r.o.)		
zajištění zimní a letní údržby komunikací	24 693	1. 11. 2018



**ZAŘÍZENÍ NA ENERGETICKÉ
VYUŽITÍ ODPADU (ZEVO)**



Zpracování tuhého komunálního odpadu, využití odpadu pro výrobu
tepla a elektrické energie v celoročním nepřetržitém provozu,
De-Diox technologie zajišťující provoz ZEVO 90 % pod emisním limitem.

FINANČNÍ ČÁST

Údaje o osobách odpovědných za ověření účetní závěrky a ověření souladu údajů uvedených ve výroční zprávě s účetní závěrkou

Rok	Osoba	Č. osvědčení	Společnost	Místo a sídlo
2019	Ing. Lukáš Hendrych Ing. Růžena Trnková	2169 0373	BDO Audit s.r.o.	V Parku 2316/12, Praha 4
2020	Ing. Petr Slaviček Ing. Růžena Trnková	2076 0373	BDO Audit s.r.o.	V Parku 2316/12, Praha 4
2021	Ing. Martina Štegová Ing. Lenka Krčková	2082 2285	KPMG Česká republika Audit, s.r.o.	Pobřežní 648/1a, Praha 8







KPMG Česká republika Audit, s.r.o.

Pobřežní 1a

186 00 Praha 8

Česká republika

+420 222 123 111

www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora pro akcionáře společnosti Pražské služby, a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Pražské služby, a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2021, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2021 a přílohy v účetní závěrce, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2021 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2021 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA) případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejedí jako významné (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními

předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržení ostatních informací žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost, než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou

(materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

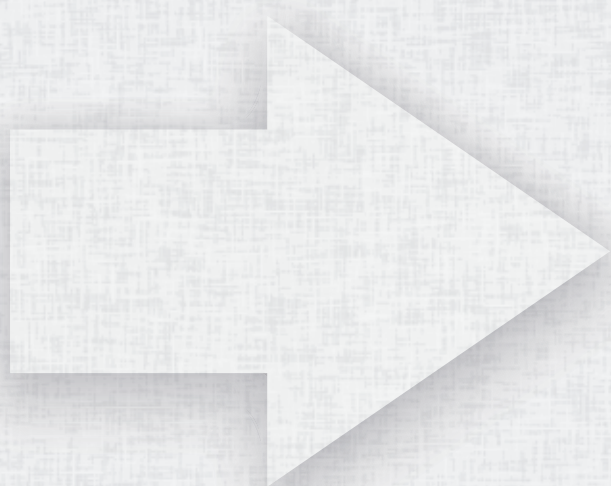
Ing. Martina Štegová je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti Pražské služby, a.s. k 31. prosinci 2021, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze, dne 11. května 2022

KPMG Česká republika Audit
KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71

M. Štegová
Ing. Martina Štegová
Partner
Evidenční číslo 2082





**DOPRAVNÍ
ZNAČENÍ**



Svislé a přechodné značení, vodorovné značení, projekty pro přechodné dopravní značení (dálnice, silnice a ostatní komunikace) včetně projednání se schvalujícími orgány, služba 24 hodin denně s dodávkou do 24 hodin.

Účetní závěrka za rok 2021 společnosti Pražské služby, a.s.

Podpisový záznam
statutárního orgánu:

V Praze 11. 5. 2022

Handwritten signature of JUDr. Patrik Roman in blue ink.

JUDr. Patrik Roman
předseda představenstva

Handwritten signature of Ing. František Hodan in blue ink.

Ing. František Hodan
člen představenstva

Obsah:

	ROZVAHA v plném rozsahu	86
	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY druhové členění	88
	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	89
	PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU	90
	PŘÍLOHA ÚČETNÍ ZÁVĚRKY	
1.	OBECNÉ INFORMACE	92
2.	OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ODCHYLKY	93
2.1	Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	93
2.2	Dlouhodobý finanční majetek	93
2.3	Krátkodobý finanční majetek	94
2.4	Zásoby	94
2.5	Stanovení opravných položek	94
2.6	Rezervy	95
2.7	Přepočty cizích měn	95
2.8	Deriváty	95
2.9	Výzkum a vývoj	95
2.10	Najatý majetek	95
2.11	Účtování výnosů a nákladů	96
2.12	Daň z příjmů	96
2.13	Klasifikace závazků	96
2.14	Rozhodnutí nekonsolidovat dceřiné společnosti	96
2.15	Společnost „Pražské odpady 2016–2025“	96
2.16	Použití odhadů	97
2.17	Změny účetních metod a postupů	97
2.18	Přechod z Mezinárodních účetních standardů finančního výkaznictví (IFRS) na české účetní standardy (CAS)	97
3.	DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE	98
3.1	Dlouhodobý nehmotný majetek	98
3.2	Dlouhodobý hmotný majetek	99
3.3	Dlouhodobý finanční majetek	101
3.4	Zásoby	102
3.5	Krátkodobé pohledávky	102
3.6	Deriváty	102
3.7	Opravné položky	102
3.8	Vlastní kapitál	103
3.9	Rezervy	103
3.10	Emitované dluhopisy	103
3.11	Závazky k úvěrovým institucím	104
3.12	Krátkodobé závazky	105
4.	DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY	105
4.1	Tržby	105
4.2	Výkonová spotřeba	105
4.3	Informace o odměnách statutárním auditorům	106
4.4	Zaměstnanci a členové řídicích, kontrolních a správních orgánů	106
4.5	Daň z příjmů	107
5.	ZVEŘEJNĚNÍ SPŘÍZNĚNÝCH STRAN	107
5.1	Osoba ovládající	107
5.2	Dceřiné společnosti	107
5.3	Transakce se spřízněnými stranami	108
6.	NAJATÝ MAJETEK	108
7.	ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE	109
8.	PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH	109
9.	VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI ROKU 2021	109
10.	UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI	110

ROZVAHA v plném rozsahu k 31. prosinci 2021 (v tisících Kč)

Označ.	AKTIVA	řád.	Běžné účetní období		Minulé účetní období	
a	b	c	Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	11 675 767	-4 429 216	7 246 551	6 497 045
B.	Stálá aktiva	2	10 036 652	-4 380 622	5 656 030	5 456 870
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3	115 774	-105 644	10 130	10 321
B.I.1.	Nehmotné výsledky vývoje	4	180	-180		
B.I.2.	Ocenitelná práva	5	115 594	-105 464	10 130	10 321
B.I.2.1.	Software	6	111 435	-101 773	9 662	9 697
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	7	4 159	-3 691	468	624
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	8	9 829 370	-4 222 661	5 606 709	5 406 341
B.II.1.	Pozemky a stavby	9	3 100 741	-1 486 352	1 614 389	1 732 880
B.II.1.1.	Pozemky	10	247 415		247 415	248 088
B.II.1.2.	Stavby	11	2 853 326	-1 486 352	1 366 974	1 484 792
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	12	6 055 306	-2 706 370	3 348 936	2 809 249
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	13	29 939	-29 939		
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	14	643 384		643 384	864 212
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	15	29 141		29 141	193 056
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	16	614 243		614 243	671 156
B.III.	Dlouhodobý finanční majetek	17	91 508	-52 317	39 191	40 208
B.III.1.	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	18	91 508	-52 317	39 191	40 208
C.	Oběžná aktiva	19	1 624 453	-48 594	1 575 859	1 015 270
C.I.	Zásoby	20	121 245	-17 917	103 328	83 769
C.I.1.	Materiál	21	116 947	-17 917	99 030	81 298
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	22	2 108		2 108	810
C.I.3.	Výrobky a zboží	23	2 190		2 190	1 661
C.I.3.2.	Zboží	24	2 190		2 190	1 661
C.II.	Pohledávky	25	701 380	-30 677	670 703	387 515
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	26	9 015		9 015	1 677
C.II.1.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	27	1 356		1 356	1 518
C.II.1.5.	Pohledávky – ostatní	28	7 659		7 659	159
C.II.1.5.4.	Jiné pohledávky	29	7 659		7 659	159
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	30	692 365	-30 677	661 688	385 838
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	31	429 144	-26 781	402 363	354 423
C.II.2.4.	Pohledávky – ostatní	32	263 221	-3 896	259 325	31 415
C.II.2.4.3.	Stát – daňové pohledávky	33				12 373
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	34	2 036		2 036	2 849
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	35	239 669		239 669	14 238
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	36	21 516	-3 896	17 620	1 955
C.IV.	Peněžní prostředky	37	801 828		801 828	543 986
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	38	779		779	1 574
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	39	801 049		801 049	542 412
D.	Časové rozlišení aktiv	40	14 662		14 662	24 905
D.1.	Náklady příštích období	41	13 219		13 219	10 224
D.3.	Příjmy příštích období	42	1 443		1 443	14 681

Označ.	PASIVA	řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	43	7 246 551	6 497 045
A.	Vlastní kapitál	44	4 398 785	4 259 466
A.I.	Základní kapitál	45	2 631 167	2 631 167
A.I.1.	Základní kapitál	46	2 631 167	2 631 167
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	47	2 733	2 733
A.II.2.	Kapitálové fondy	48	2 733	2 733
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	49	2 733	2 733
A.III.	Fondy ze zisku	50	37 489	39 766
A.III.2.	Statutární a ostatní fondy	51	37 489	39 766
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	52	1 557 149	1 523 944
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	53	1 557 149	1 523 944
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	54	170 247	61 856
B. + C.	Cizí zdroje	55	2 847 650	2 237 434
B.	Rezervy	56	35 383	8 627
B.2.	Rezerva na daň z příjmů	57	23 096	
B.4.	Ostatní rezervy	58	12 287	8 627
C.	Závazky	59	2 812 267	2 228 807
C.I.	Dlouhodobé závazky	60	2 081 237	1 754 206
C.I.1.	Vydané dluhopisy	61	510 947	513 933
C.I.1.2.	Ostatní dluhopisy	62	510 947	513 933
C.I.2.	Závazky k úvěrovým institucím	63	1 329 646	1 008 635
C.I.8.	Odložený daňový závazek	64	240 466	218 566
C.I.9.	Závazky – ostatní	65	178	13 072
C.I.9.3.	Jiné závazky	66	178	13 072
C.II.	Krátkodobé závazky	67	731 030	474 601
C.II.1.	Vydané dluhopisy	68	6 219	6 219
C.II.1.2.	Ostatní dluhopisy	69	6 219	6 219
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	70	7 000	13 166
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	71	254 758	75 570
C.II.8.	Závazky ostatní	72	463 053	379 646
C.II.8.1.	Závazky ke společníkům	73	36 184	32 195
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	74	64 565	59 079
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	75	33 318	32 454
C.II.8.5.	Stát – daňové závazky a dotace	76	21 795	23 498
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	77	306 028	231 268
C.II.8.7.	Jiné závazky	78	1 163	1 152
D.	Časové rozlišení pasiv	79	116	145
D.1.	Výdaje příštích období	80	79	145
D.2.	Výnosy příštích období	81	37	

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY druhové členění za rok končící 31. prosincem 2021 (v tisících Kč)

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	řád.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	3 554 778	3 296 606
II.	Tržby za prodej zboží	2	46 800	32 518
A.	Výkonová spotřeba	3	1 906 970	1 761 583
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	44 149	30 307
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	304 727	234 739
A.3.	Služby	6	1 558 094	1 496 537
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	-1 298	-253
C.	Aktivace (-)	8	-1 163	-1 216
D.	Osobní náklady	9	1 116 359	1 102 892
D.1.	Mzdové náklady	10	835 394	825 256
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	280 965	277 636
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	262 247	258 697
D.2.2.	Ostatní náklady	13	18 718	18 939
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	566 094	369 393
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	566 506	371 266
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé	16	475 113	371 266
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné	17	91 393	
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	-761	804
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	349	-2 677
III.	Ostatní provozní výnosy	20	261 347	44 133
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	7 500	15 620
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	2 151	623
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	251 696	27 890
F.	Ostatní provozní náklady	24	65 591	49 971
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	1 083	568
F.2.	Prodaný materiál	26	1 131	317
F.3.	Daně a poplatky	27	8 523	8 571
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	3 660	-3 121
F.5.	Jiné provozní náklady	29	51 194	43 636
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	210 372	90 887
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	31	288	833
VI.2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	32	288	833
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	33	1 017	3 762
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	34	14 849	9 310
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	35	14 849	9 310
VII.	Ostatní finanční výnosy	36	38 371	35 819
K.	Ostatní finanční náklady	37	20 390	33 851
*	Finanční výsledek hospodaření	38	2 403	-10 271
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	39	212 775	80 616
L.	Daň z příjmů	40	42 528	18 760
L.1.	Daň z příjmů splatná	41	20 628	-201
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	42	21 900	18 961
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	43	170 247	61 856
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	44	170 247	61 856
*	Čistý obrat za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	45	3 901 584	3 409 909

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH za rok končící 31. prosincem 2021 (v tisících Kč)

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	543 986	702 889
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	212 775	80 616
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	579 892	375 113
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	475 113	371 266
A.1.2. Změna stavu:	95 658	8 773
A.1.2.2. rezerv a opravných položek	95 658	8 773
A.1.3. Zisk (-) ztráta (+) z prodeje stálých aktiv	-6 417	-15 052
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	14 561	8 477
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	977	1 649
A.* Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	792 667	455 729
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	-149 112	-111 836
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	-286 598	49 456
A.2.2. Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	156 328	-154 997
A.2.3. Změna stavu zásob	-18 842	-6 295
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	643 555	343 893
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	-14 849	-6 177
A.4. Přijaté úroky	288	833
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	14 841	6 462
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	643 835	345 011
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Nabytí stálých aktiv	-671 685	-973 597
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	-668 308	-968 474
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku	-3 377	-5 123
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	7 500	15 620
B.2.1. Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	7 500	15 620
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-664 185	-957 977
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	309 120	483 898
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	-30 928	-29 835
C.2.5. Platby z fondů tvořených ze zisku	-30 928	-29 835
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	278 192	454 063
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	257 842	-158 903
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	801 828	543 986

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU za rok končící 31. prosincem 2021 (v tisících Kč)

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Statutární a ostatní fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2021	2 631 167	2 733	39 766	1 523 944	61 856	4 259 466
Převod výsledku hospodaření	-	-	-	33 205	-33 205	-
Příděly fondům	-	-	28 651	-	-28 651	-
Čerpání fondů	-	-	-30 928	-	-	-30 928
Výsledek hospodaření za běžný rok	-	-	-	-	170 247	170 247
Zůstatek k 31. 12. 2021	2 631 167	2 733	37 489	1 557 149	170 247	4 398 785

Zůstatek k 1. 1. 2020	2 631 167	2 733	41 640	1 461 284	90 621	4 227 445
Převod výsledku hospodaření	-	-	-	62 660	-62 660	-
Příděly fondům	-	-	27 961	-	-27 961	-
Čerpání fondů	-	-	-29 835	-	-	-29 835
Výsledek hospodaření za běžný rok	-	-	-	-	61 856	61 856
Zůstatek k 31. 12. 2020	2 631 167	2 733	39 766	1 523 944	61 856	4 259 466





1. OBECNÉ INFORMACE

Společnost Pražské služby, a.s. (dále jen „Společnost“) se sídlem Pod Šancemi 444/1, 180 77 Praha 9, Česká republika, IČ 60194120, vznikla dne 1. 2. 1994 zápisem do obchodního rejstříku vedeného u Městského soudu v Praze pod spisovou značkou B 2432.

Vlastníci Společnosti: Jediným akcionářem Společnosti je Hlavní město Praha

Sídlo Společnosti: Pražské služby, a.s.
Pod Šancemi 444/1
Praha 9

Identifikační číslo: 60194120

Členové představenstva a dozorčí rady k 31. 12. 2021

Členové představenstva: JUDr. Patrik Roman (předseda)
Mgr. Bc. Michal Čoupek, MBA, MPA (místopředseda)
Mgr. Petr Valert
Dr. Ing. Aleš Bláha
Ing. František Hodan

Členové dozorčí rady: Ing. Petr Hlubuček (předseda)
Mgr. Radek Vondra (místopředseda)
Mgr. Lenia Vrbíková
Mgr. Alexander Bellu
Ing. Zdeněk Matoušek
Ing. Luděk Votava
Pavel Pešek
Ing. Kornélia Gottmannová
PhDr. Ladislav Frühauf

Podnikatelská činnost Společnosti spočívá v prvé řadě dlouhodobě v oblasti nakládání s odpady. Jedná se zejména o svoz směsného komunálního odpadu a jeho energetické využití ve spalovně v Malešicích. Energeticky využívá téměř veškeré množství komunálního odpadu hl. m. Prahy, pro část (cca 10 %) zajišťuje ukládání na skládce dodavatelským způsobem. Dále provádí svoz tříděného odpadu, jehož materiálové využití je uskutečňováno prostřednictvím dalších zpracovatelských společností. U svezeneho papíru je prováděno dotřídování, lisování a balíkování ve vlastních zařízeních. Kromě služeb pro HMP jsou obdobně nabízeny stejné činnosti podnikatelské sféře. Další oblastí činnosti je zajišťování letní a zimní údržby komunikací zejména pro Technickou správu komunikací hl. m. Prahy. Letní údržbu tvoří strojní a ruční čištění včetně odvozu odpadkových košů. V zimním období je zajišťována sjízdnost a schůdnost motoristických a nemotoristických komunikací. Ve srovnání s těmito činnostmi je v menším rozsahu prováděna údržba mostů, čištění odvodnění komunikací, čištění objektů a zařízení (podchodů, podjezdů) a vodorovné a svislé dopravní značení. Dále se rozvíjí činnost v oblasti údržby komunikační zeleně a nová technologie zdrsňování vozovek.

Společnost vykazuje dvě majetkové účasti v dceřiných společnostech – AKROP s.r.o. a Pražský EKOservis, s.r.o., které však byly vyhodnoceny jako nemateriální vůči informacím poskytovaným v této účetní závěrce. Proto není sestavována a zveřejňována konsolidovaná účetní závěrka Společnosti a tato účetní závěrka je její jedinou účetní závěrkou. Vedení Společnosti je toho názoru, že zahrnutím dceřiných společností by nedošlo k zásadní změně vypovídací schopnosti a užitečnosti informací poskytovaných v této účetní závěrce.

Společnost Pražské služby, a.s. je v roce 2021 (stejně jako v roce 2020) zahrnuta do Účetní konsolidace státu, která je sestavována Ministerstvem financí ČR.

2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Tato individuální účetní závěrka je připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o účetnictví) a s vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2021 (dále jen vyhláška).

Pro účely vykazování, oceňování a zveřejňování informací o derivátech v příloze v účetní závěrce a operacích s nimi byla použita ustanovení vyhlášky č. 501/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou bankami a jinými finančními institucemi ve znění účinném k 31. 12. 2017.

Účetní závěrka je sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání Společnosti.

2.1 Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně.
Dlouhodobý nehmotný majetek v pořizovací ceně 10–60 tis. Kč je považován za drobný dlouhodobý nehmotný majetek, je účtován na účet 518 v roce jeho pořízení a evidován v operativní evidenci.
Za drobný dlouhodobý hmotný majetek je považován majetek v pořizovací ceně 20–80 tis. Kč.
Majetek v hodnotě 5–20 tis. Kč je evidován v operativní evidenci a účtován na účet 501 v roce jeho pořízení.

Aktiva jsou odpisována rovnoměrně po dobu odhadované doby použitelnosti:

Software	5 let
Ocenitelná práva	4–6 let
Budovy	15–45 let
Stroje a zařízení	2–15 let
Dopravní prostředky	3–12 let

Odhadovaná doba použitelnosti, zbytkové hodnoty a metody odpisování jsou každoročně k rozvahovému dni revidovány a případná změna je zachycena jako změna v účetním odhadu s prospektivním dopadem.

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé“.

Technické zhodnocení na najatém hmotném majetku je odepisováno rovnoměrně po dobu předpokládané doby životnosti nebo po dobu trvání nájemní smlouvy. Vždy po dobu, která je kratší.

Společnost nemá žádná nehmotná aktiva s neurčitelnou dobou použitelnosti a nezaznamenala ani žádné výdaje na výzkum a vývoj.

2.2 Dlouhodobý finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje majetkové podíly v nekonsolidovaných společnostech s rozhodujícím vlivem (v dceřiných společnostech).

Dlouhodobý finanční majetek je účtován v pořizovací ceně. Pořizovací cena zahrnuje přímé náklady související s pořízením, např. poplatky a provize makléřům, poradcům.

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány pořizovací cenou a v případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty příslušné majetkové účasti je tvořena opravná položka. Realizovatelná hodnota je stanovena s pomocí znalce.

2.3 Krátkodobý finanční majetek

Cenné papíry k obchodování a dluhové cenné papíry se splatností do 1 roku držené do splatnosti jsou při nabytí oceňovány pořizovací cenou.

K rozvahovému dni Společnost oceňuje krátkodobé cenné papíry k obchodování reálnou hodnotou. Změna ocenění je v daném účetním období zachycena v ostatních finančních výnosech resp. ostatních finančních nákladech. V případech, kdy nelze reálnou hodnotu objektivně určit, jsou krátkodobé cenné papíry k obchodování oceněny pořizovací cenou. V případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty tohoto majetku vytváří Společnost opravnou položku.

2.4 Zásoby

Materiál je oceňován v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, skladovací poplatky při dopravě, dopravné. Úbytek materiálu je oceňován metodou FIFO.

Nedokončená výroba a hotové výrobky jsou oceňovány skutečnými vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady vynaložené na výrobu, popř. i přiřaditelné nepřímé náklady, které se vztahují k výrobě. Do přímých nákladů se zahrnuje pořizovací cena materiálu a jiných spotřebovaných výkonů a další náklady, které vzniknou v přímé souvislosti s danou výrobou. Úbytek nedokončené výroby a hotových výrobků je oceňován standardními cenami.

Zboží je oceňováno v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do skladu. Úbytek zboží je oceňován metodou FIFO.

2.5 Stanovení opravných položek

Zásoby

Ocenění zásob je průběžně vyhodnocováno, zdali jejich čistá realizovatelná hodnota není snížena pod původní pořizovací cenu. Za indikaci znehodnocení je uvažováno stárí zásoby, a pokud v prezentovaném období nedošlo k žádnému pohybu evidované zásoby na základě analýzy obrátkovosti zásob a na základě individuálního posouzení, je hodnota zásoby snížena až do 100 %. Snížení je zachyceno prostřednictvím opravných položek k zásobám.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pohledávkám na základě věkové struktury pohledávek a analýzy platební schopnosti odběratelů.

K pohledávkám po splatnosti více než 360 dní je tvořena 100% opravná položka, k pohledávkám po splatnosti více než 180 dní 60% opravná položka a 30% opravná položka k pohledávkám po splatnosti více než 90 dní.

Dále je uplatňován model celoživotní očekávané ztráty u pohledávek po splatnosti 0–90 dní. K těmto pohledávkám je tvořena opravná položka 10% (po splatnosti 61–90 dnů) a opravná položka 5% u pohledávek po splatnosti 0–60 dnů. Z tohoto modelu jsou vyjmuty pohledávky za společnostmi Hlavní město Praha a Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

Dlouhodobý hmotný majetek

Společnost tvoří opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku na základě porovnání zůstatkové hodnoty majetku s jeho zpětně získatelnou hodnotou.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné“.

2.6 Rezervy

Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené za dané účetní období a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezervu na daň z příjmů vytváří Společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období Společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů, případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát – daňové pohledávky.

2.7 Přepočty cizích měn

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně denní kurz ČNB.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

2.8 Deriváty

Derivát je finanční nástroj, který splňuje následující podmínky:

- jeho reálná hodnota se mění v závislosti na změně úrokové sazby, ceny cenného papíru, měnového kurzu, cenového indexu, na úvěrovém hodnocení (ratingu) nebo indexu, resp. v závislosti na jiné proměnné (tzv. podkladovém aktivu),
- ve srovnání s ostatními typy kontraktů, v nichž je založena podobná reakce na změny tržních podmínek, vyžaduje malou nebo nevyžaduje žádnou počáteční investici,
- bude vypořádán v budoucnosti, přičemž doba od sjednání obchodu do jeho vypořádání je u něho delší než u spotové operace.

Deriváty jsou vykázány v rozvaze v reálné hodnotě. Kladné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v aktivech v položce „Jiné pohledávky“. Záporné reálné hodnoty derivátů jsou vykázány v závazcích v položce „Jiné závazky“. Reálná hodnota finančních derivátů se stanovuje jako současná hodnota očekávaných peněžních toků plynoucích z těchto transakcí.

Deriváty k obchodování

Deriváty držené za účelem obchodování jsou vykazovány v rozvaze v reálných hodnotách. Zisky a ztráty ze změny reálných hodnot jsou zachyceny ve výkazu zisku a ztráty v položkách „Ostatní finanční výnosy“, resp. „Ostatní finanční náklady“.

2.9 Výzkum a vývoj

Společnost v roce 2021 ani v roce 2020 nevykazuje náklady na výzkum a vývoj.

2.10 Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů rovnoměrně po dobu trvání nájmu. Při ukončení nájmu a uplatnění možnosti odkupu je předmět leasingu zařazen do majetku Společnosti v pořizovací ceně.

2.11 Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, se kterým věcně i časově souvisejí.

V souladu s ČUS č.17 účetní jednotka časově nerozlišuje pravidelně se opakující příjmy nebo výdaje, jejichž zaúčtováním se neovlivní věcná a časová souvislost nákladů a výnosů (náklady na pojistné, audit a další).

2.12 Daň z příjmů

Daňový náklad představuje principiálně součet splatné daně a změny stavu odložené daně.

Splatná daň

Splatná daň zahrnuje odhad daně vypočtený z daňového základu s použitím daňové sazby platné v první den účetního období a veškeré doměrky a vratky za minulá období.

Odložená daň

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny.

Odložené daňové pohledávky a závazky jsou v prezentaci vzájemně kompenzovány.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

2.13 Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k rozvahovému dni, jako krátkodobé.

2.14 Rozhodnutí nekonsolidovat dceřiné společnosti

V souladu s ustanovením § 22a odst. 3 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, nesestavuje Společnost konsolidovanou účetní závěrku. K podání věrného a poctivého obrazu předmětu účetnictví a finanční situace konsolidačního celku postačuje účetní závěrka Společnosti, protože jako konsolidující účetní jednotka ovládá pouze konsolidované účetní jednotky, jež jsou jednotlivě i v úhrnu nevýznamné.

K 31. 12. 2021 a po celý rok 2021 ovládala Společnost dvě dceřiné společnosti:

- Pražský EKOservis, s.r.o., která dlouhodobě nevyvíjí žádnou činnost; a
- AKROP s.r.o., jejíž obchodní aktivita představuje objem výkonů v rozsahu cca 1,5 % celkových výkonů Společnosti.

Protože všechny ekonomické parametry dceřiných společností, včetně objemu výkonů, jsou ve vztahu k parametrům Společnosti dlouhodobě pod hranicí významnosti, bylo již v minulosti rozhodnuto (a pro běžné účetní období nepozměněno), že nebude sestavována konsolidovaná účetní závěrka. Zahrnutí nebo nezahrnutí externích výnosů, nákladů, pohledávek a závazků dceřiných společností by nijak neovlivnilo ekonomická rozhodnutí uživatelů účetní závěrky společnosti Pražské služby, a.s. Náklady vynaložené na sestavení konsolidované účetní závěrky lze tak považovat za převyšující případný přínos získaný z konsolidovaných informací pro uživatele účetní závěrky.

2.15 Společnost „Pražské odpady 2016–2025“

Společnost Pražské služby, a.s. uzavřela se společností AVE Pražské komunální služby a.s. konsorcium, tj. společnost ve smyslu § 2716 a násl. Občanského zákoníku, pod názvem „Pražské odpady 2016–2025“, jehož smluvní ujednání spočívá v „Zajištění kompletního systému nakládání s komunálním odpadem na území hl. m. Prahy v období 2015–2025“.

Společnost „Pražské odpady 2016–2025“ nesestavuje samostatnou účetní závěrku, nýbrž je součástí účetnictví a účetních závěrek jednotlivých členů společnosti.

2.16 Použití odhadů

Při přípravě účetní závěrky používá vedení Společnosti odhady a stanovuje předpoklady, které mají vliv na uplatnění účetních postupů a na výši majetku, závazků, výnosů a nákladů vykázaných v účetní závěrce. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z historických zkušeností a různých dalších faktorů, které jsou považovány za přiměřené k datu sestavení účetní závěrky, a používají se v situaci, kdy účetní hodnoty majetku a závazků nejsou zcela evidentní z jiných zdrojů nebo kdy existuje nejistota při uplatnění jednotlivých účetních politik. Skutečné výsledky se mohou od odhadů lišit.

Odhady a předpoklady jsou průběžně revidovány. Úpravy účetních odhadů jsou zohledněny v období, ve kterém jsou tyto odhady revidovány, pokud se revize týká pouze daného účetního období, nebo v období revize a budoucích obdobích, pokud revize ovlivňuje současné i budoucí období.

Odhady a výchozí předpoklady použité v běžném účetním období ovlivňovaly především hodnotu vykázaného dlouhodobého hmotného majetku, ostatních provozních výnosů z titulu přijatých pojistných plnění a dohadných účtů aktivních.

2.17 Změny účetních metod a postupů

Společnost změnila k 1. lednu 2021 prezentaci vykazování výnosů z prodeje šrotu, které byly v minulém roce vykázaný jako Ostatní provozní výnosy. Změna byla provedena, protože se Společnost domnívá, že prezentace tržeb v pozici Tržby z prodeje vlastních výrobků a služeb věrněji odráží skutečnou podstatu transakce. Po této změně jsou všechny tržby za prodej vytříděných surovin zachyceny v účtové skupině Tržby z prodeje vlastních výrobků. Hodnota tržeb z prodeje šrotu činila v roce 2021 31 275 tis. Kč (v roce 2020: 9 293 tis. Kč).

2.18 Přechod z Mezinárodních účetních standardů finančního výkaznictví (IFRS) na české účetní standardy (CAS)

Do 31. 12. 2020 Společnost sestavovala účetní závěrku v souladu s IFRS ve znění přijatém Evropskou unií. Tuto povinnost měla Společnost jako emitent dluhopisů.

Burza cenných papírů Praha, a.s. rozhodla na základě žádosti doručené společností Pražské služby, a.s. o vyřazení dluhopisů z obchodování od 11. 2. 2020. Poslední obchodní den byl 10. 2. 2020. Z tohoto důvodu zaniká, dle platné úpravy zákona o účetnictví, Společnosti povinnost vést účetnictví a sestavovat účetní závěrku v souladu s IFRS. Účetní závěrka za rok 2020 byla poslední účetní závěrkou sestavenou dle IFRS a nadcházející účetní závěrky počínaje rokem 2021 budou sestavovány dle českých účetních předpisů.

První individuální účetní závěrku dle CAS Společnost sestavuje k 31. prosinci 2021. Rozhodným dnem pro přechod na CAS byl stanoven 1. leden 2020 v souladu s požadavkem zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, na srovnatelné údaje za rok 2020. Hlavní rozdíly mezi CAS a IFRS představují v případě Společnosti rozdíly v oblasti dlouhodobého hmotného majetku z titulu finančního leasingu a související odložená daň.

V případě IFRS byl finanční leasing kapitalizován do aktiv současně se závazkem z titulu leasingu a následně odepisován. Dle českých účetních standardů finanční leasing není kapitalizován a je zahrnován přímo do nákladů dle leasingových splátek.

Při sestavování prvních výkazů dle CAS Společnost upravila srovnatelné hodnoty vykázané v účetní závěrce připravené dle IFRS za rok 2020. Vysvětlení toho, jak přechod z IFRS na české účetní standardy ovlivnil vlastní kapitál Společnosti, je uveden v následující tabulce:

	K 1. 1. 2020	K 31. 12. 2020
Vlastní kapitál celkem – IFRS	4 321 315	4 376 005
Eliminace úpravy ostatních rezervních fondů	7 242	5 369
Eliminace úpravy nerozděleného zisku minulých let	-101 112	-101 112
Eliminace vlivu IFRS úprav na HV	0	-20 796
Vlastní kapitál celkem – CAS	4 227 445	4 259 466

3. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K ROZVAZE

3.1 Dlouhodobý nehmotný majetek

V tis. Kč	Nehmotné výsledky vývoje	Software	Ocenitelná práva	Nedokončený majetek, zálohy	Celkem
Pořizovací cena					
Počáteční zůstatek	180	104 064	3 378	3 127	110 749
Přírůstky	-	4 955	168	-	5 123
Úbytky	-	-3 475	-	-	-3 475
Přeúčtování	-	2 514	613	-3 127	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2020	180	108 058	4 159	0	112 397
Oprávk					
Počáteční zůstatek	-180	-99 318	-3 378	-	-102 876
Odpisy	-	-2 518	-157	-	-2 675
Oprávk k úbytkům	-	3 475	-	-	3 475
Přeúčtování	-	-	-	-	-
Konečný zůstatek k 31. 12. 2020	-180	-98 361	-3 535	-	-102 076
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2020	0	9 697	624	-	10 321

Pořizovací cena					
Počáteční zůstatek	180	108 058	4 159	0	112 397
Přírůstky	-	3 377	-	-	3 377
Úbytky	-	-	-	-	0
Přeúčtování	-	-	-	-	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2021	180	111 435	4 159	0	115 774
Oprávk					
Počáteční zůstatek	-180	-98 361	-3 535	0	-102 076
Odpisy	-	-3 412	-156	-	-3 568
Oprávk k úbytkům	-	-	-	-	0
Přeúčtování	-	-	-	-	-
Konečný zůstatek k 31. 12. 2021	-180	-101 773	-3 691	0	-105 644
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	0	9 662	468	0	10 130

3.2 Dlouhodobý hmotný majetek

V tis. Kč	Pozemky	Budovy a stavby	Stroje, zařízení, vybavení	Dopravní prostředky	Ostatní	Oceňovací rozdil k nabytému majetku	Nedokončený majetek	Poskytnuté zálohy	Celkem
Pořizovací cena									
Počáteční zůstatek	241 910	2 812 816	2 813 153	1 334 462	921 872	29 939	637 988	181 521	8 973 661
Přírůstky	6 193	8 857	136 252	177 923	29 779	-	440 020	193 056	992 080
Úbytky	-15	-164	-76 565	-92 729	-231 308	-	-256	-	-401 037
Přeúčtování	-	11 397	576 720	-	-	-	-406 596	-181 521	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2020	248 088	2 832 906	3 449 560	1 419 656	720 343	29 939	671 156	193 056	9 564 704
Oprávky									
Počáteční zůstatek	-	-1 272 155	-1 226 666	-831 197	-830 026	-29 939	-	-	-4 189 983
Odpisy	-	-76 122	-176 089	-84 593	-31 787	-	-	-	-368 591
Oprávky k úbytkům	-	163	76 401	92 651	230 996	-	-	-	400 211
Přeúčtování	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2020	-	-1 348 114	-1 326 354	-823 139	-630 817	-29 939	-	-	-4 158 363
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2020	248 088	1 484 792	2 123 206	596 517	89 526	0	671 156	193 056	5 406 341
Pořizovací cena									
Počáteční zůstatek	248 088	2 832 906	3 449 560	1 419 656	720 342	29 939	671 156	193 056	9 564 703
Přírůstky	-	10 081	148 785	165 889	22 289	-	409 487	7 860	764 391
Úbytky	-673	-1 134	-166 745	-110 734	-220 438	-	-	-	-499 724
Přeúčtování	-	11 473	626 702	-	-	-	-466 400	-171 775	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2021	247 415	2 853 326	4 058 302	1 474 811	522 193	29 939	614 243	29 141	9 829 370
Oprávky									
Počáteční zůstatek	-	-1 348 114	-1 326 354	-823 138	-630 817	-29 939	-	-	-4 158 362
Odpisy	-	-76 614	-260 782	-95 812	-38 337	-	-	-	-471 545
Oprávky k úbytkům	-	848	166 622	110 734	220 435	-	-	-	498 639
Přeúčtování	-	-	-	-	-	-	-	-	0
Konečný zůstatek k 31. 12. 2021	-	-1 423 880	-1 420 514	-808 216	-448 719	-29 939	-	-	-4 131 268
opravná položka	-	-62 472	-28 921	-	-	-	-	-	-91 393
Zůstatková hodnota k 31. 12. 2021	247 415	1 366 974	2 608 867	666 595	73 474	0	614 243	29 141	5 606 709

Pozemky a budovy představují z velké části: výrobní a provozní budovy a stavby v areálu závodu ZEVO, administrativní budova závodu ZEVO, administrativní budova a provozní budovy a stavby v areálu sídla Společnosti, budovy dislokovaných provozoven na území hl. m. Prahy.

Stroje a zařízení zahrnují zejména: technologické celky v areálu závodu ZEVO (energetické využívání odpadu, kogenerace, dediox apod.), speciální vozidla k odvozu odpadu a čištění a údržbě komunikací, stroje a zařízení, automobily a další dlouhodobý majetek.

Mezi vybavení patří: popelové nádoby, kontejnery a koše, vybavení místností a provozoven, výpočetní technika a elektronika, drobné přístroje.

Nejvýznamnější přírůstky roku 2021 představuje parní kotel na lince K2 ve výši 210 155 tis. Kč, sušárna linky K2 ve výši 59 890 tis. Kč, tkaninový filtr linky K2 v pořizovací ceně 55 377 tis. Kč. Nově byly pořízeny dopravní prostředky ve výši 165 889 tis. Kč, jde především o automobily k odvozu TDO, nosiče kontejnerů a nástaveb, zametací a samosběrné vozy.

Rozpis nedokončeného majetku v tis. Kč	K 31. 12. 2021	K 31. 12. 2020
Stroje a zařízení	36 006	5 601
Generální revitalizace ZEVO Malešice	550 569	638 071
Ostatní stavební investice	22 127	18 250
Odpadové nádoby	5 541	9 234
Poskytnuté zálohy	29 141	193 056
Celkem	643 384	864 212

Opravné položky k majetku

	Budovy	Stroje, zařízení, vybavení	Celkem
Počáteční stav k 1. 1. 2021			
Tvorba	62 472	28 921	91 393
Rozpuštění	-	-	-
Konečný stav k 31. 12. 2021	62 472	28 921	91 393

Opravné položky byly vytvořeny k majetku, který byl zasažen požárem v ZEVO dne 20. 10. 2021.

Opravná položka je vytvořena ve výši zjištěné míry poškození majetku technologické části linky č. 4. Opravná položka je počítána ze zůstatkových cen dotčených majetků k 31. 12. 2021 a míry poškození stanovené odborným odhadem technických pracovníků Společnosti, pracovníků technického dozoru investora a dodavatele technologické části linky.

Nejvýznamnější opravná položka je vytvořena k budově II. st. čištění, u které je stanovena míra poničení ve výši 50 %.

Opravná položka k poškozenému nedokončenému majetku nebyla tvořena, protože zhotovitel se zavázal uvést majetek do původního stavu na vlastní náklady. Více informací je uvedeno v bodě 9. Přílohy.

3.3 Dlouhodobý finanční majetek

Přehled o pohybu dlouhodobého finančního majetku

2020	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	Celkem 2020
Zůstatek k 1. 1. 2020	91 508		91 508
Přírůstky	-		-
Úbytky	-		-
Přecenění	-		0
Zůstatek k 31. 12. 2020	91 508		91 508
Opravná položka k 1. 1. 2020	-47 538		-47 538
Přírůstky	-3 762		-3 762
Úbytky	-		-
Zůstatek k 31. 12. 2020	-51 300		-51 300
Netto stav k 31. 12. 2020	40 208		40 208

2021	Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	Celkem 2021
Zůstatek k 1. 1. 2021	91 508		91 508
Přírůstky	-		-
Úbytky	-		-
Přecenění	-		0
Zůstatek k 31. 12. 2021	91 508		91 508
Opravná položka k 1. 1. 2021	-51 300		-51 300
Přírůstky	-1 017		-1 017
Úbytky	-		-
Zůstatek k 31. 12. 2021	-52 317		-52 317
Netto stav k 31. 12. 2021	39 191		39 191

Ovládané a ovládající osoby pod rozhodujícím vlivem

2020	Vlastnický podíl	Celkový zisk/ztráta za rok 2020	Vlastní kapitál k 31. 12. 2020
AKROP s.r.o.	100 %	-2 245	42 943
Pražský EKOservis s.r.o.	100 %	-3	194

2021	Vlastnický podíl	Celkový zisk/ztráta za rok 2021	Vlastní kapitál k 31. 12. 2021
AKROP s.r.o. *)	100 %	1 063	44 006
Pražský EKOservis s.r.o. **)	100 %	-2	192

*) Informace jsou převzaty z auditované účetní závěrky k 30. 6. 2021 (resp. 30. 6. 2020). Společnost AKROP má hospodářský rok k 30. 6.

**) Výsledky společnosti Pražský EKOservis jsou převzaty z neauditované účetní závěrky k 31. 12. 2021 (resp. 31. 12. 2020).

V roce 2021 ani v roce 2020 neměla Společnost z dlouhodobého finančního majetku žádný výnos z titulu přijatých podílů na zisku.

3.4 Zásoby

Zásoby jsou k 31. 12. 2021 ve své hodnotě sníženy s ohledem na jejich stáří o 17 917 tis. Kč (2020 – 18 678 tis. Kč).

3.5 Krátkodobé pohledávky

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů činí 429 144 tis. Kč (2020 – 380 694 tis. Kč), ze kterých 37 672 tis. Kč (2020 – 38 153 tis. Kč) představují pohledávky po lhůtě splatnosti. Opravná položka k pohledávkám s úvěrovým rizikem činila 26 781 tis. Kč (2020 – 26 271 tis. Kč). Po rozvahovém dni došlo k zaplacení pohledávek po lhůtě splatnosti ve výši 11 183 tis. Kč.

Společnost neeviduje k 31. 12. 2021 dlouhodobé pohledávky se splatností delší než 5 let.

Dohadné účty aktivní ve výši 239 669 tis. Kč (2020 – 14 238 tis. Kč) obsahují zejména dohad na pojistné plnění.

3.6 Deriváty

K rozvahovému dni měla Společnost otevřeny následující deriváty k obchodování:

	Reálná hodnota k 31. 12. 2021		Reálná hodnota k 31. 12. 2020	
	Kladná	Záporná	Kladná	Záporná
Měnové kontrakty	-	-	-	-
Úrokový swap	16 172	-	-	12 884
Deriváty k obchodování celkem	16 172	-	-	12 884

V červenci 2019 Společnost uzavřela v návaznosti na bankovní úvěr úrokový swap (IRS). Prostřednictvím sjednaných IRS Společnost směřuje variabilní úrokovou sazbu na vymezené části úvěru za fixní úrokovou sazbu. Úrokový swap dovoluje Společnosti snížit riziko spojené se změnami úrokových sazeb na budoucí peněžní toky v podobě úrokových plateb.

Úrokový swap není klasifikován jako zajišťovací nástroj. Společnost jej vykazuje v reálné hodnotě k rozvahovému dni (2021: 16 172 tis. Kč; 2020: -12 884 tis. Kč) a meziroční přecenění včetně částečného vyúčtování je uznáno ve výsledku hospodaření (2021: zisk 22 496 tis. Kč; 2020: ztráta 23 383 tis. Kč).

Úrokový swap je sjednán do 30. 12. 2022 a je vypořádáván na čtvrtletní bázi, přičemž se vypořádává rozdíl mezi fixním a variabilním úrokem na čisté bázi.

3.7 Opravné položky

	OP k majetku	OP k zásobám	OP k fin. majetku	OP k pohledávkám	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2021	-	18 678	51 300	30 328	100 306
Tvorba	91 393	-	1 017	6 065	98 475
Rozpuštění	-	-761	-	-5 716	-6 477
Zůstatek k 31. 12. 2021	91 393	17 917	52 317	30 677	192 304

V roce 2021 byly v souvislosti s požárem ZEVO tvořeny opravné položky k dlouhodobému hmotnému majetku. Detaily tvorby jsou uvedeny v bodě 3.2 a 9.

3.8 Vlastní kapitál

Struktura základního kapitálu k 31. 12. 2021 je tvořena následujícími kmenovými akciemi, které jsou na jméno a v zaknihované podobě. Základní kapitál je plně splacen a oproti stavu k 31. 12. 2020 nedošlo k žádné změně:

Druh akcie	Jmenovitá hodnota v Kč	Počet kusů	Celkem v tis. Kč
Na jméno – HMP	1 000 000	600	600 000
Na jméno – HMP	1 000	1 556 125	1 556 125
Na jméno – HMP	400	1 187 604	475 042
Celkem			2 631 167

Zisk vytvořený v běžném období bude rozdělen na základě rozhodnutí valné hromady. K datu vydání této účetní závěrky nebylo o rozdělení zisku rozhodnuto.

3.9 Rezervy

2020	Rezerva na nevybranou dovolenou	Rezerva na daň z příjmů	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2020	11 748	0	11 748
Tvorba	8 627	-	8 627
Čerpání	-11 748	-	-11 748
Rozpuštění	-	-	0
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2020	8 627	-	8 627

2021	Rezerva na nevybranou dovolenou	Rezerva na daň z příjmů	Celkem
Zůstatek k 1. 1. 2021	8 627	0	8 627
Tvorba	12 287	25 980	38 267
Čerpání	-8 627	-	-8 627
Rozpuštění	-	-	0
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2021	12 287	25 980	38 267
Zaplacené zálohy na daň z příjmů	-	-2 884	-
Zůstatek rezerv k 31. 12. 2021 po zápočtu se zálohami na daň z příjmů	12 287	23 096	35 383

V roce 2021 byla rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy ve výši 2 884 tis. Kč a výsledný závazek byl vykázán v pozici „Rezerva na daň z příjmů“ (v roce 2020 činila rezerva na daň 0 tis. Kč a zálohy na daň z příjmů ve výši 12 373 tis. Kč byly vykázány v pozici „Stát – daňové pohledávky“).

3.10 Emitované dluhopisy

Dne 30. 8. 2019 vydala Společnost emisi dluhopisů v celkové nominální hodnotě 500 000 tis. Kč s úrokovou sazbou 1,94 % p.a. Nominální hodnota jednoho dluhopisu je 10 000 tis. Kč a dluhopis nese název „PRAŽSKÉ SL. 1,94 /26“, ISIN CZ0003522617. Dne 11. 2. 2020 byly dluhopisy na žádost Společnosti vyřazeny z obchodování. Poslední obchodní den byl 10. 2. 2020.

Dluhopis byl registrován na regulovaném trhu a volně převoditelný. Administrátorem emise byla ČSOB a.s. V souvislosti s emisí dluhopisů byla Společnosti připsána emisní prémie ve výši 20 900 tis. Kč s následným postupným zúčtováním po dobu splatnosti dluhopisů. Dluhopisy jsou splatné 30. srpna 2026.

Tis. Kč	31. 12. 2021	31. 12. 2020
Nominální hodnota	500 000	500 000
Emisní přírážka	13 933	16 919
Úroky	3 233	3 233
Zůstatková hodnota dluhopisů	517 166	520 152

Splatnost kuponu, tj. nominálního úroku, je roční s úrokovým obdobím od 1. 9. do 31. 8. Úrokové náklady včetně emisní prémie uznané do výsledku hospodaření byly ve výši 6 155 tis. Kč (2020 – 3 133 tis. Kč), částka ve výši 559 tis. Kč (2020 – 3 581 tis. Kč) byla aktivována do pořizovací ceny související investice.

K 31. 12. 2021 jsou prezentovány v rámci krátkodobě splatných finančních závazků naběhlé úrokové náklady za období od 1. 9. 2021 do 31. 12. 2021 ve výši 3 233 tis. Kč (2020 – 3 233 tis. Kč).

3.11 Závazky k úvěrovým institucím

2020	Splatnost	Splátkový kalendář	Úrok. sazba	Zůstatek k 31. 12. 2020	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno nad 5 let
Úvěr tranše A	31. 12. 2030	čtvrtletně 31 520 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	1 008 635	0	378 238	630 397
Celkem	-	-	-	1 008 635	0	378 238	630 397

2021	Splatnost	Splátkový kalendář	Úrok. sazba	Zůstatek k 31. 12. 2021	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno nad 5 let
Úvěr tranše A	31. 12. 2030	čtvrtletně 34 375 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	1 100 000	0	550 000	550 000
Úvěr tranše B	31. 12. 2030	čtvrtletně 7 176 tis. Kč	3M PRIBOR+ marže	229 646	0	114 823	114 823
Celkem	-	-	-	1 329 646	0	664 823	664 823

V roce 2021 Společnost načerpala bankovní úvěr ve výši 1 329 646 tis. Kč (2020 – 1 008 635 tis. Kč), jehož splatnost bude probíhat ve čtvrtletních splátkách od 31. 3. 2023 do 31. 12. 2030.

Za rok 2021 činí úrokové náklady uznané do výsledku hospodaření 8 695 tis. Kč (2020 – 6 176 tis. Kč), úroky ve výši 4 518 tis. Kč (2020 – 4 004 tis. Kč) byly zaúčtovány do ceny investice Generální revitalizace linek ZEVO Malešice.

Smlouva o úvěru obsahuje následující podmínky (bankovní kovenanty), které musí Společnost dodržovat – CAPEX, čistý seniorní dluh, dluhová služba, EBITDA, DSCR (podíl EBITDA a dluhové služby). K 31. 12. 2021 i 31. 12. 2020 Společnost tyto podmínky splňovala.

3.12 Krátkodobé závazky

V tis. Kč	K 31. 12. 2021	K 31. 12. 2020
Závazky z obch. vztahů	254 758	75 570
Ostatní dluhopisy	6 219	6 219
Přijaté zálohy od odběratelů	7 000	13 166
Závazky vůči zaměstnancům	64 565	59 079
Závazky vůči zdravotním pojišťovnám	10 920	10 648
Závazky z titulu sociálního pojištění	22 398	21 806
Závazky z titulu penzijního připojištění	1 163	1 152
Závazky vůči státu	21 795	23 498
Dohadné účty pasivní	306 028	231 268
Závazky ke společníkům	36 184	32 195
Celkem krátkodobé závazky	731 030	474 601

Po splatnosti jsou závazky z obchodních vztahů ve výši 869 tis. Kč. Tyto závazky byly uhrazeny v 1/2022.

Dohadné účty pasivní obsahují zejména nevyfakturované dodávky materiálu a služeb.

4. DOPLŇUJÍCÍ INFORMACE K VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

4.1 Tržby

Společnost poskytuje tři základní typy služeb: odvoz a recyklace odpadu, údržba komunikací a energetické využívání odpadu.

V tis. Kč	2021	2020
Odvoz a nakládání s odpady	1 809 828	1 593 376
Údržba a čištění komunikací, dopravní značení	1 597 576	1 595 842
Prodej energií	129 569	89 576
Ostatní	17 805	17 812
Celkem	3 554 778	3 296 606

4.2 Výkonová spotřeba

Spotřebované nákupy	2021	2020
Spotřeba materiálu výrobní povahy	36 464	40 372
Spotřeba posypového materiálu	35 276	2 469
Spotřeba materiálu opravy	10 488	16 941
Spotřeba PHM	85 378	72 983
Spotřeba materiálu ostatní	86 457	65 633
Spotřeba el. energie	27 708	12808
Spotřeba plynu	10 112	10305
Spotřeba vody	12 844	13228
Náklady na prodané zboží	44 149	30307
Celkem	348 876	265 046

Služby	2021	2020
Opravy a údržba	257 633	212 279
Cestovné	775	343
Náklady na reprezentaci	1 516	1 017
Nájemné a správa budov	114 951	142 987
Poddodávky nakládání s odpady	116 396	97 897
Poddodávky údržba komunikací	730 684	748 386
Uložení odpadu na skládky	159 531	134 382
Náklady na pomocné práce	51 344	53 384
Náklady na poradenství, audit	39 932	35 411
Služby ostatní	85 332	70 451
Celkem	1 558 094	1 496 537

4.3 Informace o odměnách statutárním auditorům

	2021	2020
Povinný audit *)	890	520
Jiné ověřovací služby	-	-
Daňové poradenství	-	-
Celkem	890	520

*) Uvedené částky za povinný audit představují smluvně stanovenou částku za provedení statutárního auditu Společnosti. Do roku 2020 nebyly částky za audit časově rozlišovány, v účetním období 2021 jsou náklady na audit časově rozlišeny.

4.4 Zaměstnanci a členové řídících, kontrolních a správních orgánů

2020	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady SP a ZP	Sociální náklady
Zaměstnanci	1 690	752 084	246 070	18 815
Vedoucí pracovníci	11	63 480	11 467	124
Členové řídících orgánů (představenstvo)	5	4 206	304	-
Členové kontrolních orgánů (DR)	9	5 174	751	-
Členové výboru pro audit *)	3	312	105	-
Celkem	1 718	825 256	258 697	18 939

*) Část odměny výboru pro audit ve výši 144 tis. Kč byla vykázána v roce 2020 na účtu 518.

2021	Počet zaměstnanců	Mzdové náklady	Náklady SP a ZP	Sociální náklady
Zaměstnanci	1 671	759 773	248 351	18 595
Vedoucí pracovníci	11	68 901	13 040	123
Členové řídících orgánů (představenstvo)	5	4 476	487	-
Členové kontrolních orgánů (DR)	9	1 788	264	-
Členové výboru pro audit	3	456	105	-
Celkem	1 699	835 394	262 247	18 718

Mzdové náklady u členů řídicích, kontrolních a správních orgánů představují odměny členů těchto orgánů z důvodu jejich funkce.

V roce 2021 ani 2020 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry, přiznané záruky a jiné výhody a nevlastnili žádné akcie Společnosti.

Společnosti nevznikly do 31. prosince 2021 ani 31. prosince 2020 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

4.5 Daň z příjmů

a) Splatná

Splatná daň z příjmů zahrnuje odhad daně za zdaňovací období 2021 ve výši 25 980 tis. Kč (2020 – Společnost vykázala daňovou ztrátu) a vratku daně ve výši 5 352 tis. Kč na základě podaného dodatečného daňového přiznání za rok 2018.

b) Odložená

	Pohledávky		Závazky		Rozdíl	
	2021	2020	2021	2020	2021	2020
Dlouhodobý hmotný majetek	-	-	-275 076	-239 399	-275 076	-239 399
Dlouhodobý nehmotný majetek	-	-	-535	-425	-535	-425
Dlouhodobý finanční majetek	-	-	-	-	-	0
Pohledávky	1 342	1 405	-	-	1 342	1 405
Zásoby	3 405	3 549	-	-	3 405	3 549
Rezervy	2 335	1 639	-	-	2 335	1 639
Opravná položka k DHM	17 365	-	-	-	17 365	0
Dopad převedených ztrát	-	5 352	-	-	-	5 352
Ostatní dočasné rozdíly	10 698	9 313	-	-	10 698	9 313
Odložená daňová pohledávka (závazek)	35 145	21 258	-275 611	-239 824	-240 466	-218 566

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2.11 byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba 19 % (2020 – 19 %).

5. ZVEŘEJNĚNÍ SPŘÍZNĚNÝCH STRAN

5.1 Osoba ovládající

Společnost Pražské služby, a.s. je ekonomicky ovládána hl. m. Praha, které drží 100% podíl na základním kapitálu Společnosti, a je tak přímou mateřskou společností. Hl. m. Praha se stalo 100% vlastníkem Společnosti na základě nuceného přechodu všech akcií vydaných Společností a vlastněných jinými osobami než hlavním akcionářem hl. m. Praha v listopadu 2018, kdy toto usnesení vyplynulo z jednání valné hromady Společnosti konané dne 6. 11. 2018 a bylo dne 8. 11. 2018 zapsáno do obchodního rejstříku.

5.2 Dceřiné společnosti

Společnost má dvě 100% majetkové účasti – ve společnosti AKROP s.r.o. a Pražský EKOservis, s.r.o., které jsou plně ovládanými dceřinými společnostmi, avšak s ohledem na jejich nevýznamnost (viz odůvodnění poskytnuté v části 2.26) nejsou tyto společnosti konsolidovány.

Neexistují žádná ujednání, ze kterých by pro dceřiné společnosti nebo pro společnost Pražské služby, a.s. vyplývala povinnost poskytnout finanční podporu. Žádná podpora nebyla poskytnuta. S dceřinými společnostmi jsou realizovány běžné obchodní transakce, jejich dopad je zahrnut do zveřejnění v následující části.

5.3 Transakce se spřízněnými stranami

Všechny transakce se spřízněnými stranami jsou založeny na podmínkách shodných s transakcemi s nespřízněnými stranami. Zůstatky nesplacené k rozvahovému dni nejsou nijak zajištěny a jejich vypořádání se očekává formou peněžní platby.

V souvislosti s obchodní činností Společnosti jsou evidovány v této účetní závěrce následující zůstatky a dopady transakcí, v nichž je protistranou spřízněná strana, tj. mateřská společnost, dceřiné společnosti nebo tzv. ostatní společnosti, většinou společnosti vlastněné HMP.

	Objem vzájemných transakcí		Pohledávky/Závazky k 31. 12.	
	2021	2020	2021	2020
Prodej zboží a služeb				
Akcionáři Společnosti	1 126 784	1 114 401	82 951	94 575
Ostatní podniky ve skupině	1 480 329	1 453 999	211 308	168 146
Nákup zboží a služeb				
Akcionáři Společnosti	3 956	4 010	82	13 029
Ostatní podniky ve skupině	84 998	86 875	2 575	727
Podniky mimo skupinu	1 603 850	1 841 796	295 462	107 362
Zápůjčky přijaté				
Akcionáři Společnosti	-	-	-	-
Ostatní podniky ve skupině	-	-	-	-

6. NAJATÝ MAJETEK

a) Finanční leasing

Společnost je smluvně zavázána platit leasingové splátky za finanční leasing dopravních prostředků a strojů následovně:

2020	Leasingové splátky celkem	Zaplaceno k 31. 12. 2020	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v následujících letech
Nákladní automobily	155 271	71 988	41 722	41 561	-
Osobní automobily	698	662	36	-	-
Stroje	12 447	7 478	3 406	1 563	-
Celkem	168 416	80 128	45 164	43 124	-

2021	Leasingové splátky celkem	Zaplaceno k 31. 12. 2020	Splatno do 1 roku	Splatno od 1 do 5 let	Splatno v následujících letech
Nákladní automobily	83 778	42 057	26 563	15 158	-
Osobní automobily	36	36	-	-	-
Stroje	4 629	3 066	1 109	454	-
Celkem	88 443	45 159	27 672	15 612	-

b) Operativní leasing

Společnost má pronajaty pozemky. Pozemky pronajaté od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových jsou na dobu určitou 8 let s výpovědní lhůtou 3 měsíce, další pozemky jsou pronajaty na dobu neurčitou. Celkové roční nájemné činí 24 960 tis. Kč (2020 – 24 306 tis. Kč).

Společnost si pronajímá nebytové prostory, kde roční nájemné činí 2 744 tis. Kč (2020 – 2 737 tis. Kč).

Nájemné vynaložené za pronájem výpočetní techniky, dalšího vybavení a 2 osobních automobilů činí 6 786 tis. Kč (2020 – 7 070 tis. Kč).

7. ZÁVAZKY NEVYKÁZANÉ V ROZVAZE

Společnost nevede soudní spory, z nichž by pro ni plynuly potenciální závazky. Míra pravděpodobnosti existence potenciálních závazků byla právními poradci Společnosti vyhodnocena jako velmi nízká.

8. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a další finanční aktiva, jejichž ocenění může být spolehlivě určeno a která mohou být snadno přeměněna v peněžní prostředky. Zůstatek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období následující:

	Zůstatek k 31. 12. 2021	Zůstatek k 31. 12. 2020
Krátkodobý finanční majetek celkem	801 828	543 986
Obchodovatelné cenné papíry	-	-
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	801 828	543 986

9. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI ROKU 2021

Dne 20. 10. 2021 došlo ve Společnosti na závodě ZEVO k zahoření v uzavřené technologické části mokrého čištění spalín na rekonstruované lince č. 3. Rekonstrukce je prováděna v rámci Generální obnovy linek a ekologizace závodu energetického využití odpadu (GOLEM). Požár vznikl v úseku mokrého čištění spalín linek č. 3 a 4.

Linka č. 3, poslední z rekonstruovaných linek, se nacházela podle harmonogramu necelé 2 měsíce před najetím zkušebního provozu a probíhalo na ní dokončování montáže a kompletace. Linka č. 4 byla odstavena kvůli probíhajícím opravám na kotli. Linka č. 4 měla být uvedena do provozu na konci října.

Příčiny vzniku požáru a případné zavinění jsou stále předmětem vyšetřování Policie České republiky a Hasičského záchranného sboru hl. m. Prahy (HZS). Dopisem HZS ze dne 18. listopadu 2021 bylo vyloučeno úmyslné založení požáru.

Společnost uzavřela před zahájením obnovy GOLEM v prosinci 2017 smlouvu o montážním pojištění. Dále má Společnost uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění majetku, jejíž součástí je pojištění přerušení provozu zařízení v Malešicích. Dne 22. října 2021 proběhlo ohledání místa požáru likvidátorem pojišťovny, pojišťovacím makléřem a zástupci pojišťovny. Výše pojistného krytí činí dle pojistné smlouvy 2,5 mld. Kč. Pojistného likvidátora odsouhlasily všechny zúčastněné subjekty (Společnost, dodavatelé, pojišťovny).

Společnost vypracovala přehled poškozených komponent, který byl následně odsouhlasen technickým dozorem investora a hlavním dodavatelem technologické části. Škoda byla vyčíslena ve výši 305 mil. Kč.

Doba rekonstrukce se dle odhadů vedení Společnosti prodlouží o cca 12 měsíců. U linky č. 4 je očekáváno uvedení do provozu v září 2022. U rekonstruované linky č. 3 je očekáváno uvedení do provozu na přelomu roku 2022 a 2023. Důležitou roli budou hrát legislativní podmínky, neboť požár zasáhl i budovu II st. čištění. Z provozních a ekonomických důvodů bylo s dodavatelem dohodnuto, že sanace a znovuzprovoznění linek č. 3 a č. 4 proběhne postupně, tak aby byly co nejdříve k dispozici alespoň 3 provozuschopné linky.

KLÍČOVÉ PŘEDPOKLADY VEDENÍ

Na základě odborného odhadu míry poškození majetku byl z majetku Společnosti vyřazen majetek v celkové pořizovací hodnotě 80 472 tis. Kč (zůstatková hodnota činila 53 962 tis. Kč). Jako částečně zničený byl vyhodnocen majetek v pořizovací hodnotě 347 014 tis. Kč (zůstatková hodnota 190 496 tis. Kč). K tomuto majetku byly ve výši uznané míry poničení vytvořeny opravné položky ve výši 91 393 tis. Kč.

Dne 25. března 2022 byly podepsány dodatky s hlavním dodavatelem technologické části (dále jen „Zhotovitel“), ve kterých je přehledně zakotveno finanční vypořádání dosud dodaných částí linky č. 3 a podmínky oprav poškozených linek. Zhotovitel se také zavázal, že bude žádat o pojistné plnění svým jménem, na vlastní náklady a zodpovědnost a bude nést veškerá s tím související rizika. Tento předpoklad se promítl do rozhodnutí Společnosti neúčtovat o opravných položkách k poškozenému nedokončenému hmotnému majetku, který bude uveden dodavatelem do původního stavu.

Do účetní závěrky sestavované k 31. prosinci 2021 byla rovněž zaúčtována dohadná položka aktivní na očekávaný výnos z montážního pojištění ve výši 211 000 tis. Kč. Ačkoli šetření pojistné události nejsou ukončena, vedení Společnosti vyhodnotilo pravděpodobnost pojistného plnění jako vysokou na základě probíhajících jednání s pojišťovnou a pojišťovacím makléřem. Vedení Společnosti pracovalo s těmito předpoklady:

- 1) Pojišťovna k datu sestavení účetní závěrky nerozporuje svou povinnost poskytnout pojistné plnění, což potvrzuje dopis o nastavené pojistné rezervě ve výši 311 000 tis. Kč na předmětnou škodu (100 000 tis. Kč je uvažováno jako pojistná rezerva na budované dílo – linka č. 3, kde je beneficiary plnění hlavní dodavatel technologie).
- 2) Pojišťovací makléř Společnosti provedl analýzu aktuálního stavu likvidace pojistné události a potvrdil, že v současné době není známa žádná možnost uplatnit výluku z pojištění. Konstatoval rovněž, že přesná příčina vzniku požáru však stále nebyla stanovena.

Očekávané plnění z majetkového pojištění za poškozený nemovitý a movitý majetek a ušlý zisk nebylo do účetní závěrky k 31. prosinci 2021 promítnuto. Odhadovaná ztráta z neprovozu činí za rok 2021 31 000 tis. Kč. Pojistné plnění z této pojistné smlouvy nebylo do účetní závěrky zahrnuto, protože k datu sestavení účetní závěrky Společnost neobdržela od pojišťovny informace potřebné k odhadnutí pravděpodobnosti a výše pojistného plnění.

Společnost z důvodu opatrnosti netvořila rezervu na očekávané náklady na opravy dlouhodobého hmotného majetku poničeného požárem v odhadované výši 82 000 tis. Kč. V případě těchto plánovaných oprav se nejedná o závazek existující k rozvahovému dni.

Pro zachycení požáru na závodě ZEVO v účetní závěrce sestavené k 31. prosinci 2021 použilo vedení Společnosti odhady a stanovilo výše uvedené předpoklady, které mají vliv na uplatnění účetních postupů a na výši dlouhodobého majetku, pohledávek, závazků, výnosů a nákladů vykázaných v účetní závěrce. Tyto odhady a předpoklady vycházejí z dostupných právních analýz, probíhajících jednání s pojišťovnami, likvidátory, pojišťovacími makléři a dodavateli i z různých dalších faktorů, které jsou považovány za přiměřené k datu sestavení účetní závěrky. Tyto odhady byly použity v situaci, kdy účetní hodnoty majetku a závazků nebyly zcela evidentní z jiných zdrojů a kdy existuje nejistota při uplatnění jednotlivých účetních politik. Skutečné výsledky se od těchto odhadů použitých v účetní závěrce sestavené k 31. prosinci 2021 mohou lišit.

10. UDÁLOSTI PO ROZVAHOVÉM DNI

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení Společnosti známy žádné významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31. prosinci 2021.

PRAŽSKÉ SLUŽBY, a.s.
Pod Šancemi 444/1
180 77 Praha 9

IČ: 60194120
DIČ: CZ 60194120

Tel.: + 420 284 091 111
Fax: + 420 284 091 505
E-mail: info@psas.cz

www.psas.cz

NEPŘEKONATELNÝ SERVIS